

# Conpave Construções S.A.

C.N.P.J.: 07.560.271/0001-40

Balanco Patrimonial				
Descrição	2021	2020	Descrição	
Ativo	31/12/2021	31/12/2020	Passivo	
<b>Ativo Circulante</b>	<b>7.257.532,90</b>	<b>7.269.752,63</b>	<b>Passivo Circulante</b>	<b>10.000,00</b>
Disponibilidades	0,20	10.564,31	Fornecedores de Materiais e Serviços	0,00
Caixa Geral	0,00	10.455,66	Fornecedores Diversos	0,00
Caixa	0,00	10.455,66	Plano Contabilidade e Assessoria Empresarial - Eireli - Me	0,00
Depósitos Bancários à Vista	0,00	1,00	Obrigações Trabalhista e Previdenciária	0,00
Bradesco - Ag 2274 C/C 38.506-9	0,00	1,00	Obrigações Sociais Em Geral	0,00
Aplicações Financeiras Liquidez Imediata	0,20	107,65	FGTS A Recolher	0,00
Bradesco - Invest Fácil	0,20	107,65	Contribuição Sindical A Recolher	0,00
<b>Créditos</b>	<b>3.656,82</b>	<b>3.693,36</b>	<b>Empréstimos e Financiamentos</b>	<b>10.000,00</b>
Tributos a Recuperar/Compensar	3.656,82	3.693,36	Empréstimos Bancários	10.000,00
IRRF A Recuperar	3.656,82	3.656,82	Empréstimo Bancário Banco Bradesco	10.000,00
IOF A Recuperar	0,00	36,54	<b>Passivo Não-Circulante</b>	<b>255.298,90</b>
<b>Outros Créditos</b>	<b>7.249.797,62</b>	<b>7.249.797,62</b>	Obrigações a Longo Prazo	255.298,90
Empréstimos a Sócios	0,00	1.482.100,84	Parcelamentos Receita Federal	18.096,16
Pedro Areas Villaça	0,00	1.482.100,84	Previdenciário - Parc 626623723	18.096,16
Empréstimos a Terceiros	7.249.797,62	5.767.696,78	Empréstimos Pessoa Jurídica	237.202,74
Juliana Teixeira Villaça	150.000,00	150.000,00	Construtora Porto SA	237.202,74
Empréstimo a Terceiro	7.099.797,62	5.617.696,78	<b>Patrimônio Líquido</b>	<b>7.058.953,51</b>
<b>Despesas do Exercício Futuro</b>	<b>4.078,26</b>	<b>5.697,34</b>	<b>Capital Social</b>	<b>8.500.000,00</b>
Juros A Apropriar	4.078,26	5.697,34	<b>Capital Realizado</b>	<b>8.500.000,00</b>
Juros - Parc Previdenciário Processo 626623723	4.078,26	5.697,34	Arj Brasil Holding S/A	8.500.000,00
<b>Ativo Não-Circulante</b>	<b>66.719,51</b>	<b>48.530,60</b>	<b>Lucros ou Prejuízos Acumulados</b>	<b>1.441.046,49</b>
<b>Investimentos</b>	<b>51.044,54</b>	<b>30.597,95</b>	<b>Lucros ou Prejuízos</b>	<b>1.422.578,28</b>
Consórcios	51.044,54	30.597,95	(-) Prejuízos Acumulados	1.383.990,81
Consórcio Bradesco - 1	51.044,54	18.283,26	Lucro Líquido do Exercício	0,59c
Consórcio Bradesco - 2	0,00	12.314,69	(-) Prejuízo Líquido do Exercício	38.588,06d
<b>Imobilizado</b>	<b>15.674,97</b>	<b>17.932,65</b>	<b>Ajustes de Exercícios</b>	<b>18.468,21</b>
Imobilizado Em Geral	23.938,26	23.938,26	Ajuste de Exercícios Anteriores	18.468,21
Móveis e Utensílios	20.770,15	20.770,15	<b>Total Passivo e Patrimônio Líquido</b>	<b>7.324.252,41c</b>
Máquinas e Equipamentos	2.269,11	2.269,11		
Computadores e Periféricos	899,00	899,00		
(-) Depreciações	8.263,29c	6.005,61c		
(-) Depreciações de Móveis e Utensílios	6.084,71c	4.007,69c		
(-) Depreciações de Máquinas, Equip. Fer	1.684,15c	1.593,39c		
(-) Depreciações de Computadores e Periféricos	494,43c	404,53c		
<b>Total Ativo</b>	<b>7.324.252,41d</b>	<b>7.318.283,23d</b>		

Demonstração do Resultado do Exercício			2021	2020
<b>Descrição: Receita Bruta</b>			0,00	(3.480.000,00)
Receitas Operacionais: Receitas a Faturar			0,00	(3.480.000,00)
<b>Receita Líquida</b>			0,00	(3.480.000,00)
<b>CMV</b>			0,00	(40.628,50)
Locação de Veículos /Maq. Equipamentos			0,00	(40.628,50)
<b>Lucro Bruto</b>			0,00	(3.520.628,50)
<b>Despesas Operacionais</b>			(38.588,06)	(182.087,66)
Despesas Operacionais			(38.588,06)	(182.087,66)
<b>Despesas Administrativas</b>			0,00	(8.775,45)
Aluguéis / Taxa de Condomínio			0,00	(1.014,21)
Multa de Transito			0,00	(1.349,95)
Energia Elétrica			0,00	(1.031,13)
Água e Esgoto			0,00	(554,78)
Telefone			0,00	(478,18)
Despesas Postais e Telegráficas			0,00	(47,22)
Despesas com Consórcios			0,00	(3.268,43)
Uso e Consumo			0,00	(14,00)
Taxa de Condomínio / Aluguéis			0,00	(1.017,55)
<b>Despesas Financeiras</b>			0,00	(20,28)
Multas de Mora			0,00	(20,28)
<b>Receitas Financeiras</b>			0,59	1.024,92
Receitas Financeiras			0,59	1.024,92
<b>Resultado Operacional</b>			(38.587,47)	(3.710.486,97)
<b>Resultado Antes do IR e CSL</b>			(38.587,47)	(3.710.486,97)
<b>Resultado do Exercício</b>			(38.587,47)	(3.710.486,97)
<b>Prejuízo do Exercício</b>			(38.587,47)	(3.710.486,97)

Demonstração dos Fluxos		
<b>Lucro Líquido do exercício</b>		(38.587,47)
Depreciação e amortização		2.258
Apropriação de Juros		1.649
Baixas Impostos Irrecuperáveis		37
Ajustes de Exercícios Anteriores		18.468
<b>(Aumento)/redução nos ativos operacionais</b>		0
(Aumento)/ redução em contas a receber		0
(Aumento)/ redução em estoques		0
(Aumento)/ redução em impostos a recuperar		0
(Aumento)/ redução em outros valores a receber		0
<b>Aumento/(redução) nos passivos operacionais</b>		(7.510)
Aumento/(redução) em Fornecedores		(3.135)
Aumento/(redução) em Obrigações Trabalhistas		(4.375)
Aumento/(redução) em Obrigações tributárias		0
Aumento/(redução) em partes relacionadas		0
<b>Caixa líquido proveniente das atividades operacionais</b>		0
<b>Fluxo de caixa das atividades de investimento</b>		20.447
Imobilizado		20.447
Investimentos		0
Intangível		0
Créditos Diversos		0
<b>Caixa líquido utilizado nas atividades de investimentos</b>		0
<b>Fluxo de caixa das atividades de financiamentos</b>		70.504
Empréstimos e Financiamento		70.504
<b>Caixa líquido proveniente das atividades de financiamentos</b>		(10.564)
<b>Acréscimo/(redução) líquido no caixa e equivalentes de caixa</b>		0
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício		10.564
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício		(3.135)
<b>Acréscimo/(redução) líquido no caixa e equivalentes de caixa</b>		(10.564)

GOIÂNIA, 26 de Abril de 2022  
 FERNANDA ASSUMPTÇÃO CASTRO - DIRETORA  
 CPF: 083.907.147-79  
 Contador de todas: ANTÔNIO ADEMIR DA ROCHA  
 Registro no CRC - SP sob o No. 1752330/O-7 CPF: 467.723.246-68