

COMPANHIA THERMAS DO RIO QUENTE
 CNPJ nº 01.540.533/0001-29

Demonstrações financeiras individuais e consolidadas - 31 de dezembro de 2021

Relatório da Administração

Rio Quente - GO, 16 de agosto de 2023.

Senhores Acionistas

De acordo com as determinações legais e estatutárias, apresentamos o Relatório da Administração e as demonstrações financeiras do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021 da Companhia Thermas do Rio Quente (Aviva), acompanhado do relatório dos auditores independentes da Deloitte Touche Tohmatsu Auditores Independentes Ltda.

A pandemia COVID-19 afetou o Turismo de maneira drástica, desencadeando uma queda abrupta e repentina nos fluxos de turistas e, conseqüentemente, no faturamento e na oferta de empregos formais e informais, diretos e indiretos.

Em 2021 continuamos operando nossos complexos turísticos considerando rígidos protocolos de segurança, de acordo com os melhores empreendimentos de turismo do mundo, validados pela equipe do InCor (Instituto do Coração do Hospital das Clínicas da Faculdade de Medicina da USP) também sob a chancela do selo Turismo Responsável, criado pelo governo federal.

Nosso comitê de gestão de crise, instituído em 2020, continuou em operação entregando importantes resultados nos pilares estruturados para garantir a perpetuidade do negócio: proteção aos nossos talentos, clientes e sociedade, utilizando a política de trabalho remoto para colaboradores de back office e rígidos protocolos de segurança para colaboradores presenciais; adequação das nossas operações; garantia de liquidez dos recebíveis e otimização de custos e despesas, onde todos desembolsos do grupo foram revisados e tomadas medidas para ajustar a estrutura de custos aos novos níveis de demanda. A implementação destas medidas para proteger a saúde financeira da companhia foram rápidas e disciplinadas, ajudando a limitar o impacto da pandemia.

Pudemos verificar, por meio de pesquisas e análises, o elevado nível de segurança e mesmo com a mudança na forma de nos relacionarmos, nossos colaboradores comprovaram mais uma vez que nossos valores: calor humano e mente aberta são essenciais no novo modelo de operação, pautamos nossas ações no "Jeito de Ser Aviva" e no nosso propósito "Fazer Famílias Felizes". Isso nos permitiu, mesmo no contexto da pandemia,

atingir nosso melhor índice histórico de excelência na avaliação de clientes, sustentando nos nossos complexos turísticos o alto índice de satisfação de 92,6% com base no GRI (Global Review Index), indicador de reputação online usado por milhares de hotéis e parques no mundo, índice aproximadamente 1 ponto percentual superior aos anos de 2019 (cenário pré-pandemia) e 2020.

Nossas pesquisas de engajamento interno também mostraram um resultado positivo decorrente de todo esforço em proteger a saúde de nossos colaboradores, com isso continuamos figurando entre as melhores empresas para se trabalhar de acordo com pesquisa da GPTV (Great Place to Work).

A Aviva através do "Hub do Bem", nossa plataforma de direcionamento das ações socioambientais nas regiões onde atuamos (Goiás e Bahia), realizou esforço extraordinário para apoiar os mais afetados, continuando a praticar nossos valores, atuamos no apoio a comunidades em vulnerabilidade afetadas pela pandemia com várias ações, dentre elas a doação de quase 4 toneladas de alimentos, participamos também do movimento nacional "Unidos pela Vacina", onde contribuimos com doação de remédios, seringas, álcool em gel, termômetros clínicos e refrigeradores, além de prover recursos financeiros para ajudar nas estruturas de vacinação e manutenção de leitos em unidades de tratamento intensivo.

Diante deste cenário sem precedentes de pandemia global, a receita bruta consolidada Aviva em 2021 caiu 22% em relação ao ano 2019, este declínio acentuado refletiu a deterioração dramática na indústria em função da disseminação da COVID-19, bem como as restrições estabelecidas pelos governos locais. O primeiro semestre de 2021 foi marcado por um cenário bastante reduzido de viagens em função dos decretos municipais e do crescente avanço da "segunda onda" de contaminação da COVID-19 em todo país, no final de março/21, conforme Decreto Nº 125-2021 publicado pelo município de Rio Quente, seguindo o decreto do Governo do Estado de Goiás, o Rio Quente Resorts e Hot Park tiveram suas atividades suspensas entre os dias 17 e 30 de março de 2021, retomando suas atividades no dia 31 de março. Neste período tivemos redução de 47% de clientes versus o mesmo período de 2019 (cenário pré-pandemia).

No segundo semestre, vimos sinais de retomada e recuperação de vendas, com o avanço

da vacinação no Brasil, flexibilização dos decretos e aumento da malha aérea, o consumidor começa retomar a confiança em viajar para destinos de lazer, principalmente no quarto trimestre do ano onde recebemos um volume de clientes que representa cerca de 91% do que recebíamos no mesmo trimestre de 2019.

Nosso clube de férias, Aviva Vacation Club, atingiu a marca de 29,3 mil clientes ativos no final de 2021, fortalecendo nossa estratégia de fidelização de clientes, promovendo crescimento do montante de receitas recorrentes e contribuindo para a sustentação e financiamento do nosso plano de longo prazo.

Para reforçar a posição de caixa consolidada da Aviva, em maio/21, concretizamos importante negociação com Banco do Brasil para refinanciamento da dívida de capital de giro, com o novo contrato conseguimos postergar aproximadamente R\$ 65.000 de dívida de curto para longo prazo, finalizando o ano de 2021 com uma posição bastante segura de saldo de caixa e aplicações financeiras totalizando aproximadamente R\$ 169.000.

Continuamos acompanhando atentamente o cenário e adotando ações para garantir nossa saúde financeira, o bem-estar de nossos clientes e de nossos colaboradores. Acreditamos que, nossa proatividade para implementar ações eficazes, aliadas à força da nossa marca e foco no cliente nos colocam na liderança da retomada do mercado turístico proporcionando aos nossos clientes destinos seguros, confiáveis e únicos.

Ao mesmo tempo que implementamos medidas de contenção, também trabalhamos em iniciativas para nos preparar para os próximos anos e consolidar nossa posição de liderança através da transformação da Aviva em uma organização cada vez mais ágil. Temos planos de crescimento ambiciosos, a pandemia nos obrigou a ajustes, agora voltamos a planejar nossa ambição de futuro. Somos gratos aos nossos colaboradores (multiplicadores de alegria), clientes, fornecedores, comunidades onde operamos, acionistas e todos os engajados para apoiar a Aviva nessa Retomada. Seguimos com nossa agenda para manter a empresa na sua rota de transformar o turismo e entretenimento com foco em fazer cada vez mais famílias felizes.

Alessandro Luiz da Cunha
 Diretor Presidente (CEO)

Thiago Souza Queiroz
 Diretor Administrativo e Financeiro (CFO)

BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E DE 2020 (Em milhares de reais - R\$)

Ativo	Nota	Consolidado		Controladora	
		2021	2020	2021	2020
Circulante					
Caixa e equivalentes de caixa	4	17.392	31.047	7.895	29.003
Aplicações financeiras	5	125.940	95.983	70.834	60.013
Contas a receber	6	110.028	63.532	19.163	7.531
Partes relacionadas	7	-	-	14.497	21.490
Estoques		13.446	12.319	8.322	8.313
Imposto a recuperar		2.353	1.856	2.205	1.703
Dividendos receber	16f	-	-	19.436	13.158
Imposto de renda e contribuição social		1.125	5.231	1.067	1.244
Despesas antecipadas		3.037	3.345	2.955	3.240
Outros créditos		6.069	3.706	4.823	2.607
Total do Ativo circulante		279.390	217.019	151.647	148.302
Não Circulante					
Contas a receber	6	290	355	-	-
Aplicações financeiras	5	29.945	-	27.945	-
Partes relacionadas	7	182	45	182	45
Imposto de renda e contribuição social diferido	8b	35.054	28.447	23.607	17.347
Despesas antecipadas	20	2.285	-	-	2.263
Imposto a recuperar		8.206	-	8.206	-
Depósitos judiciais	14d	16.700	17.042	9.944	10.440
Investimentos	9	19.725	19.726	335.835	314.144
Intangível	10	13.396	18.164	12.025	17.450
Imobilizado	11	748.619	767.266	323.922	332.912
Direito Uso - CPC06/IFRS 16	12a	15.081	18.048	15.081	18.048
Total do ativo não circulante		885.218	871.378	756.747	712.449

Passivo	Nota	Consolidado		Controladora	
		2021	2020	2021	2020
Circulante					
Empréstimos e financiamentos	13	62.935	106.145	53.948	98.070
Arendamento de ativos - CPC06/IFRS 16	12b	3.588	3.378	3.588	3.378
Fornecedores	43.191	33.758	31.525	23.889	
Impostos taxas e contribuições		7.890	6.503	5.812	3.559
Imposto de renda e contribuição social	8	2.318	1.300	-	-
Salários, provisões e encargos sociais	15	218.778	19.303	20.232	14.375
Contratos Clube de Férias	15	113.198	77.853	96.043	64.340
Dividendos a pagar	16f	5.420	5.551	4.494	4.713
Dividendos antecipados exercício atual	16f	-	-	14.706	6.186
Adiantamento de clientes		66.785	55.938	8.559	11.275
Outras obrigações		5.102	534	5.093	544
Total do passivo circulante		339.206	310.263	244.005	230.829
Não circulante					
Empréstimos e financiamentos	13	182.314	148.227	169.845	139.249
Arendamento de ativos - CPC06/IFRS 16	12b	11.992	15.421	11.992	15.421
Imposto de renda e Contribuição social diferido	8c	64.368	64.368	-	-
Provisões	14e	103.334	109.458	43.680	54.481
Contratos Clube de Férias	15	316.612	300.914	293.149	282.278
Outras obrigações		-	123	-	123
Total do passivo não circulante		678.620	638.511	518.666	491.552
Patrimônio líquido					
Capital social		30.638	30.638	30.638	30.638
Prejuízo/Lucro Acumulado		(76.287)	(83.996)	(76.287)	(83.997)
Reserva de reavaliação		34.149	34.705	34.149	34.705
Ajustes de avaliação patrimonial		128.489	128.489	128.489	128.489
Lucros à disposição da assembleia		28.735	28.735	28.735	28.735
Patrimônio líquido atribuível aos acionistas controladores		145.724	138.571	145.723	138.570
Patrimônio líquido atribuível aos acionistas não controladores		1.058	1.052	-	-
Total do patrimônio líquido		146.782	139.623	145.723	138.570
Total do Passivo e do patrimônio líquido		1.164.608	1.088.397	908.394	860.951

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS PARA OS EXERCÍCIOS FIMDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E DE 2020 (Em milhares de reais - R\$)

Receta	Nota	Consolidado		Controladora	
		2021	2020	2021	2020
Receta operacional líquida	17	451.519	287.808	268.555	170.569
Custos das mercadorias vendidas e serviços prestados	18	(293.917)	(245.009)	(162.132)	(134.793)
Lucro bruto		157.602	42.799	106.423	35.776
Despesas com vendas	19	(68.822)	(65.239)	(58.145)	(58.452)
Despesas gerais e administrativas	20	(69.211)	(59.078)	(42.233)	(36.909)
Outras receitas operacionais, líquidas	21	3.733	(34.911)	2.836	(25.345)
Equivalência patrimonial	9a	-	-	6.766	(69.908)
Resultado operacional antes do resultado financeiro, líquido		23.302	(116.429)	15.647	(154.019)
Receitas financeiras	22	10.655	3.308	7.280	2.168
Despesas financeiras	22	(25.527)	(20.250)	(22.034)	(16.851)
Resultado antes do imposto de renda e de contribuição social		8.430	(133.371)	893	(168.702)
Imposto de renda e Contribuição social corrente	8a	(7.700)	(3.312)	-	-
Imposto de renda e Contribuição social diferido	8a	6.607	5.933	6.260	37.810
Resultado líquido do exercício		7.337	(130.750)	7.153	(130.892)
Resultado líquido atribuível aos acionistas não controladores		(184)	(141)	-	-
Resultado líquido atribuível aos acionistas controladores		7.153	(130.891)	7.153	(130.892)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS ABRANGENTES PARA OS EXERCÍCIOS FIMDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E DE 2020 (Em milhares de reais - R\$)

Resultado	Nota	Consolidado		Controladora	
		2021	2020	2021	2020
Resultado do exercício		7.338	(130.750)	7.154	(130.892)
Outros resultados abrangentes		-	-	-	-
Resultado abrangente total		7.338	(130.750)	7.154	(130.892)
Resultado abrangente atribuível aos:					
Acionistas controladores		7.154	(130.891)	7.154	(130.892)
Acionistas não controladores		184	141	-	-
Resultado abrangente total		7.338	(130.750)	7.154	(130.892)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA PARA OS EXERCÍCIOS FIMDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E DE 2020 (Em milhares de reais - R\$)

Fluxo	Nota	Consolidado		Controladora	
		2021	2020	2021	2020
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS					
Prejuízo/Lucro líquido do exercício		7.154	(130.891)	7.154	(130.892)
Ajustes do prejuízo de itens sem desembolso de caixa:					
Provisão para crédito de liquidação duvidosa	6	(1.551)	5.928	(43)	7.483
Depreciação e amortização	10,11	39.037	34.443	25.401	21.301
Equivalência patrimonial	9	-	-	(6.766)	42.351
Provisões para demandas judiciais	14	(8.833)	45.356	(9.266)	38.577
Reversões demandas judiciais (PPA - Purchase Price Allocation)		-	-	-	(8.036)
Recuperação débitos tributários	(8.206)	-	-	(8.206)	-
Provisão para IR e CS diferidos	8	(6.607)	(5.933)	(6.260)	(37.811)
Atualização de depósitos judiciais	14	-	(13.349)	-	45
Baixa bens do ativo imobilizado obsoletos e/ou sucateados		2.458	6.533	2.138	6.529
		23.452	(57.913)	4.152	(60.453)
(Aumento) redução dos ativos Contas e títulos a receber	6	(44.880)	14.464	(12.039)	1.421
Estoques		(1.127)	1.580	(9)	492
Impostos a recuperar		3.609	176	(325)	1.294
Partes relacionadas	7	(137)	-	6.856	(21.490)
Depósitos judiciais	14	3.051	9.214	496	(3.704)
Outros ativos	(22)	1.144	(1.204)	(1.204)	46.806
Aumento (redução) dos passivos					
Fornecedores - materiais e serviços em geral		38.880	6.565	31.141	4.765
Adiantamento de clientes e Clube de férias	15	61.891	76.647	39.363	51.049
Salários, provisões e encargos sociais	14	9.475	(11.565)	5.857	(6.897)
Obrigações fiscais	14	2.405	(2.690)	2.253	(1.812)
Outros passivos	4	4.684	(8.250)	4.426	(10.261)
Demandas judiciais pagas	21	(29.447)	(5.389)	(23.505)	(3.860)
Caixa líquido gerado nas atividades operacionais		71.834	23.983	57.462	(2.650)
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO					
Aquisição de bens do ativo imobilizado e intangível	10,11	(14.880)	(10.793)	(9.924)	(5.272)
Alienação de imobilizado e intangível	10,11	-	41	2.138	41
Aplicações financeiras	5	(57.902)	(95.983)	(38.766)	(24.848)
Aporte em controlada		-	-	(21.200)	(35.165)
Recebimento de dividendos	16	-	-	8.518	6.631
Caixa líquido (gerado) aplicado nas atividades de investimento		(72.782)	(106.735)	(61.372)	(58.613)
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO					
Captação de empréstimos	13	126.183	101.334	113.929	92.745
Pagamento de empréstimos	13	(137.177)	(136.399)	(129.172)	(110.196)
Juros incorridos sobre empréstimos	13	20.219	12.836	17.877	12.060
Juros e outros encargos pagos sobre empréstimos	13	(18.348)	(9.481)	(16.160)	(8.763)
Pagamento de arrendamentos	12	(3.452)	(2.396)	(3.452)	(2.396)
Pagamento de dividendos	16	(132)	(9.073)	(220)	(14.962)
Caixa líquido gerado (aplicado) nas atividades de financiamento		(12.707)	79.581	(17.198)	68.488
AUMENTO (REDUÇÃO) DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		(13.655)	(3.171)	(21.108)	7.225
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício		31.047	34.218	29.003	21.778
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício		17.392	31.047	7.895	29.003

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

As aplicações financeiras com características de equivalentes de caixa referem-se substancialmente a Certificados de Depósitos Bancários (CDB's), Operações Compromissadas, resgatáveis no prazo de até 90 dias da data do balanço.

5 - Aplicações Financeiras

Aplicações	Consolidado		Controladora	
	2021	2020	2021	2020
Aplicações de curto prazo:				
Certificado de Depósito Bancário - CDB	44.890	57.766	18.520	32.

8 - Imposto de Renda e Contribuição Social

A conciliação da despesa de imposto de renda e contribuição social calculada pela aplicação das alíquotas fiscais nominais combinadas com a despesa registrada no resultado está demonstrada abaixo:

	Consolidado		Controladora	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Lucro (Prejuízo) antes do imposto de renda e contribuição social	8.431	(133.371)	894	(168.702)
Equivalência patrimonial	-	-	(6.766)	69.908
Lucro antes do imposto de renda e contribuição social e equivalência patrimonial	8.431	(133.371)	(5.872)	(98.794)
Alíquota vigente	34%	34%	34%	34%
Expectativa de imposto de renda e contribuição social, de acordo com a alíquota vigente combinada	(2.867)	45.346	1.996	33.590
Ajustes para a alíquota efetiva:				
IRCS diferido sobre prejuízo fiscal do exercício não constituído - SAUIPE	(13.054)	(16.506)	-	-
Constituição IRCS diferido sobre prejuízo fiscal de anos anteriores - CTRQ anteriores	5.132	-	5.132	-
Adições/exclusões permanentes	533	5.346	551	4.078
Reversão IR/CS Diferido sobre prejuízo fiscal	-	(35.832)	-	-
IR/CS controladas tributadas pelo lucro presumido	9.481	4.153	-	-
Outros	(318)	114	(317)	142
Total	(1.093)	2.621	6.260	37.810
Imposto de renda e contribuição social:				
Corrente	(7.700)	(3.312)	-	-
Diferido	6.607	5.933	6.260	37.810
Total	(1.093)	2.621	6.260	37.810

b. Impostos diferidos ativo

	Consolidado		Controladora	
	2021	2020	2021	2020
Diferenças temporárias ativas				
Prejuízo fiscal	363.198	326.454	98.127	99.777
Provisão Perdas Incentivos Fiscais (FINAN)	169	169	169	169
Provisão de participação nos lucros	5.716	133	4.547	133
Riscos cíveis, trabalhistas, fiscais	89.597	98.430	55.031	64.297
Processos judiciais a pagar	2.935	-	2.935	-
Provisão Fornecedores Não Faturados	-	944	-	944
Provisão estimada para crédito de liquidação duvidosa	239	1.982	29	72
Impairment	93.263	97.706	-	-
Revisão de vida útil	587	4.985	7	4
Base de cálculo diferenças temporárias ativas	555.704	530.803	160.845	165.396
Alíquota nominal	34%	34%	34%	34%
Total	188.939	180.473	54.687	56.235
Impostos diferidos não constituídos				
IRCS eliminado com Passivo Diferido	(121.842)	(117.400)	(6)	(5.612)
Espera-se até 2023, com base na projeção do resultado tributável, nos termos do CPC 32, a recuperação da totalidade dos créditos tributários diferidos consolidados que são oriundos da realização das diferenças temporárias e do prejuízo fiscal.	35.054	28.447	23.607	17.347
Total	(32.043)	(34.626)	(31.074)	(33.276)

c. Impostos diferidos passivo

	Consolidado		Controladora	
	2021	2020	2021	2020
Diferenças temporárias passivas				
Ágio Compra Vantajosa Sauipe	9.854	9.854	9.854	9.854
Atualização depósitos judiciais	2.851	4.102	-	130
Revisão de vida útil	23.368	28.942	23.368	28.942
Reavaliação	51.735	52.507	51.735	52.507
Ajuste de avaliação patrimonial	195.753	195.753	6.437	6.437
Base de cálculo diferenças temporárias ativas	283.561	291.158	91.393	97.870
Alíquota nominal	34%	34%	34%	34%
Total	96.411	98.994	31.074	33.276
Impostos diferidos não constituídos				
IRCS eliminado com Ativo Diferido	(32.043)	(34.626)	(31.074)	(33.276)
Total do imposto de renda e contribuição social	64.368	64.368	-	-

9 - Investimentos

	Consolidado		Controladora	
	2021	2020	2021	2020
Participação em empresas controladas	-	-	351.034	329.344
Propriedade para investimentos	11.245	11.245	11.245	11.245
Outros investimentos	8.480	8.481	(26.444)	(26.445)
Total	19.725	19.726	335.835	314.144

a. Participações societárias

	2021		2020	
	Participação	Patrimônio líquido	Lucro/(prejuízo)	Saldo do investimento
Sauipe S/A	100,00%	147.481	(35.882)	147.481
Vale do Rio Quente Ag. de Viagens e Turismo Ltda.	99,99%	70.687	30.750	70.677
Rio Quente Mineração Ltda.	99,56%	122.043	9.046	121.506
Rio Quente Consultoria e Assessoria Ltda	99,00%	2.000	269	1.980
Rio Quente Incorporadora e Venda Ltda.	95,03%	9.881	2.768	9.390
Total		352.092	6.951	351.034
Sauipe S/A	100,00%	156.613	(88.410)	156.713
Vale do Rio Quente Ag. de Viagens e Turismo Ltda.	99,99%	39.937	10.673	39.931
Rio Quente Mineração Ltda.	99,56%	122.234	5.468	121.696
Rio Quente Consultoria e Assessoria Ltda	99,00%	1.731	224	1.714
Rio Quente Incorporadora e Venda Ltda.	95,03%	9.881	2.278	9.390
Total		330.396	(69.677)	329.344

Movimentação dos investimentos está representada como segue:

	2021		2020	
	Sauipe S/A	Valetur	Rio Quente Mineração Ltda.	Rio Quente Consultoria e Incorporadora e Venda Ltda
Saldo no início do exercício	156.613	39.931	121.696	1.714
Adiantamento para futuro aumento de capital	21.200	-	-	-
Equivalência patrimonial	(35.882)	30.746	9.006	266
Reversão de dividendos propostos	5.550	-	-	2.630
Distribuição de dividendos	-	-	(9.196)	(2.630)
Saldo no final do exercício	147.481	70.677	121.506	1.980

	2020		2021	
	Sauipe S/A	Valetur	Rio Quente Mineração Ltda.	Rio Quente Consultoria e Incorporadora e Venda Ltda
Saldo no início do exercício	209.856	29.260	121.696	1.492
Adiantamento para futuro aumento de capital	35.165	-	-	-
Equivalência patrimonial	(88.408)	10.671	5.443	222
Distribuição de dividendos	-	-	(5.444)	(2.164)
Saldo no final do exercício	156.613	39.931	121.696	1.714

b. Informações sobre suas controladas com base nas demonstrações financeiras de 31 de dezembro de 2021 e 2020

	2021		2020	
	Vale do Rio Quente Ag. de Viagens e Turismo Ltda.	Rio Quente Mineração Ltda.	Rio Quente Consultoria e Assessoria Ltda	Rio Quente Incorporações e Vendas Ltda.
Total do ativo	270.322	142.058	199.853	2.035
Ativo circulante	13.364	141.182	16.153	2.035
Ativo não circulante	254.574	875	183.700	-
Passivo circulante	61.490	71.371	15.372	35
Passivo não circulante	61.351	-	62.438	-
Patrimônio líquido	147.481	70.687	122.043	2.000
Capital social	216.248	8.370	132	-
Reserva de lucros	130.426	45.638	10.336	230
Resultado líquido do exercício	(35.882)	30.750	9.046	269
% participação direta da controladora	100,00%	99,99%	99,56%	99,00%

	2020		2021	
	Vale do Rio Quente Ag. de Viagens e Turismo Ltda.	Rio Quente Mineração Ltda.	Rio Quente Consultoria e Assessoria Ltda	Rio Quente Incorporações e Vendas Ltda.
Total do ativo	2.722.019	102.762	190.758	1.784
Ativo circulante	13.364	85.282	7.053	1.784
Ativo não circulante	258.885	17.480	183.705	-
Passivo circulante	52.471	61.030	6.086	53
Passivo não circulante	63.135	1.793	62.438	-
Patrimônio líquido	156.613	39.937	122.234	1.731
Capital social	163.783	8.370	132	-
Reserva de lucros	98.047	18.839	6.263	218
Resultado líquido do exercício	(88.410)	10.673	5.468	224
% participação direta da controladora	100,00%	99,99%	99,56%	99,00%

c. Outros investimentos

	Consolidado		Controladora	
	2021	2020	2021	2020
Títulos Estância Thermas P. Rio Quente	6.073	6.075	6.075	6.074
Títulos Estância Cabanas do Rio Quente	2.402	2.402	1.719	1.719
PPA (i)	(34.237)	(34.237)	(34.237)	(34.237)
Eliminação PPA	34.237	34.237	-	-
Outros investimentos	5	4	(1)	(1)
Total	8.480	8.481	(26.444)	(26.445)

(i) A variação se refere as provisões e pagamentos de processos judiciais que estavam no PPA - Purchase Price Allocation (Laudo de Alocação do Preço de Compra) de Sauipe.

10 - Intangível

	2021		2020	
	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021
31.12.2020	41.339	27	34	34
Adições	27	(316)	-	-
Baixas	-	-	-	-
Transferências (I)	1.284	42.368	41.373	42.368
Amortização	-	-	-	-
31.12.2021	41.373	27	34	34

	2021		2020	
	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021
31.12.2020	23.209	(5.857)	94	(28.972)
Adições	(5.857)	-	-	-
Baixas	-	-	-	-
Transferências	1.284	13.396	18.164	13.396
Amortização	-	-	-	-
31.12.2021	18.164	(5.830)	(222)	13.396

(i) O valor de R\$ 1.284, foi transferido do imobilizado.

	2020		2021	
	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021
31.12.2020	39.484	27	(304)	167
Adições	17	-	-	17
Baixas	-	-	-	-
Transferências (I)	167	39.391	39.501	39.391
Amortização	-	-	-	-
31.12.2021	39.501	27	(304)	167

(i) O valor de R\$ 167, foi transferido do imobilizado.

11 - Imobilizado

	2020		2021	
	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021
31.12.2020	416.828	-	415.690	416.828
Adições	48.700	(1.655)	517	415.690
Baixas	64.682	2.040	(845)	(3.961)
Transferências	22.550	3.570	(4.79)	4.029
Amortização	16.946	4	(901)	-
31.12.2021	38.252	1.192	(646)	-
Adições	348	-	-	348
Baixas	14.662	-	-	14.662
Transferências	623.152	6.806	(4.540)	8.783
Amortização	96.559	-	-	96.559
31.12.2021	193.689	-	-	193.689
Adições	53.875	8.047	(68)	(10.067)
Baixas	967.275	14.853	(4.608)	(1.284)
Transferências	-	-	-	976.236
Amortização	-	-	-	967.275

	2020		2021	
	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021
31.12.2020	3.30%	(94.196)	(13.418)	521
Adições	8,82%	(19.511)	(4.440)	14
Baixas	8,43%	(28.989)	(4.343)	395
Transferências	24,00%	(19.328)	(2.623)	36
Amortização	15,44%	(9.352)	(581)	989
31.12.2021	6,67%	(139)	(16)	-
Adições	9,87%	(23.869)	(2.444)	417
Baixas	4,33%	(4.585)	(2.115)	-
Transferências	(200.009)	(29.980)	2.372	(227.617)
Amortização	(767.266)	(15.127)	(2.336)	(748.619)
31.12.2021	236.937	-	(1.655)	220
Adições	24.463	-	(14)	4.606
Baixas	43.957	1.491	(838)	-
Transferências	18.389	2.816	(40)	68
Amortização	14.740	-	(901)	-
31.12.2021	184	-	-	184
Adições	25.243	603	(634)	-
Baixas	348	-	-	348
Transferências	13.924	-	-	13.924
Amortização	378.185	4.910	(4.082)	4.894
31.12.2021	46.928	-	-	46.928
Adições	39.507	4.987	(50)	(5.061)
Baixas	464.620	9.897	(4.132)	(167)
Transferências	-	-	-	470.218
Amortização	-	-	-	464.620

Depreciação

	2020	
--	------	--

continuação

15 - Contratos do Clube de Férias: O Aviva Vacation Club é uma modalidade do Clube de Férias em que a venda de diárias é realizada de forma antecipada, em forma de subscrição garantindo a disponibilidade e preços ofertados. Ou seja, neste modelo de fidelização os clientes aderem ao direito de uso de unidade hoteleira através do Contrato de Direito de Uso, previsto na Lei Geral do Turismo (Lei 11.771, de 17/09/2008). Ao aderir ao programa, o cliente opta pela compra de uma certa quantidade de pontos com prazo de validade para serem utilizados de acordo com as regras e contrato de cada produto. Desta forma, os valores divulgados nesta rubrica referem-se a passivos não monetários que representam as vendas antecipadas e a consequente obrigação de oferecer hospedagem futura aos clientes do Aviva Vacation Club. Os pontos podem ser convertidos em diárias nos nossos resorts conforme o produto e conveniência de cada cliente. Anualmente, o cliente contribui com uma taxa de manutenção quando da utilização da hospedagem e, caso o cliente não utilize dentro do período aquisitivo contratado, é efetuada uma redução do saldo de pontos como receita. O contrato extingue-se quando o saldo de pontos contratados é utilizado na sua totalidade ou pelo término da validade do contrato, considerando o que ocorrer primeiro. A receita relacionada a utilização dos pontos é reconhecida no momento da utilização da unidade hoteleira, considerando-se o valor de cada ponto fruto da divisão do valor do contrato pela quantidade de pontos adquiridos. Apresentamos a seguir um resumo da movimentação:

	Consolidado		Controladora	
	2021	2020	2021	2020
Saldo inicial	378.770	319.257	347.118	299.479
Acréscimos	193.921	241.529	158.837	217.371
Baixas por utilização/Expiração de contrato	(132.268)	(96.740)	(112.858)	(83.956)
Baixas por cancelamento	(10.612)	(85.779)	(3.900)	(85.778)
Saldo em 31 de dezembro	429.811	378.767	389.197	347.118
Circulante	113.199	77.853	96.048	64.840
Não circulante	316.612	300.914	293.149	282.278

16 - Patrimônio Líquido
a. Capital social: O capital social da companhia em 31 de dezembro de 2021 e 2020 é de R\$ 30.638, composto por 507 ações preferenciais e 474 ações ordinárias totalizando 891 ações. **b. Reserva de reavaliação:** Refere-se à reserva de reavaliação integrante dos bens do imobilizado, líquida da realização por meio de depreciação e dos impostos diferidos. **c. Ajustes de avaliação patrimonial:** Na transição das práticas contábeis anteriores para os CPCs foram atribuídos custos aos ativos imobilizados alocados nas rubricas de terrenos ao Ativo Thermal (representado pelo conjunto de ativos terreno e jazida mineral) das controladas Rio Quente Mineradora e Rio Quente Incorporadora e Venda Ltda., de forma a refletir o valor justo desses ativos na data de adoção dos novos pronunciamentos do CPC. A Companhia e suas controladas registraram na conta ajuste de avaliação patrimonial o efeito reflexo dos ajustes realizados na controlada Rio Quente Mineradora. A realização do ajuste de avaliação patrimonial para juros acumulados ocorre na proporção da realização do ativo imobilizado correspondente. **d. Destinação de lucros:** De acordo com o Estatuto da Companhia, após o término do exercício social o lucro será da seguinte destinação: • Reserva legal: é constituída a razão de 5% sobre o lucro líquido apurado em cada exercício nos termos do art. 193 da Lei 6.404/76, até o limite de 20% do capital social. • Reserva estatutária: é constituída pelo lucro líquido, após a constituição da reserva legal e dividendos obrigatórios com finalidades de aumento de capital ou à distribuição de dividendos conforme o deliberado em Assembléa Geral. • Dividendos obrigatórios: constituído de 25% do lucro líquido do exercício ajustado na forma do artigo 202 da Lei 6.404/76. **e. Lucros à disposição da Assembleia:** Em 31 de dezembro de 2021, o saldo de R\$28.735 (R\$28.735 em 2019 e 2020), refere-se a saldo remanescente (após a aprovação do pagamento de dividendos e demais destinações) do lucro líquido do exercício social findo em 31 de dezembro de 2019, o qual os acionistas consignaram expressamente que não chegaram a um acordo sobre a sua destinação. Em 6 de abril de 2022, uma das acionistas da sociedade propôs ação judicial em face da Companhia e das demais acionistas (direta e indireta) a fim de discutir o impasse quanto a destinação dos lucros da empresa ora referenciado acima. Dessa forma, em atendimento aos acionistas, destinatários por lei do resultado do exercício, e decisão liminar no referido processo, os valores ficaram classificados como "Lucros à disposição da Assembleia" até que haja por parte dos acionistas ou do juízo competente uma definição expressa da sua destinação, podendo ser capitalizado ou distribuído como dividendos. **f. Movimentação dos adiantamentos de dividendos - Dividendos a receber**

	Individual	
	2021	2020
Saldo inicial	13.158	19.789
Dividendos a receber - RQM	9.197	5.444
Amortização de dividendos - RQM	-	(11.583)
Dividendos a receber da - RQIV	2.631	2.164
Amortização de dividendos - RQIV	-	(2.656)
Reversão dividendos propostos - Saupe	(5.550)	-
	19.436	13.158

	Consolidado		Individual	
	2021	2020	2021	2020
Saldo inicial	5.551	14.624	4.713	13.923
Dividendos a pagar minoritários - RQM	41	24	-	-
Dividendos a pagar minoritários - RQIV	138	113	-	-
Baixa dividendos não reclamados	-	(3.810)	-	(3.810)
Pagamento de dividendos minoritários CTRQ	(220)	-	(220)	-
Pagamento de dividendos minoritários - Mineração	(91)	-	-	-
Pagamento parcial dos dividendos obrigatórios resultado 2019	-	(5.400)	-	(5.400)
Saldo em 31/12/2021	5.420	5.551	4.494	4.713

	Individual	
	2021	2020
Passivo	6.196	11.938
Saldo inicial	8.520	5.832
Amortização dividendos antecipados - RQM	-	(11.584)
Recebimento dividendos antecipados - RQM	14.706	6.186

17 - Receita Operacional Líquida

	Consolidado		Controladora	
	2021	2020	2021	2020
Receita de venda de mercadoria	84.850	50.881	82.438	47.160
Receita de serviço	303.106	184.218	120.575	64.562
Receita do Clube de Férias	112.858	85.482	93.276	74.244
Receita operacional bruta	500.814	320.581	296.289	185.966
(-) Deduções de vendas	(49.295)	(32.773)	(27.734)	(15.397)
	451.519	287.808	268.555	170.569

18 - Custos das Mercadorias Vendidas e dos Serviços Prestados

	Consolidado		Controladora	
	2021	2020	2021	2020
Pessoal	(118.581)	(106.996)	(49.069)	(46.544)
Materiais	(8.804)	(5.128)	(5.236)	(2.774)
Serviços de terceiros	(25.455)	(20.179)	(21.998)	(18.068)
Depreciação e amortização	(31.022)	(30.296)	(17.855)	(17.465)
Custo dos serviços e produtos vendidos	(96.343)	(63.978)	(58.789)	(38.986)
Custo Covid 19	(626)	(7.053)	(458)	(3.171)
Manutenção equipamentos e softwares	(2.474)	(2.974)	(2.474)	(2.974)
Combustível e lubrificantes	(2.872)	(1.970)	(2.872)	(1.970)
Artistas contratados	(2.978)	(1.891)	(1.947)	(1.091)
Alcool carvão, gás e gelo	(1.969)	(1.292)	(205)	(135)
Outros (i)	(2.793)	(3.252)	(1.229)	(1.615)
	(293.917)	(245.009)	(162.132)	(134.793)

(i) Inclui despesas com decoração, gastos internos, transporte de hospedes, gastos legais e taxas.

19 - Despesas Com Vendas

	Consolidado		Controladora	
	2021	2020	2021	2020
Pessoal	(38.727)	(38.590)	(36.802)	(37.352)
Materiais	(3.505)	(2.057)	(3.310)	(1.748)
Serviços de terceiros	(8.492)	(10.328)	(6.800)	(8.664)
Depreciação e amortização	(675)	(775)	(655)	(753)
Despesas covid 19	(15)	(1.485)	(15)	(1.485)
Marketing	(14.577)	(9.305)	(7.992)	(6.191)
Despesas internas de comercialização	(1.329)	(891)	(1.075)	(853)
Despesas de viagens e alimentação	(737)	(794)	(737)	(794)
Outros (i)	(765)	(654)	(759)	(612)
	(68.822)	(65.239)	(58.145)	(58.452)

(i) Inclui despesas com combustíveis e lubrificantes, IPU, Gastos legais e taxas etc.

20 - Despesas Gerais e Administrativas

	Consolidado		Controladora	
	2021	2020	2021	2020
Pessoal	(27.493)	(25.072)	(23.950)	(22.088)
Serviços de terceiros	(23.981)	(19.888)	(9.355)	(7.965)
Depreciação e amortização	(7.340)	(3.372)	(6.891)	(3.084)
Impostos e Taxas	(5.673)	(5.454)	(819)	(744)
Despesas covid 19	(55)	(812)	(55)	(812)
Água e esgoto	(1.520)	(1.554)	(1)	-
Despesas de viagens e alimentação	(587)	(864)	(318)	(482)
Manutenções	(1.108)	(569)	(258)	(136)
Combustível e lubrificantes	(637)	(568)	(206)	(221)
Consumo interno	(25)	(15)	(19)	(15)
Outros (i)	(792)	(910)	(361)	(543)
	(69.211)	(59.078)	(42.233)	(36.090)

(i) Inclui gastos material de limpeza, utensílios de pequeno valor, seguro predial e material de decoração.

21 - Outras Receitas (Despesas) Operacionais, Líquidas

	Consolidado		Controladora	
	2021	2020	2021	2020
Bonificação	72	31	47	29
Aluguel	5.452	2.840	4.285	2.121
Merchandising	1.055	580	1.055	528
Clube de Férias (i)	4.244	10.299	4.197	7.203
Provisões para contingências (ii)	8.833	(50.336)	9.266	(38.534)
Perda de ações judiciais	(29.447)	(5.389)	(23.505)	(3.860)
Pis e Cofins sobre outras receitas	(883)	(993)	(631)	(993)
Perda contas a receber	(2.647)	(3.888)	(1.570)	(806)
Provisões para perda contas a receber	1.551	-	(43)	-
Custo baixa imobilizado e intangível	(2.458)	(6.448)	(2.136)	(6.446)
Receita na venda de imobilizado	1.627	1.328	1.328	41
Outras despesas Covid 19	(22)	-	(22)	-
Recuperação de créditos tributários	6.390	-	5.945	-
Outras despesas e receitas	9.966	18.352	4.622	15.372
	3.733	(34.911)	2.836	(25.345)

(i) Receitas com multa de cancelamento e taxa de manutenção por não utilização de pontos do programa Clube de Férias. (ii) No ano de 2020, Companhia reavaliou a classificação de risco de alguns processos, levando em consideração as análises dos assessores jurídicos, para as quais ajustou as respectivas provisões de acordo com a expectativa de perdas.

22 - Resultado Financeiro, Líquido

	Consolidado		Controladora	
	2021	2020	2021	2020
Receita de aplicação financeira	7.825	2.989	4.676	2.183
Outras receitas financeiras	2.831	3.319	2.605	(15)
Total das receitas financeiras	10.656	6.308	7.281	2.168
Juros sobre empréstimos	(20.219)	(12.405)	(17.877)	(11.725)
Taxas e tarifas bancárias	(2.311)	(2.387)	(1.606)	(1.512)
Comissão cartão de crédito	-	(587)	-	(431)
Descontos concedidos	(1.659)	(3.417)	(1.226)	(1.719)
Juros IFRS 16	(1.194)	(1.431)	(1.194)	(1.431)
Outras despesas financeiras	(144)	(23)	(131)	(23)
Total das despesas financeiras	(25.527)	(20.250)	(22.034)	(16.851)
Despesas financeiras, líquidas	(14.871)	(16.942)	(14.753)	(14.683)

23 - Gerenciamento de Riscos e Instrumentos Financeiros
Gerenciamento de riscos: No curso normal das suas operações, a Companhia é exposta aos seguintes riscos relacionados aos seus instrumentos financeiros: (i) risco de mercado; (ii) risco de crédito; e (iii) risco de liquidez. O acompanhamento dos riscos da Companhia é feito pelo Comitê de Auditoria e Gestão de Riscos. Adicionalmente, o processo de identificação, análise e monitoramento dos riscos é acompanhado pelo Conselho de Administração, que possui poderes para a tomada de decisão sobre as estratégias a serem adotadas.
Risco de mercado: Os riscos de mercado estão relacionados, principalmente, aos riscos de mudança nos preços dos produtos e serviços ofertados pela Companhia, assim como em taxas de câmbio, de juros e outros taxas que possam influenciar a sua receita, bem como os valores dos seus ativos e passivos. O objetivo da Administração é gerenciar e controlar a exposição da Companhia aos riscos de mercado, dentro de limites competitivos, afastando os obstáculos ao crescimento dos negócios. Os instrumentos financeiros da Companhia que são afetados pelo risco de mercado incluem: (i) caixa e equivalentes de caixa; (ii) aplicações financeiras; (iii) contas a receber de clientes e (iv) empréstimos, financiamentos e títulos de dívida. **Risco da taxa de juros:** Decorre da possibilidade de a Companhia sofrer ganhos ou perdas decorrentes de oscilações de taxas de juros incidentes sobre seus ativos e passivos financeiros. Visando à mitigação desse tipo de risco, a Companhia busca diversificar a captação de recursos em termos de indicadores e utilização de taxas prefixadas e pós-fixadas. A

Companhia utiliza os recursos oriundos das atividades operacionais para gerir as suas operações e para garantir parte dos planos de investimento. Para complementar sua necessidade de caixa para crescimento, a Companhia obtém empréstimos e financiamentos junto às principais instituições financeiras do país. O risco recai na possibilidade de existirem aumentos relevantes nos indicadores impactando o custo de captação de empréstimos e financiamentos bem como o custo do endividamento e finalmente afetando o aumento das suas despesas financeiras. Como estratégia de gerenciamento do risco de taxa de juros, a Administração mantém contínuo monitoramento dos indexadores, com o propósito de, se necessário, ajustar as tarifas e contratos do Clube de Férias para mitigar essas flutuações. **Análise de sensibilidade:** O passivo financeiro da Companhia está atrelado majoritariamente aos contratos, atrelados ao CDI, IJLP, TJLP e Pré-fixado. As normas contábeis sobre instrumentos financeiros, dispõem sobre a apresentação de informações sobre instrumentos financeiros, em nota explicativa específica, e sobre a divulgação do quadro demonstrativo de análise de sensibilidade. Com a finalidade de verificar a sensibilidade dos indexadores nas mudanças a qual a Companhia está exposta na data base de 31 de dezembro de 2021, foram estimados 3 cenários distintos, considerando o volume de financiamento total. Com base nestes montantes consolidados em 31 de dezembro de 2021, definimos o Cenário I corresponde às taxas de juros apuradas na data acima e, na avaliação da Administração, o cenário mais provável de se realizar nas datas de vencimento de cada uma das operações. Para os Cenários II e III, considerou-se uma elevação de 25% e 50%, respectivamente, nas variáveis de risco. Conforme informações do Boletim Focus emitido pelo Banco Central do Brasil em 31/11/21. Para cada cenário foi calculada a despesa financeira bruta não levando em consideração a incidência de tributos bem como o fluxo de vencimentos de cada contrato baseado no saldo de 2021. A data base utilizada foi 31 de dezembro de 2021, projetando os índices de correção de cada contrato para os próximos 12 meses e avaliando a sensibilidade em cada cenário, conforme segue:

Variável de risco	Controladora		
	Cenário I	Cenário II	Cenário III
Base	155.305	155.305	155.305
CDI = 9,15% a.a.	9,15%	11,44%	13,73%
Resultado financeiro atrelado ao CDI	14.210	17.763	21.316
Encargos financeiros adicionais se confirmando o cenário	-	3.553	7.105
Variável de risco	Cenário I	Cenário II	Cenário III
Base	48.214	48.214	48.214
Pré-Fixadas (%)	8,00%	8,00%	8,00%
Resultado financeiro atrelado pré-fixado	3.857	3.857	3.857
Encargos financeiros adicionais se confirmando o cenário	-	-	-
Variável de risco	Cenário I	Cenário II	Cenário III
Base	1.874	1.874	1.874
TJLP + 4% a.a.	4,55%	5,87%	7,01%
Resultado financeiro atrelado ao TJLP	85	110	131
Encargos financeiros adicionais se confirmando o cenário	-	25	46
Variável de risco	Cenário I	Cenário II	Cenário III
Base	18.400	18.400	18.400
IPCA +3,36% a.a.	4,52%	5,80%	6,93%
Resultado financeiro atrelado ao IPCA	831	1.067	1.275
Encargos financeiros adicionais se confirmando o cenário	-	236	444
Variável de risco	Cenário I	Cenário II	Cenário III
Base total do empréstimo	223.793	223.793	223.793
Índice médio	8,48%	10,19%	11,88%
Resultado financeiro	18.984	22.797	26.579
Encargos financeiros adicionais se confirmando o cenário	-	3.819	7.595

Variável de risco	Consolidado		
	Cenário I	Cenário II	Cenário III
Base	157.684	157.684	157.684
CDI + 2,48% a.a.	9,15%	11,44%	13,73%
Resultado financeiro atrelado ao CDI	14.428	18.035	21.642
Encargos financeiros adicionais se confirmando o cenário	-	3.607	7.214
Variável de risco	Cenário I	Cenário II	Cenário III
Base	49.414	49.414	49.414
Pré-Fixadas (%)	8,01%	8,01%	8,01%
Resultado financeiro atrelado pré-fixado	3.956	3.956	3.956
Encargos financeiros adicionais se confirmando o cenário	-	-	-
Variável de risco	Cenário I	Cenário II	Cenário III
Base	1.874	1.874	1.874
TJLP + 4% a.a.	4,55%	5,87%	7,01%
Resultado financeiro atrelado ao TJLP	85	110	131
Encargos financeiros adicionais se confirmando o cenário	-	25	46
Variável de risco	Cenário I	Cenário II	Cenário III
Base	36.091	36.091	36.091
IPCA +3,03% a.a.	7,21%	9,09%	10,89%
Resultado financeiro atrelado ao IPCA	2.602	3.281	3.931
Encargos financeiros adicionais se confirmando o cenário	-	678	1.329
Variável de risco	Cenário I	Cenário II	Cenário III
Base	187	187	187
IGP-M (%)	17,79%	22,24%	26,69%
Resultado financeiro atrelado ao IGP-M	33	42	50
Encargos financeiros adicionais se confirmando o cenário	-	8	17
Variável de risco	Cenário I	Cenário II	Cenário III
Base total do empréstimo	245.250	245.250	245.250
Índice médio	8,61%	10,37%	12,11%
Resultado financeiro	21.105	25.423	29.710
Encargos financeiros adicionais se confirmando o cenário	2.121	4.319	8.606

Os valores, demonstrados nos quadros acima partem de uma posição da carteira em 31 de dezembro de 2021, porém não refletem uma previsão de realização devido ao dinamismo do mercado, constantemente monitorado pela Companhia e suas controladas. Os saldos de equivalentes de caixa e aplicações

COMPANHIA THERMAS DO RIO QUENTE - DIGIT AL.qxp.pdf

Documento número 4a351dc3-6737-4311-8528-a205ec5464bf



Assinaturas



financeirohoje@gmail.com

Certificado digital. Verifique se já assinou com [ITI](#) ou [verificador ZapSign](#).



Hash do documento original (SHA256):

6be6afa875d8a81a5cf40550d3b326468a11453e3646b5ebf8a8db10ee96e168

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=4a351dc3-6737-4311-8528-a205ec5464bf>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento de identificação 4a351dc3-6737-4311-8528-a205ec5464bf, conforme os Termos de Uso da ZapSign em zapsign.com.br