

COMPANHIA THERMAS DO RIO QUENTE

CNPJ nº 01.540.533/0001-29

Demonstrações financeiras individuais e consolidadas - 31 de dezembro de 2022

Relatório da Administração

Rio Quente - GO, 31 de dezembro de 2022.

Senhores Acionistas: De acordo com as determinações legais e estatutárias, apresentamos o relatório da administração e as demonstrações financeiras individuais e consolidadas do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022 da Companhia Termas do Rio Quente (Aviva), acompanhado do relatório da KPMG Auditores Independentes Ltda. Prazer, eu sou Aviva, gigante do entretenimento detentora dos complexos Rio Quente Resorts, Costa do Saupe Resorts e Hot Park. Nós existimos para criar momentos incríveis e memórias que duram para sempre, estamos aqui para reinventar as possibilidades de lazer e diversão, oferecendo entretenimento e proporcionando momentos únicos conectados como parte de algo maior: "Fazer Famílias Felizes" que é nosso propósito. O ano de 2022 foi um marco para a Aviva, este foi o melhor ano da história da empresa, mesmo diante de um cenário global desafiador, com o mundo ainda se recuperando da pandemia da Covid-19 e enfrentando os impactos do conflito Rússia-Ucrânia, atingimos resultados financeiros e de satisfação do cliente significativos e avançamos em nossa agenda estratégica. Devemos essas conquistas aos nossos mais de 3,4 mil colaboradores, que trabalharam arduamente e permaneceram engajados, prontos para superar os desafios e alcançar os objetivos da empresa, sempre com muita excelência e atenção com os nossos mais de 1,8 milhão de clientes atendidos neste ano. A Aviva é feita de pessoas e temos a certeza de que nossa retomada só foi possível devido ao engajamento de todos, chegamos ao montante de quase R\$ 690 milhões de receita bruta, nosso melhor resultado histórico superando os números de 2019 (período pré-pandemia) e crescendo 38% com relação ao ano anterior. Nosso clube de férias, Aviva Vacation Club, atingiu a marca de aproximadamente 28 mil clientes ativos no final de 2022, fortalecendo nossa estratégia de fidelização de clientes, promovendo crescimento do montante de receitas recorrentes e contribuindo para a sustentação e financiamento do nosso plano de longo prazo. Por meio de pesquisas pudemos verificar que mais uma vez nossos valores: calor humano e mente aberta são essenciais no nosso modelo de operação, pautamos nossas ações no "Jeito de Ser Aviva" e no nosso propósito. Isso nos permitiu atingir nosso melhor índice histórico de excelência na avaliação de clientes, sustentando nos nossos melhores turísticos o alto índice de satisfação de 93,8% com base no GRI (Global Review Index), indicador de reputação online usado por milhares de hotéis e parques no mundo, índice aproximadamente 1,2 ponto percentual superior ao ano anterior. Nossas pesquisas de engajamento interno

também mostraram um resultado positivo e com isso continuamos figurando entre as melhores empresas para se trabalhar de acordo com pesquisa da GPTW (Great Place to Work). Para nós sermos reconhecidos como a quarta melhor empresa para se trabalhar no Centro-Oeste (figurando entre as cinco melhores empresas da região há mais de 10 anos) é a evidência do cumprimento do nosso propósito: "Fazer Famílias Felizes", começando pelas famílias de nossos colaboradores. Mesmo em um ano extremamente desafiador para nosso setor, todas as nossas decisões foram pautadas pelo propósito e, ter um excelente lugar para trabalhar, faz essa conexão com as pessoas. Também investimos em programas de qualidade de vida e treinamentos, trazendo alegria para nosso dia a dia, buscando constantemente a diversidade, equidade e inclusão, assim como o oferecimento de políticas fortes de benefícios / recompensas e uma gestão transparente. Nosso propósito está alinhado aos mais altos padrões mundiais de sustentabilidade, e estamos comprometidos em estabelecer uma agenda ESG que reflita nossos valores e princípios. Reconhecemos a importância de agir de forma responsável e sustentável em relação ao meio ambiente, sociedade e governança. Temos o compromisso de proteger o meio ambiente, promover a inclusão e diversidade, mantendo práticas éticas e transparentes em todos os aspectos de nossos negócios. Nosso foco em sustentabilidade e ESG não é apenas uma questão de responsabilidade corporativa, mas também de reconhecimento do papel vital que desempenhamos na construção de um mundo melhor para as gerações futuras. Por isso, implementamos melhorias contínuas em nossas atividades, produtos e serviços. Nosso compromisso com a sustentabilidade é uma fonte de orgulho para todos os nossos colaboradores e parceiros, e estamos ansiosos para continuar liderando mudanças positivas em nosso setor e em todo o país. Na frente ambiental, temos bons motivos para comemorar: nossa usina de energia fotovoltaica, utilizada para atender a demanda de energia dos hotéis em Goiás, gerou 1.8Mw de energia solar. Além disso, produzimos internamente, em 2022, oito toneladas de cloro à base de água, sal e energia, resultando em um sistema seguro e eficiente para tratamento das nossas piscinas. Temos também grande preocupação com o reuso da água e reciclagem de resíduos, bem como um olhar atento ao Projeto Ares (Animais Resgatados do Cerrado), em Rio Quente, que atualmente cuida de 140 animais silvestres, e o Projeto Tamar, na Costa do Saupe, que, desde 2000, já devolveu mais de 500 mil filhotes de tartarugas ao mar. A Aviva através do "Hub do Bem", nossa plataforma de direcionamento das ações socioambientais nas regiões onde atuamos (Goiás e Bahia),

apoiou às vítimas das fortes enchentes ocorridas na Bahia no início do ano, nossos hotéis uniram esforços para a arrecadação de 9 mil itens de estoque da rede hoteleira, como peças de roupa de cama, travesseiros e lençóis, além de algumas peças de vestuário, somando mais de 4 toneladas. Outra ação relevante foi a realização da doação de alimentos através do incentivo da cortesia solidária para utilização do Hot Park, ao longo do ano de 2022 foi realizada a doação de 13,8 toneladas de alimentos às instituições parceiras em Goiás (Caldas Novas, Rio Quente e Morrinhos). Em Saupe estamos implementando também ações de doações de alimentos, e neste ano realizamos a doação 1,2 toneladas de alimentos às comunidades circunvizinhas ao complexo. Foi realizado também em 2022, o treinamento "Inclusão para Todos", a fim de capacitar os colaboradores que lidam diretamente com clientes a identificar e agir em diversas situações que envolvam pessoas com Transtorno do Espectro Autista - TEA, através desta ação o Rio Quente Resorts recebeu o "Selo Empresa Parceira do Autismo", sendo a primeira empresa do segmento no Estado de Goiás a receber este título. Realizamos novamente ações como Dia Nacional da Alegria (DNA) e Dia Nacional da Pessoa com Deficiência em Parques e Atrações Turísticas (DNPD), iniciativas do Sistema Integrado de Parques e Atrações Turísticas (SINDEPAT), ao qual são apoiadas pela Aviva, recebendo mais de 6.000 pessoas no Hot Park. Chegamos ao fim de 2022 com a certeza de que estamos no caminho certo para fazer a diferença, seguimos trabalhando em iniciativas para nos preparar para o próximo ano, plano batizado internamente de "Ano da Virada", e consolidar nossa posição de liderança através da transformação da Aviva em uma organização cada vez mais ágil. Temos planos de crescimento ambiciosos, a pandemia nos obrigou a ajustes, e terminamos o ano planejando nossa volta à ambição de futuro. Somos gratos aos nossos colaboradores (multiplicadores de alegria), clientes, fornecedores, comunidades onde atuamos, acionistas e todos os engajados para apoiar a Aviva nessa retomada. Em 2023, sempre pautados pela ética, responsabilidade e transparência, seguimos juntos, buscando assumir um papel de protagonistas das mudanças que queremos ver no mundo, colaborando com um planeta melhor para as pessoas e para a natureza, construindo nossa agenda direcionando a empresa na sua rota de transformar o turismo e entretenimento com foco em fazer cada vez mais famílias felizes.

Alessandro Luiz da Cunha
Diretor Presidente (CEO)

Thiago Souza Queiroz
Diretor Administrativo Financeiro (CFO)

Ativo	Consolidado		Controladora	
	Notas	2022	2021	2021
Circulante				
Caixa e equivalentes de caixa	4	17.249	17.392	11.247
Aplicações financeiras	5	157.240	125.940	108.326
Contas a receber	6	96.700	110.028	65.093
Estoques	7	16.176	13.446	10.271
Partes relacionadas	8	-	-	91
Tributos a recuperar		6.475	2.353	6.228
Dividendos receber		-	-	19.245
Imposto de renda e contribuição social		3.955	1.125	3.234
Despesas antecipadas	10	39.712	3.037	31.476
Outros créditos		4.046	6.069	2.695
Total do Ativo circulante		341.553	279.390	257.906
Não Circulante				
Contas a receber	6	160	290	-
Aplicações financeiras	5	41.283	27.945	4.876
Partes relacionadas	8	297	182	297
Imposto de renda e contribuição social diferidos	9	25.859	35.054	14.733
Despesas antecipadas	10	120	20	51
Tributos a recuperar		8.678	8.206	8.678
Depósitos judiciais	11	14.692	16.700	6.782
Investimentos	12	8.481	8.481	345.776
Propriedades para investimento	13	11.244	11.244	11.245
Imobilizado	14	751.052	748.619	331.562
Intangível	15	8.126	13.396	7.243
Direito Uso	16	11.879	15.081	11.879
Total do ativo não circulante		881.871	885.218	743.122
Total do ativo		1.223.424	1.164.608	1.001.028

Passivo	Consolidado		Controladora	
	Notas	2022	2021	2021
Circulante				
Empréstimos e financiamentos	17	67.157	62.935	61.710
Arrendamentos	18	3.537	3.588	3.537
Fornecedores e outras contas a pagar	19	52.641	43.191	39.647
Impostos taxa e contribuições		5.593	7.890	3.143
Imposto de renda e contribuição social		2.298	2.318	1.339
Salários, provisões e encargos sociais	20	36.701	28.778	27.251
Contratos Clube de Férias	23	127.044	113.199	106.842
Dividendos a pagar		1.087	5.420	162
Dividendos antecipados exercício atual		-	-	28.694
Adiantamento de clientes	21	55.459	66.785	35.191
Outras obrigações		9.827	5.102	6.831
Total do passivo circulante		361.344	339.206	314.347
Não circulante				
Empréstimos e financiamentos	17	124.963	182.314	103.791
Arrendamento	18	8.682	11.992	8.682
Imposto de renda e Contribuição social diferido	9	64.368	64.368	-
Provisões para demandas judiciais	22	108.318	103.334	48.287
Contratos Clube de Férias	23	343.218	316.612	315.818
Outras obrigações		2.424	-	1.276
Total do passivo não circulante		651.973	678.620	477.854
Patrimônio líquido	24			
Capital social		30.638	30.638	30.638
Prejuízos acumulados		(12.730)	(76.287)	(12.729)
Reserva de reavaliação		33.694	34.149	33.694
Ajustes de avaliação patrimonial		128.489	128.489	128.489
Lucros à disposição da assembleia		28.735	28.735	28.735
Total do patrimônio líquido		208.826	145.724	208.826
Total do Passivo e do patrimônio Líquido		1.223.424	1.164.608	1.001.028

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

	Consolidado		Controladora	
	Notas	2022	2021	2021
Receita operacional líquida	25	651.294	451.519	429.422
Custos das mercadorias vendidas e serviços prestados	26	(384.592)	(293.917)	(224.675)
Lucro bruto		266.702	157.602	204.747
Despesas com vendas	27	(71.195)	(68.822)	(58.932)
Perda estimada de créditos de liquidação duvidosa	6	190	1.492	12
Despesas gerais e administrativas	28	(91.427)	(69.211)	(54.620)
Outras receitas operacionais, líquidas	29	(15.647)	2.241	(8.255)
Equivalência patrimonial		-	-	6.120
Resultado operacional antes do resultado financeiro, líquido		88.623	23.302	89.072
Receitas financeiras	30	21.523	10.655	12.774
Despesas financeiras	30	(32.648)	(25.527)	(29.878)
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social		77.498	8.430	71.966
Imposto de renda e Contribuição social corrente	9	(4.978)	(7.700)	7
Imposto de renda e Contribuição social diferido	9	(9.196)	6.607	(8.873)
Resultado líquido do exercício		63.224	7.337	63.102
Resultado líquido atribuível aos acionistas não controladores		(322)	(184)	-
Resultado líquido atribuível aos acionistas controladores		63.102	7.153	63.102

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

	Consolidado		Controladora	
	2022	2021	2022	2021
Resultado do exercício		63.324	7.337	63.102
Outros resultados abrangentes		-	-	-
Resultado abrangente total		63.324	7.337	63.102
Resultado abrangente atribuível aos:				
Acionistas controladores		63.102	7.153	63.102
Acionistas não controladores		222	184	-
Resultado abrangente total		63.324	7.337	63.102

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

	Consolidado		Controladora	
	Nota	2022	2021	2021
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS				
Prejuízo/Lucro líquido do exercício		63.324	7.337	63.102
Ajustes do prejuízo de itens sem desembolso de caixa:				
Provisão para crédito de liquidação duvidosa	6	(190)	(1.551)	(12)
Depreciação e amortização	14	40.722	39.037	26.261
Equivalência patrimonial		-	-	(6.121)
Provisões para demandas judiciais	22	955	(8.833)	1.199
Reversões (PPA - Purchase Price Allocation)		-	-	(386)
Recuperação inadimplidos tributários		(472)	(8.206)	(472)
Provisão para IR e CS diferidos	9	9.196	(6.607)	8.873
Juros incorridos sobre empréstimos		28.009	20.219	25.764
Baixa bens do ativo imobilizado obsoletos e/ou sucateados		4.775	2.458	4.522
(Aumento) redução dos ativos		146.319	43.854	122.730
Contas a receber	6	13.648	(44.890)	(45.468)
Estoques		(2.730)	(1.127)	(1.949)
Impostos a recuperar		(6.952)	3.609	(6.190)
Partes relacionadas	8	(115)	(137)	14.291
Depósitos judiciais vinculados a causas passivas	22	6.037	3.051	3.162
Outros ativos		(35.016)	(22)	(23.032)
Fornecedores - materiais e serviços em geral		25.253	38.880	21.146
Adiantamento de clientes e Clube de férias	23	29.125	61.891	60.095
Obrigações trabalhistas		7.923	9.475	7.019
Obrigações fiscais		(2.317)	2.405	(1.330)
Outros passivos		8.500	4.678	4.100
Provisões pagas	21	(15.803)	(29.447)	(13.024)
Caixa líquido gerado nas atividades operacionais		173.872	92.230	141.550
Juros pagos sobre empréstimos		(24.110)	(18.348)	(21.916)
Fluxo de caixa líquido utilizado nas atividades operacionais		149.762	73.882	119.634
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO				
Aquisição de bens do ativo imobilizado	14	(38.685)	(13.569)	(29.667)
Aquisição de bens do ativo intangível	15	(510)	(1.311)	(508)
Aplicações financeiras	5	(44.638)	(57.902)	(14.423)
Aporte em controlada		-	-	(14.490)
Recebimento de dividendos	12	-	(178)	13.989
Caixa líquido (gerado) aplicado nas atividades de investimento		(83.833)	(72.960)	(45.099)
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO				
Captação de empréstimos	13	14.727	126.183	1.708
Pagamento de empréstimos	13	(71.555)	(137.177)	(63.848)
Pagamento de arrendamentos	12	(4.711)	(3.452)	(4.711)
Pagamento de dividendos	16	(4.333)	(131)	(4.332)
Caixa líquido gerado (aplicado) nas atividades de financiamento		(66.072)	(14.577)	(71.183)
AUMENTO (REDUÇÃO) DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		(143)	(13.655)	3.352
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício		17.329	31.047	7.895
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício		17.249	17.392	11.247

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

1. Contexto operacional

A Companhia Termas do Rio Quente ("CTRO" ou "Companhia") é uma sociedade por ações de capital fechado, domiciliada na Rua PA Complexo Turístico Rio Quente Resorts, S/N, Bairro Esplanada, na cidade de Rio Quente (Região Sul do Estado de Goiás) que se dedica às atividades turístico-hoteleiras, em especial no segmento de lazer e entretenimento, é controlado diretamente pela Rio Quente Empreendimentos e Participações S.A. e indiretamente controlada em conjunto pela Algar Empreendimentos e Participações S.A. e pela FLC Participações e Investimentos S.A. Os empreendimentos reunidos estão representados pelos nomes fantasia "Rio Quente Resorts" e "Hot Park", sendo administrados pela "Aviva". Neste contexto, a Companhia opera, basicamente, nas seguintes modalidades: (a) Exploração de hotéis próprios (Hotel Turismo e Rio Quente Cristal Resort); (b) Exploração de hotéis de terceiros, no formato de arrendamento, tais como: Hotel Pousada da Estância Termas Pousada do Rio Quente S.C., Hotel Eco Aventura da Estância Cabanas do Rio Quente S.C. e Rio Quente Suite e Flat I (Hotel Luppi); (c) Participação em sociedade em conta de participação Condomínio Recanto das Águas Quentes IV (Hotel Giardino); (d) Administração do Condomínio Recanto das Águas Quentes III e Condomínio Recanto das Águas Quentes V; (e) Participações societárias nas seguintes empresas: Saupe S/A, "Costa do Saupe Resorts" - Controlada (participação de 100%) que tem por objeto o exercício das atividades turístico-hoteleiras, em especial no segmento de lazer e entretenimento. Vale do Rio Quente Agência de Viagens e Turismo Ltda. ("Valetur") - Controlada (participação de 99,99%) que tem como objeto o exercício das atividades da agência de viagens e turismo, compreendendo a prestação de serviços diretos de sua promoção, publicidade, propaganda e exploração; Rio Quente Incorporações e Vendas Ltda. ("RQIV") - Controlada (participação de 95,03%) que tem por objeto a exploração do ramo imobiliário, com promoção, incorporação, compra e venda de imóveis, loteamentos, urbanismos, execução de obras e reformas de engenharia civil, elétrica e mecânica, consultoria na área de engenharia e prestação de serviços de manutenção em máquinas, móveis e utensílios; Rio Quente Mineração Ltda. ("RQML") - Controlada (participação de 99,56%) que tem por objeto a exploração de atividades de mineração, pesquisa, prospecção e lavra de minérios, águas termais e minerais. Esta empresa é proprietária do terreno e da jazida de água denominada "ativo termal"; Rio Quente Consultoria e Assessoria Ltda. (RQCA) - Controlada (participação de 99,00%) que tem como objeto a atividade consultoria e assessoria em Clube de Férias; A Companhia dedica-se também ao exercício da atividade própria de operadora, compreendendo a prestação de serviços diretos de sua promoção, publicidade, propaganda e exploração, bem como a realização de "shows", comercialização de bebidas, alimentos, vestuários e artesanatos. O capital circulante líquido ("CCL") em 31 de dezembro de 2022 encontra-se negativo no consolidado em R\$ 19.191 e R\$ 56.441 no individual, em dezembro de 2021 negativos em R\$ 59.816 no consolidado e R\$ 92.358 no individual. O principal fator que afeta nosso CCL, é o modelo de negócio praticado pela empresa, onde o passivo circulante é composto pelos pagamentos antecipados de hospedagem e pelas expectativas de utilização dos sócios do nosso Clube de Férias (Aviva Vacation Club) que será amortizado com prestação dos serviços. No final de 2022 estes valores de venda antecipada do clube de férias afetaram nosso passivo circulante (conforme nota explicativa 23) em R\$ 127.044 no consolidado de R\$ 106.842 no individual.

2. Bases de preparação

a. Declaração de conformidade: As demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil (BR GAAP) e com as normas internacionais do relatório financeiro - IFRS (*International Financial Reporting Standards*), emitidas pelo IASB (*International Accounting Standards Board*). A emissão das demonstrações financeiras individuais e consolidadas foi autorizada pela Diretoria em 04 de janeiro de 2023. Após a sua emissão, somente os acionistas têm o poder de alterar as demonstrações financeiras individuais e consolidadas. Todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, e somente elas, estão sendo evidenciadas, e correspondem àquelas utilizadas pela Administração na sua gestão. **b. Moeda funcional e moeda de apresentação:** Estas demonstrações financeiras individuais e consolidadas estão apresentadas em Reais, que é a moeda funcional da Entidade. Todos os saldos foram arredondados para o milhar mais próximo, exceto quando indicado de outra forma. **c. Julgamentos e Incertezas sobre premissas e estimativas:** Na preparação destas demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a Administração utilizou julgamentos e estimativas que afetam a aplicação das políticas contábeis da Companhia e os valores reportados dos ativos, passivos, receitas e despesas. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas. Estimativas e premissas são revistas de maneira contínua. Revisões com relação a estimativas cont

continuação

	Taxa depreciação anual	Depreciação			
		31.12.2020	Adições	Baixas	Transferências
Sistemas aplicativos software	20%	(23.209)	(5.857)	94	-
Bens intangíveis		(23.209)	(5.857)	94	-
Total		18.164	(5.830)	(222)	1.284

c. Composição controladora

	Custo	31/12/2022			Custo	31/12/2021		
		Amortização	Total	Transferências		Amortização	Total	
Sistemas aplicativos software	39.882	(32.656)	7.226	39.374	(27.366)	7.008	12.008	
Bens intangíveis	17	-	17	17	-	17	17	
Total	39.899	(32.656)	7.243	39.391	(27.366)	12.025		

d. Movimentação controladora

	Taxa depreciação anual	Depreciação			
		31.12.2021	Adições	Baixas	Transferências
Sistemas aplicativos software	20%	(23.209)	(5.857)	94	-
Bens intangíveis		(23.209)	(5.857)	94	-
Total		18.164	(5.830)	(222)	1.284

e. Movimentação controladora

	Custo	31/12/2022			Custo	31/12/2021		
		Amortização	Total	Transferências		Amortização	Total	
Sistemas aplicativos software	39.882	(32.656)	7.226	39.374	(27.366)	7.008	12.008	
Bens intangíveis	17	-	17	17	-	17	17	
Total	39.899	(32.656)	7.243	39.391	(27.366)	12.025		

16 Direito de uso

a. Composição

	Custo	31/12/2022			Custo	31/12/2021		
		Depreciação	Total	Transferências		Depreciação	Total	
Imóveis	23.882	(12.485)	11.397	23.618	(9.279)	14.339		
Veículos	1.358	(876)	482	1.358	(616)	742		
Total	25.240	(13.361)	11.879	24.976	(9.895)	15.081		

b. Movimentação

	Saldo 31/12/2020	Adição	Baixa	Custo			Saldo 31/12/2022
				Saldo 31/12/2021	Adição	Baixa	
Classe de ativos							
Imóveis	23.385	233	-	23.618	264	-	23.882
Veículos	1.358	-	-	1.358	-	-	1.358
Total	24.743	233	-	24.976	264	-	25.240

Classe de ativos

	Taxa amortização anual	Depreciação			
		31/12/2020	Adição	Baixa	Saldo 31/12/2021
Imóveis	15%	(6.339)	(2.940)	-	(9.279)
Veículos	20%	(356)	(260)	-	(616)
Total		(6.695)	(3.200)	-	(9.895)

17 Empréstimos e financiamentos

a. Composição dos Empréstimos e financiamentos

	BNDES	Capital de Giro	F C O	FINAME	Fundo C .Financiamento do Nordeste-FNE	Outros	Consolidado		Controladora	
							2022	2021	2022	2021
							110.704	158.146	110.446	155.305
							55.046	66.510	55.046	66.510
							9	104	9	104
							26.248	18.428	-	-
							113	187	-	-
							192.120	245.249	165.501	223.793
Parcela circulante							67.157	62.935	61.710	53.948
Parcela não circulante							124.963	182.314	103.791	169.845

b. Movimentação empréstimos consolidado

Tipo de contrato	Taxa de juro média	Vencimento final	Saldo Inicial 31/12/2021	Pagamento		Juros Incorridos	Juros Pagos	Saldo Final 31/12/2022
				de principal	de juros			
BNDES	3,7%	15/09/2022	1.874	-	(1.874)	70	(70)	-
Capital de Giro	12,8%	31/03/2026	158.146	-	(50.976)	20.223	(16.680)	110.704
F C O	8,4%	18/01/2029	66.510	1.709	(13.507)	5.618	(5.284)	55.046
FINAME	1,9%	15/03/2023	104	-	(95)	2	(2)	9
Fundo C. Financiamento do Nordeste-FNE	11,0%	15/02/2027	18.428	13.018	(5.228)	2.034	(2.004)	26.248
Outros	33,2%	30/04/2024	187	-	(75)	62	(61)	113
Total			245.249	14.727	(71.755)	28.009	(24.110)	192.120

Tipo de contrato	Taxa de juro média	Vencimento final	Saldo Inicial 31/12/2020	Pagamento		Juros Incorridos	Juros Pagos	Saldo Final 31/12/2021
				de principal	de juros			
BNDES	9,9%	15/09/2022	4.165	-	(2.431)	412	(272)	1.874
Capital de Giro	7,0%	31/03/2026	166.146	113.930	(123.340)	11.558	(10.148)	158.146
F C O	8,4%	18/01/2029	74.587	-	(8.222)	6.275	(6.130)	66.510
FINAME	1,9%	15/03/2023	211	-	(107)	4	(4)	104
Fundo C. Financiamento do Nordeste-FNE	21,4%	15/02/2027	9.000	12.253	(3.001)	1.930	(1.754)	18.428
Outros	15,3%	30/04/2024	262	-	(75)	40	(40)	187
Total			254.371	126.183	(137.176)	20.219	(18.348)	245.249

c. Movimentação empréstimos controladora

Tipo de contrato	Taxa de juro média	Vencimento final	Saldo Inicial 31/12/2021	Pagamento		Juros Incorridos	Juros Pagos	Saldo Final 31/12/2022
				de principal	de juros			
BNDES	3,7%	15/09/2022	1.874	-	(1.874)	70	(70)	-
Capital de Giro	12,9%	31/03/2026	155.305	-	(48.373)	20.074	(16.560)	110.446
F C O	8,4%	18/01/2029	66.510	1.709	(13.507)	5.618	(5.284)	55.046
FINAME	1,9%	15/03/2023	104	-	(95)	2	(2)	9
Total			223.793	1.709	(63.849)	25.764	(21.916)	165.501

Tipo de contrato	Taxa de juro média	Vencimento final	Saldo Inicial 31/12/2020	Pagamento		Juros Incorridos	Juros Pagos	Saldo Final 31/12/2021
				de principal	de juros			
BNDES	9,9%	15/09/2022	4.165	-	(2.431)	412	(272)	1.874
Capital de Giro	7,0%	31/03/2026	166.146	113.930	(123.340)	11.558	(10.148)	158.146
F C O	8,4%	18/01/2029	74.587	-	(8.222)	6.275	(6.130)	66.510
FINAME	1,9%	15/03/2023	211	-	(107)	4	(4)	104
Fundo C. Financiamento do Nordeste-FNE	21,4%	15/02/2027	9.000	12.253	(3.001)	1.930	(1.754)	18.428
Outros	15,3%	30/04/2024	262	-	(75)	40	(40)	187
Total			254.371	126.183	(137.176)	20.219	(18.348)	245.249

Tipo de contrato	Taxa de juro média	Vencimento final	Saldo Inicial 31/12/2021	Pagamento		Juros Incorridos	Juros Pagos	Saldo Final 31/12/2022
				de principal	de juros			
BNDES	3,7%	15/09/2022	1.874	-	(1.874)	70	(70)	-
Capital de Giro	12,9%	31/03/2026	155.305	-	(48.373)	20.074	(16.560)	110.446
F C O	8,4%	18/01/2029	66.510	1.709	(13.507)	5.618	(5.284)	55.046
FINAME	1,9%	15/03/2023	104	-	(95)	2	(2)	9
Total			223.793	1.709	(63.849)	25.764	(21.916)	165.501

Cláusulas restritivas (covenants): Os covenants financeiros são monitorados junto aos credores calculados com base nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas anuais. A Companhia possui nos contratos cláusulas restritivas em relação aos indicadores conforme detalhado abaixo. A Companhia vem acompanhando os parâmetros de cálculos para fins de enquadramento de covenants.

Contrato	Saldo devedor em 31/12/21	Saldo devedor em 31/12/22	Índice Exigido	Índice Atingido 2021	Data Waiver 2021	Índice Atingido 2022	Data Waiver 2022
Banco do Brasil	2.432	-	Divida Líquida / EBITDA <3	SIM	-	SIM	-
Caixa Econômica	-	12.417	Índice e manutenção do índice de cobertura do serviço da dívida (ICSD) mínimo de 1,30	NÃO	13/04/2022	NÃO	-
Federal	1.874	-	Divida Líquida / EBITDA <2,5	SIM	-	SIM	-
Banco Santander	26.136	17.574	Divida Líquida / EBITDA <3	SIM	-	SIM	-

Reafirmamos o saldo dos empréstimos com a Caixa Econômica Federal para o circulante devido ao índice não atingido mencionado acima. Ressaltamos que todos os contratos de empréstimos e financiamentos estão adimplentes e que o descumprimento deste referido covenant não provocou vencimento antecipado de outras dívidas que possuem condições especiais de vencimento antecipado cruzado (cross acceleration).

Cronograma de amortização das parcelas

	2023	2024	2025	2026	2027	2027 em diante
Consolidado	67.157	61.710	55.922	17.231	37.979	7.529
Controladora	61.710	50.575	9.243	26.716	6.500	10.757
Total	129.867	112.285	65.165	43.947	13.279	21.284

Os empréstimos e financiamentos estão garantidos por alienação fiduciária e recebíveis.

Garantias

Descrição	Consolidado		Controladora	
	2022	2021	2022	2021
Terenos	196.371	196.371	148.234	148.234
Alienações	1.459	1.459	1.459	1.459
Direitos creditórios	28.785	55.175	28.785	44.825
Total	226.615	253.005	178.478	194.518

Garantias para financiamento de obras e capital de giro.

18. Arrendamentos

a. Composição consolidado e controladora

	Custo	31/12/2021			Custo	31/12/2022		
		Amortização	Total	Transferências		Amortização	Total	
Imóveis	11.977	-	11.977	15.005	-	15.005		
Veículos	242	-	242	575	-	575		
Total	12.219	-	12.219	15.580	-	15.580		

19 Fornecedores e outras contas a pagar

	Consolidado		Controladora	
	2022	2021	2022	2021
Fornecedores produtos	19.922	18.993	12.253	12.544
Fornecedores serviços	29.235	21.909	13.555	10.412
Fornecedores de lazer opcional	728	1.074	728	1.074
Fornecedores parte relacionadas	-	-	10.363	6.378
Tributos a pagar	1.425	7	1.425	7
Outros fornecedores	1.331	1.208	1.323	1.110
Total	52.641	43.191	39.647	31.525

20 Salários, provisões e encargos sociais

	Consolidado		Controladora	
	2022	2021	2022	2021
Salários e encargos	9.763	9.641	8.152	7.186
Provisões remuneração variável	10.140	5.716	8.264	4.548
Provisões de férias	16.798	13.421	10.835	8.498
Total	36.701	28.778	27.251	20.232

21 Adiantamento de clientes

	Consolidado		Controladora	
	2022	2021	2022	2021

continuação
 dezembro de 2022, foram estimados 3 cenários distintos, considerando o volume de financiamento total. Com base nestes montantes consolidados em 31 de dezembro de 2022, definimos o Cenário I corresponde às taxas de juros apuradas na data acima e, na avaliação da Administração, é o cenário mais provável de se realizar nas datas de vencimento de cada uma das operações. Para os Cenários II e III, considerou-se uma elevação de 25% e 50%, respectivamente, nas variáveis de risco. Conforme informações do Boletim Focus emitido pelo Banco Central do Brasil em 31/12/22. Para cada cenário foi calculada a despesa financeira bruta não levando em consideração a incidência de tributos bem como o fluxo de vencimentos de cada contrato baseado no saldo de 2022. A data base utilizada foi 31 de dezembro de 2022, projetando os índices de correção de cada contrato para os próximos 12 meses e avaliando a sensibilidade em cada cenário, conforme segue:

Variável de risco	Controladora		
	Cenário I	Cenário II	Cenário III
Base	110.446	110.446	110.446
CDI - 13,75% a.a	13,65%	17,06%	20,48%
Resultado financeiro atrelado ao CDI	15.076	18.845	22.614
Encargos financeiros adicionais se confirmando o cenário	-	3.769	7.538

Variável de risco	Controladora		
	Cenário I	Cenário II	Cenário III
Base	40.187	40.187	40.187
Pré-Fixadas (%)	8,34%	8,34%	8,34%
Resultado financeiro atrelado ao CDI	3.352	3.352	3.352
Encargos financeiros adicionais se confirmando o cenário	-	-	-

Variável de risco	Controladora		
	Cenário I	Cenário II	Cenário III
Base	14.868	14.868	14.868
IPCA - 5,79% a.a.	5,79%	7,24%	8,68%
Resultado financeiro atrelado ao IPCA	861	1.076	1.291
Encargos financeiros adicionais se confirmando o cenário	-	215	430

Variável de risco	Controladora		
	Cenário I	Cenário II	Cenário III
Base total do empréstimo	165.501	165.501	165.501
Índice médio	11,65%	14,06%	16,47%
Resultado financeiro	19.288	23.272	27.256
Encargos financeiros adicionais se confirmando o cenário	-	3.984	7.968

Variável de risco	Controladora		
	Cenário I	Cenário II	Cenário III
Base	110.446	110.446	110.446
CDI + 2,48% a.a.	13,65%	17,06%	20,48%
Resultado financeiro atrelado ao CDI	15.076	18.845	22.614
Encargos financeiros adicionais se confirmando o cenário	-	3.769	7.538

Variável de risco	Controladora		
	Cenário I	Cenário II	Cenário III
Base	40.667	40.667	40.667
Pré-Fixadas (%)	8,34%	8,34%	8,34%
Resultado financeiro atrelado ao CDI	3.392	3.392	3.392
Encargos financeiros adicionais se confirmando o cenário	-	-	-

Variável de risco	Controladora		
	Cenário I	Cenário II	Cenário III
Base	-	-	-

Variável de risco	Controladora		
	Cenário I	Cenário II	Cenário III
Base	40.894	40.894	40.894
IPCA +3,03% a.a.	5,79%	7,24%	8,68%
Resultado financeiro atrelado ao IPCA	2.367	2.959	3.551
Encargos financeiros adicionais se confirmando o cenário	-	592	1.184

Variável de risco	Controladora		
	Cenário I	Cenário II	Cenário III
Base	113	113	113
IGP-M (%)	5,46%	6,83%	8,19%
Resultado financeiro atrelado ao IGP-M	6	8	9
Encargos financeiros adicionais se confirmando o cenário	-	2	3

Variável de risco	Controladora		
	Cenário I	Cenário II	Cenário III
Base total do empréstimo	192.120	192.120	192.120
Índice médio	10,85%	13,12%	15,39%
Resultado financeiro	20.841	25.203	29.565
Encargos financeiros adicionais se confirmando o cenário	1.553	4.362	8.725

Os valores, demonstrados nos quadros acima partem de uma posição da carteira em 31 de dezembro de 2022, porém não refletem uma previsão de realização devido ao dinamismo do mercado, constantemente monitorado pela Companhia e suas controladas. Os saldos de equivalentes de caixa e aplicações financeiras da Companhia em 31 de dezembro de 2022, está majoritariamente indexada à variação do CDI. Com a finalidade de verificar a sensibilidade das possíveis alterações no CDI, adotando-se a data base de 31 de dezembro de 2022, a Companhia efetuou testes de sensibilidade para cenários adversos (deterioração da taxa do CDI em 25% ou 50% superiores ao cenário provável). O cenário considerado provável foi estimado a uma taxa média de CDI de 9,15%, conforme informações do Boletim Focus emitido pelo Banco Central do Brasil em 31/12/22.

Aplicações	Consolidado		
	Cenário I	Cenário II	Cenário III
Aplicações de liquidez imediata	8.534	8.534	8.534
Aplicações de liquidez não imediata	157.240	157.240	157.240
Base	165.774	165.774	165.774
CDI (%)	13,65%	10,24%	6,83%
Resultado financeiro atrelado ao CDI	22.628	16.971	11.314
Receitas financeiras adicionais se confirmando o cenário	-	(5.657)	(11.314)

Aplicações	Controladora		
	Cenário I	Cenário II	Cenário III
Aplicações de liquidez imediata	6.793	6.793	6.793
Aplicações de liquidez não imediata	108.326	108.326	108.326
Base	115.119	115.119	115.119
CDI (%)	13,65%	10,24%	6,83%
Resultado financeiro atrelado ao CDI	15.714	11.785	7.857
Receitas financeiras adicionais se confirmando o cenário	-	(3.928)	(7.857)

f. Créditos a receber de Clientes: O gerenciamento do risco de crédito relacionado às contas a receber é constantemente monitorado pela Companhia, que possui políticas e procedimentos estabelecidos de controle. A concentração do risco de crédito é limitada dada a amplitude da base de clientes. Todas as operações e clientes significativos estão localizados no Brasil, não havendo clientes que, individualmente, representem mais que 10% das receitas. Em relação as vendas diretas através de financiamento próprio como para os Clientes do Clube de Férias, pessoas físicas e Operadoras, quando aplicável são avaliados os scores de bureaus de crédito, bem como histórico interno de inadimplência para definição de limite e concessão ou não do crédito. O risco de crédito é minimizado pois no caso de inadimplência, a hospedagem pode ser cancelada ou o contrato suspenso antes da chegada e, portanto, da prestação do serviço, mitigando eventual risco de perda. **g. Risco de liquidez:** O risco de liquidez é o risco de escassez de recursos para liquidar obrigações. A gestão deste risco é efetuada pela Diretoria Financeira com o objetivo de garantir que a Companhia possua os recursos necessários para liquidar seus passivos financeiros na data de vencimento, sendo monitorado pelo Conselho de Administração e elaborado considerando as necessidades de captação e a gestão de liquidez no curto, médio e longo prazos. A Companhia gerencia o risco de liquidez mantendo adequados recursos financeiros disponíveis em caixa e equivalentes de caixa e aplicações financeiras e através do monitoramento contínuo dos fluxos de caixa previstos e realizados. A seguir, estão as maturidades contratuais de empréstimos e financiamentos, incluindo pagamentos de juros estimados e excluindo o impacto de acordos de negociação de moedas pela posição líquida.

	Passivos financeiros não derivativos - Consolidado							
	Valor contábil	Fluxo de caixa contratual	1 ano	2 anos	3 anos	4 anos	5 anos	Mais de 5 anos
Empréstimos bancários	192.120	237.960	78.799	62.845	21.104	55.678	6.725	12.809
Fornecedores	52.641	52.641	52.641	-	-	-	-	-
Total	244.761	290.601	131.440	62.845	21.104	55.678	6.725	12.809

	Passivos financeiros não derivativos - Controladora							
	Valor contábil	Fluxo de caixa contratual	1 ano	2 anos	3 anos	4 anos	5 anos	Mais de 5 anos
Empréstimos bancários	165.501	207.574	71.037	56.055	12.197	48.751	6.725	12.809
Fornecedores	39.647	39.647	39.647	-	-	-	-	-
Total	205.148	247.221	110.684	56.055	12.197	48.751	6.725	12.809

Instrumentos financeiros: A Companhia e suas controladas não efetuam aplicações de caráter especulativo, em derivativos ou quaisquer outros ativos de risco.

32. Seguros contratados
 Em 31 de dezembro de 2022, a cobertura para danos materiais e lucros cessantes era de R\$ 39.449 e para responsabilidade civil de R\$ 10.000.

33. Eventos subsequentes
 Sobre a nota explicativa "24.e", os acionistas iniciaram as tratativas para seu novo acordo societário e firmaram em 31 de julho de 2023 um documento denominado "Termo de Convivência" com os dispositivos em consenso que constarão do futuro acordo. Paralelamente a assinatura deste termo, o Conselho de Administração aprovou em reunião extraordinária, ocorrida também em 31 de julho de 2023, o pagamento de R\$ 28.735, realizado em agosto de 2023, a ser classificado inicialmente a título de adiantamento de dividendos, sendo que deverá, em momento oportuno com a celebração do novo acordo societário, ser deliberado em Assembleia Geral da Companhia para conversão deste valor em dividendos definitivos e abatidos contra a rubrica de "lucros a disposição da assembleia".

DIRETORIA			
Alessandro Cunha Presidente (CEO)	Thiago Souza Queiroz Diretor Administrativo Financeiro	Marlon Jose Ferreira Soares Controller	Deucimar de Souza Contador CRC-GO.: 021826/O-0

Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Aos Acionistas e Diretores da
Companhia Thermas do Rio Quente S.A.
 Rio Quente - GO

Opinião
 Examinamos as demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Companhia Thermas do Rio Quente S.A. (Companhia), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, compreendendo as políticas contábeis significativas e outras informações elucidativas.

Nossa opinião, as demonstrações financeiras individuais e consolidadas acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Companhia Thermas do Rio Quente S.A. em 31 de dezembro de 2022, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo *International Accounting Standards Board* (IASB).

Base para opinião
 Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas". Somos independentes em relação à Companhia e suas controladas, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Outros assuntos
Auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas dos valores correspondentes
 Os balanços patrimoniais, individual e consolidado em 31 de dezembro de 2021 e as demonstrações individuais e consolidadas do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa e respectivas notas explicativas para o exercício findo nessa data, apresentados como valores correspondentes nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas do exercício corrente, foram anteriormente auditados por outros auditores independentes, que emitiram relatório em 16 de agosto de 2023, com ressalvas referentes ao não cumprimento pela controladora da Companhia de cláusula restritiva ("covenants") de determinados instrumentos financeiros passivos, o que permitiria aos detentores desses passivos acelerar seu vencimento e distribuição de lucros anteriores por não ser possível concluir sobre a destinação do resultado do exercício, referentes aos exercícios de 2021 e 2020, e consequentemente sobre os saldos apresentados nas contas de prejuízos acumulados e "lucros à disposição da assembleia" com saldos de R\$76.287 mil e R\$28.735 mil, respectivamente.

Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras individuais e consolidadas e o relatório dos auditores
 A administração da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração. Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório. Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações financeiras individuais e consolidadas ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

Responsabilidades da administração pelas demonstrações financeiras individuais e consolidadas
 A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo *International Accounting Standards Board* (IASB), e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras individuais e consolidadas livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas
 Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras individuais e consolidadas representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.
- Obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria do grupo e, consequentemente, pela opinião de auditoria.

Comunicamo-nos com a administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Brasília, 04 de janeiro de 2024

KPMG Auditores Independentes Ltda.
 CRC SP-014428/O-6 F-FD

Fernando Rogerio Liani
 Contador CRC 1SP183836/O-6

CIA THERMAS DO RIO QUENTE - DIGITAL.pdf

Documento número c35a04ed-46bb-46a0-b5c5-9e36e07ced8d



Assinaturas

 faturamento@ohoje.com.br
Certificado digital. Verifique se já assinou com [ITI](#) ou [verificador ZapSign](#).



Hash do documento original (SHA256):
c9001e0b9668640d5c398b24b6882418aea2442faf56ad1d59dc3292f5fea7c2

Verificador de Autenticidade:
<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=c35a04ed-46bb-46a0-b5c5-9e36e07ced8d>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):
<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento de identificação c35a04ed-46bb-46a0-b5c5-9e36e07ced8d, conforme os Termos de Uso da ZapSign em zapsign.com.br