

PORTAL DO SOL URBANISMO S.A
CNPJ 05.963.206/0001-30.
" Balanço Patrimonial Encerrado em 31 de dezembro de 2023, 2022
(em R\$ mil) "

ATIVO	Controladora		Consolidado		PASSIVO E PATRIMONIO LÍQUIDO	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022		2023	2022	2023	2022
CIRCULANTE					CIRCULANTE				
Caixa e Equivalentes de Caixa	15.329	10.267	21.617	15.280	Fornecedores	-	-	74	55
Contas a Receber	-	-	40.734	139.102	Obrigações trabalhistas e sociais	-	-	119	97
Lotes a comercializar	-	-	16.299	1.778	Obrigações tributárias	68	10	632	376
Outros créditos	-	-	54	965	Impostos e contribuições diferidos	-	-	2.727	9.473
	15.329	10.267	78.704	157.125	Distratos a pagar	-	-	1.344	706
					Outros débitos	-	-	6	12
						68	10	4.902	10.719
NÃO CIRCULANTE					NÃO CIRCULANTE				
Realizável a Longo Prazo					Provisão para contingências	-	-	3.014	2.883
Contas a Receber	-	-	72.872	35.333	Impostos e contribuições diferidos	-	-	4.880	2.269
Partes relacionadas	-	367	5.328	5.112	Adiantamento de clientes	-	-	291	-
Lotes a comercializar	-	-	53.614	51.449	Provisão para perdas em controladas	572	-	-	-
Depósitos judiciais	-	-	108	31	Outros débitos	-	-	115	-
Investimentos	113.703	149.328	42.764	58.281	Provisão para garantias	-	-	26	-
Imobilizado e intangível	1	1	1	2	Partes relacionadas	-	10.916	1.949	10.498
	113.704	149.696	174.687	150.208		572	10.916	10.275	15.650
					PATRIMÔNIO LÍQUIDO				
					Capital Social	5.000	5.000	5.000	5.000
					Reserva de Capital	42.118	42.118	42.118	42.118
					Reservas de lucros	81.275	101.919	81.275	101.919
					Patrimônio líquido atribuível aos acionistas controladores	-	-	-	-
						128.393	149.037	128.393	149.037
					Participação de Não Controladores	-	-	109.821	131.927
						-	-	238.214	280.964
TOTAL DO ATIVO	129.033	159.963	253.391	307.333	TOTAL DO PASSIVO	129.033	159.963	253.391	307.333

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas;

"Demonstração do resultado
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023, 2022 (em R\$ mil)"

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Receita Líquida de Vendas	-	861	(1.437)	2.535
(-) Custo dos Imóveis Vendidos e Serviços Prestados	-	-	(258)	407
(=) Lucro Bruto	-	861	(1.695)	2.942
(+/-) Despesas/Receitas Operacionais				
Despesas Gerais e Administrativas	(82)	(490)	(3.502)	(2.063)
Despesas Comerciais	-	(120)	(953)	(340)
Despesas Tributárias	-	(2)	-	(379)
Outras Receitas / Despesas Operacionais	-	85	(114)	(724)
(=) Lucro Operacional Antes do Resultado Financeiro	(82)	334	(6.264)	(564)
(+/-) Resultado Financeiro				
Despesas Financeiras	(1)	(1)	(121)	(66)
Receitas Financeiras	1.416	746	1.888	1.145
	1.415	745	1.767	1.079
Resultado de Equivalência Patrimonial	(3.513)	(374)	-	(53)
(=) Lucro Operacional Antes do IR e CSSL	(2.180)	705	(4.497)	462
Imposto de Renda e Contribuição Social	(144)	(86)	(435)	(136)
(=) Lucro Líquido do Exercício	(2.324)	619	(4.932)	326
Atribuível a:				
Acionistas controladores	(2.324)	619	(2.324)	619
Acionistas não controladores			(2.608)	(293)
(=) Lucro Líquido dos Controladores			(2.324)	619

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas;

PORTAL DO SOL URBANISMO S/A
FRANCISCO HÉLIO MAIA
CPF: 242.294.583-04
HEVERTON VIEIRA DE ASSIS
CONTADOR CRC/GO 19023/O-7
CPF.017.154.931-76

BALANÇO PORTAL DO SOL URBANISMO - DIGITAL.pdf

Documento número 0fb11408-1c33-462b-813d-d0a0db78ebce



Assinaturas

 faturamento@ohoje.com.br
Certificado digital. Verifique se já assinou com [ITI](#) ou [verificador ZapSign](#).



Hash do documento original (SHA256):
5cae13f722233296ab79137a722a431735f952b947e9a483860a5e273dfedae0

Verificador de Autenticidade:
<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=0fb11408-1c33-462b-813d-d0a0db78ebce>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):
<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento de identificação 0fb11408-1c33-462b-813d-d0a0db78ebce, conforme os Termos de Uso da ZapSign em zapsign.com.br