Bartira Agropecuária S.A.
CNPJ 20.090.981/0001-12
Demonstrações financeiras individuais e consolidadas em 31 de dezembro de 2021

Balanços Patrimonais em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em milhares de Reais - R$)

	Nota	Controladora 2023	Controladora 2022	Consolidado 2023	Consolidado 2022
Ativo					
Circulante					
Caixa e equivalentes de caixa	10	502.760	343.104	537.289	385.921
Aplicações financeiras	11	-	8.030	-	8.030
Instrumentos financeiros derivativos	31	49.920	-	49.920	-
Contas a receber de clientes	12	363.354	253.626	364.490	269.648
Estoques	13	24.613	30.082	57.580	73.248
Ativos biológicos	16	56.198	91.500	78.861	118.237
Impostos a recuperar	14	855	684	17.576	18.522
Imposto de renda e contribuição social	24	9.481	4.337	11.052	5.538
Outros ativos		10.660	1.574	12.084	2.845
Total do ativo circulante		**1.017.841**	**732.937**	**1.128.852**	**881.989**
Não circulante					
Contas a receber	12	700.731	99.521	700.950	103.140
Depósitos judiciais	23.c	1.543	458	1.631	1.676
Contas a receber de partes relacionadas	15	574	152	-	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	24.b	30.679	25.755	57.765	35.407
Total do realizável a longo prazo		**733.527**	**125.886**	**760.346**	**140.223**
Investimentos	18	730.560	687.531	-	-
Ativos biológicos	16	34.638	49.224	44.602	57.458
Propriedade para investimentos	17	422	422	422	422
Imobilizado	19	617.604	937.300	1.382.906	1.402.791
Intangível	20	26.299	27.536	28.068	115.641
		1.409.523	**1.702.013**	**1.455.998**	**1.576.312**
Total do ativo não circulante		**2.143.050**	**1.827.899**	**2.216.344**	**1.716.535**
Total do ativo		**3.160.891**	**2.560.836**	**3.345.196**	**2.598.524**

	Nota	Controladora 2023	Controladora 2022	Consolidado 2023	Consolidado 2022
Passivo					
Circulante					
Fornecedores	21	4.769	3.486	11.670	6.848
Empréstimos e financiamentos	22	421.319	543.371	424.634	566.465
Pessoal, encargos e benefícios sociais		3.909	3.346	5.522	4.573
Encargos tributários		1.969	618	2.079	668
Dividendos mínimos obrigatórios	25	105.323	4.533	105.323	4.533
Impostos de renda e contribuição social a pagar	-	-	-	91	
Instrumentos financeiros derivativos	31	-	20.708	-	20.164
Contas a pagar a partes relacionadas	15	37.382	26.389	37.382	26.389
Outras contas a pagar		371	1.964	487	2.171
Total do passivo circulante		**575.042**	**604.415**	**587.097**	**631.902**
Não circulante					
Fornecedores	21	-	-	559	559
Empréstimos e financiamentos	22	1.980.084	1.740.606	1.980.485	1.744.262
Contas a pagar a partes relacionadas	15	380	87	-	-
Provisão para contingências	23	21.403	27.663	24.170	33.736
Total do passivo não circulante		**2.001.867**	**1.768.356**	**2.005.214**	**1.778.557**
Total do passivo		**2.576.909**	**2.372.771**	**2.592.311**	**2.410.459**
Patrimônio líquido	25				
Capital social		256.778	256.778	256.778	256.778
Reserva de lucros		123.194	-	123.194	-
Dividendos adicionais propostos		204.010	-	204.010	-
Prejuízos acumulados		-	(68.713)	-	(68.713)
Patrimônio líquido atribuível aos controladores		**583.982**	**188.065**	**583.982**	**188.065**
Participação de não controladores		-	-	**168.903**	-
Total do patrimônio líquido		**583.982**	**188.065**	**752.885**	**188.065**
Total do passivo e do patrimônio líquido		**3.160.891**	**2.560.836**	**3.345.196**	**2.598.524**

As notas explicativas são parte integrante destas demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em milhares de Reais)

	Nota	"Capital social"	Reservas: Legal	Reservas: "Reserva de lucros"	Dividendos adicionais propostos	"Lucros acumulados"	Total	Participação de não controladores	Total do patrimônio líquido
Saldos em 31 de dezembro de 2021		**335.032**	**10.501**	**53.953**	**-**	**-**	**399.486**	**-**	**399.486**
Redução do capital social		(78.254)	-	-	-	-	(78.254)	-	(78.254)
Reversão de dividendos		-	-	211	-	-	211	-	211
Resultado do exercício		-	-	-	-	(133.378)	(133.378)	-	(133.378)
Compensação prejuízos por reservas		-	(10.501)	(54.164)	-	64.665	-	-	-
Saldos em 31 de dezembro de 2022		**256.778**	**-**	**-**	**-**	**(68.713)**	**188.065**	**-**	**188.065**
Resultado do exercício		-	-	-	-	496.707	496.707	(10.044)	486.663
Constituição de reserva legal	25.c	-	24.835	-	-	(24.835)	-	-	-
Dividendos mínimos obrigatórios propostos - 25%	25.c	-	-	-	-	(100.790)	(100.790)	-	(100.790)
Dividendos adicionais	25.c	-	-	-	204.010	(204.010)	-	-	-
Constituição de reserva de lucros	25.c	-	-	98.359	-	(98.359)	-	-	-
Participação adquirida por terceiros	1.1	-	-	-	-	-	-	178.947	178.947
Saldos em 31 de dezembro de 2023		**256.778**	**24.835**	**98.359**	**204.010**	**-**	**583.982**	**168.903**	**752.885**

As notas explicativas são parte integrante destas demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Demonstrações dos fluxos de caixa
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em milhares de Reais)

	Nota	Controladora 2023	Controladora 2022	Consolidado 2023	Consolidado 2022
Fluxo de caixa das atividades operacionais					
Resultado do exercício		496.707	(133.378)	486.663	(133.378)
Ajustes para conciliar o lucro líquido do exercício:					
Depreciação do imobilizado	19	18.542	19.401	37.665	38.643
Amortização de intangível	20	1.237	2.045	87.573	15.950
Amortização de Ágio	18	24.678	-	-	-
Imposto de renda e contribuição social	24.c	-	-	55.022	4.589
Imposto de renda e contribuição diferidos	24.c	(4.925)	(78.074)	(22.358)	(80.760)
Resultado de equivalência patrimonial	18	(477.616)	12.331	-	-
Adição de mais-valia decorrente a incorporação	18	-	(47.276)	-	-
Amortização de custos de transação de empréstimos	22	3.082	2.218	3.082	2.218
Provisão para contingências		(7.952)	(27.512)	(9.566)	(25.522)
Variação líquida do valor justo dos ativos biológicos		27.475	101.472	74.699	147.945
Redução por colheita e venda do ativo biológico		93.213	129.925	136.500	243.561
Juros sobre os empréstimos	22	278.819	265.592	280.206	269.773
Variação cambial sobre empréstimos	22	(7.050)	(3.085)	(7.027)	(3.060)
Instrumentos financeiros derivativos		(70.628)	22.001	(70.084)	21.773
Baixa de ativo imobilizado	19	351.436	554.506	436.275	578.567
Baixa depreciação ativo imobilizado	19	(9.251)	(31.980)	(39.161)	(45.148)
Baixa de ativo investimentos		178.947	-	-	-
Adição (reversão) de provisão para perda de créditos esperada	12	(154)	3	(159)	3
Ajuste a valor presente de contas a receber	-	(82)	-	(82)	
Ajuste de resultado sobre a incorporação reversa	-	2.128	-	2.128	
Variação nos ativos e passivos:					
Contas a receber		(394.216)	(337.727)	(692.493)	(353.643)
Estoques		5.469	5.653	15.668	(7.137)
Partes relacionadas a receber		(422)	205.281	-	45.621
Impostos a recuperar		(4.297)	(1.813)	(4.568)	(656)
Outros ativos		(9.054)	(532)	(9.239)	(968)
Depósitos judiciais	45	6.911	45	6.888	
Fornecedores		1.283	(13.970)	4.822	(23.268)
Pessoal, encargos e benefícios sociais		471	1.411	949	(1.053)
Encargos tributários		1.351	442	1.411	87
Contas a pagar a partes relacionadas		58.226	(187.346)	10.993	(187.407)
Outras contas a pagar		(1.593)	(4.188)	(1.684)	(6.034)
Imposto de renda e contribuição social pagos	(147)	-	(55.113)	(4.536)	
Pagamentos de juros sobre empréstimos e financiamentos	22	(275.878)	(348.510)	(277.500)	(353.631)
Caixa liquido gerado pelas atividades operacionais		**277.798**	**115.847**	**442.621**	**151.463**
Fluxo de caixa das atividades de investimentos					
Aplicação financeira	11	8.030	(8.030)	8.030	(8.030)
Caixa adquirido na incorporação	1.1	1.168	31.158	-	31.158
Integralização de capital	18	-	(250.904)	-	-
Adiantamento para futuro aumento de capital	18	(153)	-	-	-
Aquisições de imobilizado	19	(39.783)	(29.129)	(414.895)	(58.966)
Aporte (Redução) de Capital em investidas	18	(346.557)	-	-	-
Aquisições de intangível		-	(25)	-	(87.491)
Adições ao ativo biológico	16	(70.800)	(97.825)	(158.966)	(178.192)
Participação adquirida por terceiros		-	-	178.947	-
Recebimento de dividendos	18	211.500	7.566	-	-
Caixa liquido utilizado nas atividades de investimentos		**(236.595)**	**(347.189)**	**(386.884)**	**(301.521)**
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos					
Captação de empréstimos e financiamentos	22	1.079.283	2.092.308	1.079.283	2.110.308
Custos captação CRA	22	-	(28.785)	-	(28.785)
Pagamentos de empréstimos – principal	22	(960.830)	(1.557.021)	(983.652)	(1.666.248)
Caixa líquido proveniente das atividades de financiamentos		**118.453**	**506.502**	**95.631**	**415.275**
Aumento do caixa e equivalentes de caixa		**159.656**	**275.160**	**151.368**	**265.217**
Saldos no início do exercício		343.104	67.944	385.921	120.704
Saldos no final do exercício		502.760	343.104	537.289	385.921
Aumento de caixa e equivalente de caixa		**159.656**	**275.160**	**151.368**	**265.217**

As notas explicativas são parte integrante destas demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Demonstrações de resultados
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em milhares de Reais)

	Nota	Controladora 2023	Controladora 2022	Consolidado 2023	Consolidado 2022
Receita líquida	26	193.688	319.950	287.762	449.118
Mudança ao valor justo de ativo biológico	16	(27.475)	(101.472)	(74.699)	(147.945)
Custo dos produtos vendidos	27	(111.251)	(172.437)	(163.952)	(300.807)
Lucro bruto		**54.962**	**46.041**	**49.111**	**366**
Despesas com vendas	28.a	(2.656)	(3.373)	(3.178)	(3.539)
Despesas gerais e administrativas	28.b	(20.086)	(6.751)	(106.241)	(23.608)
Outras receitas (despesas) operacionais	29	177.208	41.849	765.388	86.631
Provisão para perdas de crédito esperadas	12	154	(3)	159	(3)
Resultado antes das despesas financeiras líquidas e impostos		**209.582**	**77.763**	**705.239**	**59.847**
Receitas financeiras	30	360.861	121.567	373.027	133.607
Despesas financeiras	30	(556.277)	(398.451)	(558.939)	(403.003)
Financeiras líquidas		**(195.416)**	**(276.884)**	**(185.912)**	**(269.396)**
Resultado de equivalência patrimonial	18	477.616	(12.331)	-	-
Resultado antes dos impostos		**491.782**	**(211.452)**	**519.327**	**(209.549)**
Imposto de renda e contribuição social					
Imposto de renda e contribuição social correntes	24.c	-	-	(55.022)	(4.589)
Imposto de renda e contribuição social diferidos	24.c	4.925	78.074	22.358	80.760
Resultado do exercício		**496.707**	**(133.378)**	**486.663**	**(133.378)**
Resultado atribuível aos controladores		496.707	(133.378)	496.707	(133.378)
Resultado atribuível aos não controladores		-	-	(10.044)	-

As notas explicativas são parte integrante destas demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Demonstrações de resultados abrangentes
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de Reais)

	Controladora 2023	Controladora 2022	Consolidado 2023	Consolidado 2022
Resultado do exercício	496.707	(133.378)	486.663	(133.378)
Outros resultados abrangentes	-	-	-	-
Total do resultado abrangente do exercício	**496.707**	**(133.378)**	**486.663**	**(133.378)**
Resultado atribuível aos controladores	496.707	(133.378)	496.707	(133.378)
Resultado atribuível aos não controladores	-	-	(10.044)	-

As notas explicativas são parte integrante destas demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
(Em milhares de Reais)

1. Contexto operacional
A Bartira Agropecuária S.A. ("Companhia") é uma sociedade anônima de capital fechado com sede na Rua 3, nº 1022, 13º andar - Setor Oeste, Goiânia - GO, que tem por objeto o desenvolvimento de atividades de agricultura, pecuária e silvicultura, a produção e comercialização de produtos de lavouras temporárias e permanentes, a produção e comercialização de sementes e mudas, a cria, recria, engorda e comercialização de bovinos, a criação e comercialização de equinos, a comercialização de material genético destinado à reprodução animal, a exportação e importação de produtos agropecuários próprios ou para uso próprio, prestação de serviços de gestão e desenvolvimento de empreendimentos agropecuários, a prestação de serviços de beneficiamento, limpeza, secagem e armazenamento de grãos próprios ou de terceiros, a compra, venda e administração de imóveis rurais próprios, a pesquisa, lavra e comercialização de recursos minerais destinados à agricultura e a participação no capital de outras sociedades.

1.1 Reestruturação societária
Em 12 de janeiro de 2022, a Companhia incorporou a controladora BMYE Participações S.A.. Na mesma data os investimentos detidos nesta entidade, foram fundidos na Companhia. O laudo de avaliação do acervo líquido da incorporada foi elaborado conforme balanço levantado em 31 de dezembro de 2021, e identificou o montante de R$ 78.254 (acervo líquido negativo) a ser incorporado pela Companhia. A incorporação faz parte de uma reorganização societária e patrimonial do grupo econômico a que pertencem a BMYE e Bartira e se faz conveniente pela junção do patrimônio das sociedades em uma estrutura jurídica única, propiciando redução de custos administrativos e operacionais futuros.
As variações patrimoniais ocorridas na incorporada entre 31 de dezembro de 2021 a 12 de janeiro de 2022 totalizaram R$ 2.128 e foram absorvidas pela Companhia em seus respectivos livros contábeis.

	Ativo total	Passivo total	Patrimônio líquido	Resultado
Saldos contábeis em 31/12/2021 conforme laudo	1.708.660	1.428.483	280.177	(19.823)
Variações ocorridas entre 01/01/2022 até 12/01/2022	(1.922)	206	(2.128)	(2.128)
Saldos contábeis em 12/01/2022 após incorporação	1.706.738	1.428.689	278.049	(22.552)

Em decorrência da incorporação, foi extinta a quota de emissão da Companhia e de titularidade da incorporada, e houve redução do capital social da Companhia no valor de R$ 78.254, referente à incorporação do patrimônio líquido da incorporada, sem o cancelamento de ações, mantendo o valor de um (R$ 1,00) cada. Assim, o capital passou de R$ 335.032 para R$ 256.778 equivalente ao valor de avaliação do patrimônio líquido da incorporada. O ativo total incorporado da Incorporada é de R$ 1.706.738, enquanto o passivo é de R$ 1.428.689, conforme nota explicativa abaixo:

	Nota	Bartira Agropecuária S/A 31/12/2021	Saldos conforme laudo de incorporação 12/01/2022	Saldo aberto (após a incorporação) 12/01/2022	Bartira Agropecuária S/A 31/12/2022
Ativos					
Circulante					
Caixa e equivalentes de caixa	9	67.944	31.158	99.102	343.104
Aplicações financeiras	10				8.030
Instrumentos financeiros derivativos	30	1.292	-	1.292	-
Contas a receber	11	13.991	-	13.991	253.626
Estoques	12	35.735	-	35.735	30.082
Ativo Biológico	15	108.000	-	108.000	91.500
Impostos a recuperar	13	1.419	873	2.292	684
Imposto de renda e contribuição social	22.a	916	-	916	4.337
Outros créditos		722	320	1.042	1.574
		230.019	**32.352**	**262.370**	**732.937**
Não circulante					
Contas a receber	11	1.350	-	1.350	99.521
Depósitos judiciais	21.c	7.369	-	7.369	458
Contas a receber de partes relacionadas	14	160.076	45.357	205.433	152
Imposto de renda e contribuição social diferido	23.b	-	-	-	25.755
Total do realizável a longo prazo		**168.795**	**45.357**	**214.152**	**125.886**
Investimentos (i)	17	409.247	358.431	409.247	687.531
Ativo Biológico	15	93.729	72.567	166.296	49.224
Propriedade para investimentos	16	422	-	422	422
Imobilizado	18	277.773	1.172.325	1.450.098	937.300
Intangível	19	3.849	25.707	29.556	27.536
Total do ativo não circulante		**953.815**	**1.674.386**	**2.269.771**	**1.827.899**
Total do ativo		**1.183.834**	**1.706.738**	**2.532.141**	**2.560.836**
Passivo e patrimônio líquido					
Circulante					
Fornecedores	20	17.003	453	17.456	3.486
Empréstimos e financiamentos	21	46.634	14.406	61.040	543.371
Pessoal, encargos e benefícios sociais		1.935	-	1.935	3.346
Encargos tributários		156	-	156	618
Dividendos propostos	24	4.533	-	4.533	4.533
Impostos de renda e contribuição social a pagar		-	20	20	-
Instrumentos financeiros derivativos	30	-	-	-	20.708
Conta corrente partes relacionadas	14	6.154	213.603	219.757	26.389
Outras contas a pagar		-	206	206	1.964
Total do passivo circulante		**76.415**	**228.689**	**305.104**	**604.415**
Não circulante					
Empréstimos e financiamentos.	21	600.220	1.200.000	1.800.220	1.740.606
Contas a pagar a partes relacionadas	14	219	-	219	87
Provisão para contingências	22.a	55.175	-	55.175	27.663
Imposto de renda e contribuição social diferidos	23.b	52.319	-	52.319	-
Total do passivo não circulante		**707.933**	**1.200.000**	**1.907.933**	**1.768.356**
Total do passivo		**784.348**	**1.428.689**	**2.213.037**	**2.372.771**
Patrimônio líquido	24				
Capital social		335.032	300.000	256.778	256.778
Reservas de lucros		64.454	(21.951)	62.326	64.665
Prejuízos acumulados		-	-	-	(133.378)
Total do patrimônio líquido		**399.486**	**278.049**	**319.104**	**188.065**
Total do passivo e patrimônio líquido		**1.183.834**	**1.706.738**	**2.532.141**	**2.560.836**

Na incorporação da controladora BMYE Participações S.A, o valor de R$ 358.431 foi baixado contra o Patrimônio Líquido de R$ 280.177, resultando no acervo líquido negativo de R$ 78.254, conforme registrado nos atos societários de 12 de janeiro de 2022 (incorporação reversa).
Em 19 de setembro de 2023, a Companhia constituiu a empresa SPaulo Participações Ltda, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 52.231.035/0001-35, com sede na cidade de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, na Avenida Coronel José Soares Marcondes, nº 983, Sala 82-BI, Bairro Bosque, CEP 19010-080, com objetivo de atividades na gestão de participações societárias, o desenvolvimento de atividades de consultoria em gestão empresarial, cultivo de soja, serviço de pulverização e controle de pragas agrícolas e serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita. A Sociedade poderá constituir empresas, adquirir ações ou cotas de capital de outras sociedades. O capital social da Sociedade é de R$ 1.000 (mil reais), dividido em 1.000 (mil) quotas com valor nominal de R$ 1 (um real), cada uma, sendo todas elas impenhoráveis.
Em 03 de outubro de 2023, a Companhia constituiu a empresa Agrofaz 001 Ltda, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 52.406.957/0001-36, com sede na cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 3, nº 1022, Edifício West Office, 13º andar, Setor Oeste, CEP 74115-050. com objetivo de atividades no cultivo de soja, milho e outros cereais, fibras de lavoura temporária, cana-de-açúcar, amendoim, girassol, oleaginosas, de lavoura temporária, abacaxi, mandioca, plantas de lavoura temporária, seringueira, planta de lavoura permanente, produção de sementes certificadas de forrageiras para formação de pasto, criação de bovinos para corte, equinos, asininos e muares, serviço de pulverização e controle de pragas agrícolas, serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita, atividades de apoio a agricultura e pecuária, atividades de pós-colheita e cultivo de eucalipto. O capital social da Sociedade é de R$ 1.000 (mil reais), dividido em 1.000 (mil) quotas com valor nominal de R$ 1 (um real), cada uma, sendo todas elas impenhoráveis.
Em 11 de outubro de 2023, a Companhia criou a empresa SPaulo 002 Participações Ltda, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 52.503.052/0001-84, com sede na cidade de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, na Avenida Coronel José Soares Marcondes, nº 983, Sala 82-BI, Bairro Bosque, CEP 19010-080, com objetivo de atividades na gestão de participações societárias, o desenvolvimento de atividades de consultoria em gestão empresarial, cultivo de soja, serviço de pulverização e controle de pragas agrícolas e serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita. A Sociedade poderá constituir empresas, adquirir ações ou cotas de capital de outras sociedades. O capital social da Sociedade é de R$ 1.000 (mil reais), dividido em 1.000 (mil) quotas com valor nominal de R$ 1 (um real), cada uma, sendo todas elas impenhoráveis.
Em 26 de outubro de 2023, a empresa Morumbi Agropecuária S.A. foi incorporada pela Bartira Agropecuária S.A., extinta de pleno direito. O acervo líquido incorporado foi no montante de R$ 366.022. O laudo de avaliação foi emitido na mesma data de incorporação, 26 de outubro de 2023 não havendo variações patrimoniais e de resultado entre a data do laudo e a data de incorporação. Vide abaixo a abertura do acervo líquido incorporado:

	Morumbi Agropecuária S.A.
Ativos	
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1.168
Contas a receber	65.353
Impostos a recuperar	1.018
Outros ativos	32
Total do ativo circulante	**67.571**
Não circulante	
Contas a receber	251.214
Depósitos judiciais	1.130
Contas a receber de partes relacionadas	46.940
Total do realizável a longo prazo	**299.284**
Imobilizado	1.248
Passivo	
Circulante	
Pessoal, encargos e benefícios sociais	(92)
Impostos de renda e contribuição social a pagar	(147)
Total do passivo circulante	**(239)**
Não circulante	
Adiantamento para futuro aumento de capital	(150)
Provisão para contingências	(1.692)
Total do passivo não circulante	**(1.842)**
Total do acervo líquido	**366.022**

O patrimônio líquido da Incorporada foi implementado sem impacto ou diluição para os acionistas da Incorporadora, tendo em vista que a Incorporadora era titular de 100% (cem por cento) do capital social da Incorporada. A Incorporadora assumiu as responsabilidades, ativas e passivas, que lhe foi transferido nas condições estabelecidas no protocolo de incorporação.
Em 29 de outubro de 2023, as empresas Angelim Participações S.A. e Guarabu Participações S.A., sociedades anônimas de capital fechado com sede na Av. João Cabral de Mello Neto, nº 850, bloco 002, sala 0215, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro - RJ, foram incorporadas de maneira reversa pela empresa Angelim Agronegócio Ltda., extintas de pleno direito. O acervo líquido incorporado foi no montante de R$ 4. Vide abaixo a abertura do acervo líquido incorporado:

	Angelim Participações S.A.	Guarabu Participações S.A.	Consolidado
Caixa e equivalentes de Caixa	1	2	3
Impostos a recuperar	-	1	1
Total do acervo líquido	**1**	**3**	**4**

O capital social da Sociedade permanecerá inalterado, uma vez que os patrimônios líquidos incorporados eram compostos exclusivamente pela participação que possuía no capital social da Sociedade. Considerando a extinção das únicas sócias Angelim Participações S.A. e Guarabu Participações S.A., as 131.076.400 (cento e trinta e uma milhões, setenta e seis mil e quatrocentas) quotas da Sociedade, foram transferidas para a empresa CMBM Participações Ltda., acionista remanescente das incorporadas, que passou a figurar como única sócia da Sociedade. A Incorporadora na condição de sucessora legal das incorporadas assumiu as responsabilidades em todos os seus direitos e obrigações.
Em 29 de outubro de 2023, as empresas BuritiPar Participações S.A. e Fazenda Alvorada Participações S.A., sociedades anônimas de capital fechado com sede na Av. João Cabral de Mello Neto, nº 850, bloco 002, sala 0215, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro - RJ, foram incorporadas de maneira reversa pela empresa Buriti Agronegócio Ltda., extintas de pleno direito. O acervo líquido incorporado foi no montante de R$ 3. Vide abaixo a abertura do acervo líquido incorporado:

	BuritiPar Participações S.A.	Fazenda Alvorada Participações S.A.	Consolidado
Caixa e equivalentes de Caixa	1	1	2
Impostos a recuperar	-	1	1
Total do acervo líquido	**1**	**2**	**3**

O capital social da Sociedade permanecerá inalterado, uma vez que os patrimônios líquidos incorporados eram compostos exclusivamente pela participação que possuía no capital social da Sociedade. Considerando a extinção das únicas sócias BuritiPar Participações S.A. e Fazenda Alvorada Participações S.A., as 78.332.000 (setenta e oito milhões, trezentas e trinta e duas mil) quotas da Sociedade, foram transferidas para a empresa CMBM Participações Ltda., acionista remanescente das incorporadas, que passou a figurar como única sócia da Sociedade. A Incorporadora na condição de sucessora legal das incorporadas assumiu as responsabilidades em todos os seus direitos e obrigações.
Em 29 de outubro de 2023, as empresas IBIPar Participações S.A. e Sublime Participações S.A., sociedades anônimas de capital fechado com sede na Av. João Cabral de Mello Neto, nº 850, bloco 002, sala 0215, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro - RJ, foram incorporadas de maneira reversa pela empresa IBI Agronegócio e Participações Ltda., extintas de pleno direito. O acervo líquido incorporado foi no montante de R$ 3. Vide abaixo a abertura do acervo líquido incorporado:

	IBIPar Participações S.A.	Sublime Participações S.A.	Consolidado
Caixa e equivalentes de Caixa	1	1	2
Impostos a recuperar	-	1	1
Total do acervo líquido	**1**	**2**	**3**

O capital social da Sociedade permanecerá inalterado, uma vez que os patrimônios líquidos incorporados eram compostos exclusivamente pela participação que possuía no capital social da Sociedade. Considerando a extinção das únicas sócias IBIPar Participações S.A. e Sublime Participações S.A., as 50.502.600 (cinquenta milhões, quinhentos e duas mil e seiscentas) quotas da Sociedade, foram transferidas para a empresa CMBM Participações Ltda., acionista remanescente das incorporadas, que passou a figurar como única sócia da Sociedade. A Incorporadora na condição de sucessora legal das incorporadas assumiu as responsabilidades em todos os seus direitos e obrigações.
Em 29 de outubro de 2023, as empresas Indaiá Participações S.A. e Fazenda Colorado Participações S.A., sociedades anônimas de capital fechado com sede na Av. João Cabral de Mello Neto, nº 850, bloco 002, sala 0215, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro - RJ, foram incorporadas de maneira reversa pela empresa Indaiá Agronegócio Ltda., extintas de pleno direito. O acervo líquido incorporado foi no montante de R$ 3. Vide abaixo a abertura do acervo líquido incorporado:

	Indaiá Participações S.A.	Fazenda Colorado Participações S.A.	Consolidado
Caixa e equivalentes de Caixa	1	1	2
Impostos a recuperar	-	1	1
Total do acervo líquido	**1**	**2**	**3**

O capital social da Sociedade permanecerá inalterado, uma vez que os patrimônios líquidos incorporados eram compostos exclusivamente pela participação que possuía no capital social da Sociedade. Considerando a extinção das únicas sócias Indaiá Participações S.A. e Fazenda Colorado Participações S.A., as 145.726.300 (cento e quarenta e cinco milhões, setecentas e vinte e seis mil e trezentas) quotas da Sociedade, foram transferidas para a empresa CMBM Participações Ltda., acionista remanescente das incorporadas, que passou a figurar como única sócia da Sociedade. A Incorporadora na condição de sucessora legal das incorporadas assumiu as responsabilidades em todos os seus direitos e obrigações.
Em 29 de outubro de 2023, as empresas Pingo Participações S.A. e Fazenda Flores Participações S.A., sociedades anônimas de capital fechado com sede na Av. João Cabral de Mello Neto, nº 850, bloco 002, sala 0215, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro - RJ, foram incorporadas de maneira reversa pela empresa Pingo Agronegócio Ltda., extintas de pleno direito. O acervo líquido incorporado foi no montante de R$ 3. Vide abaixo a abertura do acervo líquido incorporado:

	Pingo Participações S.A.	Fazenda Flores Participações S.A.	Consolidado
Caixa e equivalentes de Caixa	1	1	2
Impostos a recuperar	-	1	1
Total do acervo líquido	**1**	**2**	**3**

O capital social da Sociedade permanecerá inalterado, uma vez que os patrimônios líquidos incorporados eram compostos exclusivamente pela participação que possuía no capital social da Sociedade. Considerando a extinção das únicas sócias Pingo Participações S.A. e Fazenda Flores Participações S.A., as 135.740.000 (cento e trinta e cinco milhões, setecentas e quarenta mil) quotas da Sociedade, foram transferidas para a empresa CMBM Participações Ltda., acionista remanescente das incorporadas, que passou a figurar como única sócia da Sociedade. A Incorporadora na condição de sucessora legal das incorporadas assumiu as responsabilidades em todos os seus direitos e obrigações.
Em 29 de outubro de 2023, as empresas Tamboril Participações S.A. e Talismã Participações S.A., sociedades anônimas de capital fechado com sede na Av. João Cabral de Mello Neto, nº 850, bloco 002, sala 0215, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro - RJ, foram incorporadas de maneira reversa pela empresa Tamboril Agronegócio Ltda., extintas de pleno direito. O acervo líquido incorporado foi no montante de R$ 3. Vide abaixo a abertura do acervo líquido incorporado:

	Tamboril Participações S.A.	Talismã Participações S.A.	Consolidado
Caixa e equivalentes de Caixa	1	1	2
Impostos a recuperar	-	1	1
Total do acervo líquido	**1**	**2**	**3**

O capital social da Sociedade permanecerá inalterado, uma vez que os patrimônios líquidos incorporados eram compostos exclusivamente pela participação que possuía no capital social da Sociedade. Considerando a extinção das únicas sócias Tamboril Participações S.A. e Talismã Participações S.A., as 85.256.000 (oitenta e cinco milhões, duzentas e cinquenta e seis mil) quotas da Sociedade, foram transferidas para a empresa CMBM Participações Ltda., acionista remanescente das incorporadas, que passou a figurar como única sócia da Sociedade. A Incorporadora na condição de sucessora legal das incorporadas assumiu as responsabilidades em todos os seus direitos e obrigações.
Em 21 de novembro de 2023, a Companhia realizou a subscrição de 336.451.633 (trezentas e trinta e seis milhões, quatrocentos e cinquenta e uma mil, seiscentas e trinta e três) quotas representativas do seu capital social e integralização de imóveis para a Sociedade SPaulo 002 Participações Ltda. A integralização foi feita mediante a conferência dos seguintes bens imóveis: Fazenda Bartira, localizada na Estrada Rancharia – Vila Escócia, município e comarca de Rancharia, Estado de São Paulo, com área total de 7.035,84 hectares, valor total integralizado R$ 119.567, Fazenda Mosquito, localizada na Estrada Municipal de Narandiba – Porto Abbub, município de Narandiba, Comarca de Pirapozinho, Estado de São Paulo, com área total de 7.644,1947 hectares, total integralizado R$ 113.661, Fazenda Formosa, localizada na Rodovia Raposo Tavares, município e comarca de Martinópolis, Estado de São Paulo, com área total de 6.783,545 hectares, valor total integralizado de R$ 103.221. Os ativos passaram a compor o ativo não circulante da Sociedade e o capital social foi aumentado em R$ 336.450.

	Fazenda Bartira	Fazenda Mosquito	Fazenda Formosa	Consolidado Spaulo 002
Fazenda - terra nua	107.246	112.905	98.303	318.454
Edificações e benfeitorias	7.111	756	4.918	12.786
Planta portadora Seringueira	5.210	-	-	5.210
Total do acervo líquido	**119.567**	**113.661**	**103.221**	**336.450**

Em 22 de dezembro de 2023, a Companhia realizou a cessão e transferência de 187.621.800 (centro e oitenta e sete milhões, seiscentas e vinte e um mil e oitocentas) quotas representativas do capital social total da empresa CMBM Participações Ltda., para Canaã Fundo de Investimento nas Cadeias Produtivas do Agronegócio – Fiagro Imobiliário, representando 30% do referido capital social da Sociedade, recebendo em contrapartida o valor de R$ 384.000, conforme instrumento particular de contrato de alienação fiduciária de quotas. Na transação houve um ganho de participação de R$ 205.053.

Valor recebido pela cessão de quotas	384.000
Valor de custo das quotas	178.947
Ganho na operação	**205.053**

1.2 Venda de Fazendas
Em 30 de abril de 2022 foi realizada a venda da Fazenda Pirapitinga, localizada no munícipio de Canápolis, Estado Minas Gerais, contendo 16.447,51 hectares, no valor de R$ 355.240. A terra nua e as benfeitorias contemplam um custo de R$ 374.870 gerando uma perda de capital de R$ 19.630.
Em 27 de dezembro de 2022 foi realizada a venda da Fazenda San Francisco localizada no munícipio de Canarana, Estado Mato Grosso, contendo 12.939,8 hectares, no valor de R$ 197.493. A terra nua e benfeitorias contemplam um custo de R$ 127.848 gerando um ganho de capital de R$ 69.645.
Em 19 de setembro de 2023 foi realizada a venda da Fazenda Morumbi, sociedade anônima fechada, com sede no município de Goiânia, Estado de Goiás, e sua filial, localizada na Fazenda San Martin, município de Alto Boa Vista, Estado do Mato Grosso, contendo 23.755 hectares, no valor de R$ 597.751. A terra nua e benfeitorias contemplam um custo de R$ 24.830 gerando um ganho de capital de R$ 572.922.

2. Base de preparação
a. Declaração de conformidade (com relação às normas do CPC)
As demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Companhia foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil (BR GAAP).
As práticas contábeis adotadas no Brasil compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira e os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).
A Administração declara que todas as informações relevantes, próprias das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, e somente elas, estão sendo evidenciadas e correspondem às utilizadas pela Administração na sua gestão.
A emissão das demonstrações financeiras individuais e consolidadas foi autorizada pela Administração em 30 de abril de 2024. Após a sua emissão, somente os acionistas têm o poder de alterar as demonstrações financeiras.
Detalhes sobre as principais políticas contábeis da Companhia e suas controladas estão apresentadas na Nota Explicativa nº 6.

3. Entidades do grupo
As demonstrações financeiras consolidadas da Companhia e suas controladas incluem as informações financeiras da Companhia e de suas controladas direta e indiretamente. O controle sobre essas empresas é obtido quando a Companhia tem o poder de controlar suas políticas financeiras e operacionais, e tem a capacidade para auferir benefícios e estar exposta aos riscos de suas atividades.
A controlada é integralmente consolidada a partir da data de aquisição, sendo esta a data na qual a Companhia obtém controle, e continuam a ser consolidadas até a data em que o controle deixa de existir.
Em 31 de dezembro de 2023, as empresas controladas, direta e indiretamente (aqui definidas como "Controladas") pela Companhia, são as seguintes:

Participação (%) empresas Controladas

	Direta 2023	Direta 2022	Indireta 2023	Indireta 2022
Morumbi Agropecuária S.A. ("Morumbi")	-	100,00	-	-
Bartira Gestão Agropecuária Ltda. ("BGA")	100,00	100,00	-	-
CMBM Participações Ltda. ("CMBM")	70,00	100,00	-	-
Agrofaz 001 Ltda.	100,00	-		
SPaulo Participações Ltda.	100,00	-		
SPaulo 002 Participações Ltda.	100,00	-		
Angelim Participações S.A.	-	-	-	100,00
Buritipar Participações S.A.	-	-	-	100,00
Tamboril Participações S.A.	-	-	-	100,00
Ibipar Participações S.A.	-	-	-	100,00
Indaiá Participações S.A.	-	-	-	100,00
Pingo Participações S.A.	-	-	-	100,00
Guarabu Participações S.A.	-	-	-	100,00
Fazenda Alvorada Participações S.A.	-	-	-	100,00
Talismã Participações S.A.	-	-	-	100,00
Sublime Participações S.A.	-	-	-	100,00
Fazenda Colorado Participações S.A.	-	-	-	100,00
Fazenda Flores Participações S.A.	-	-	-	100,00
Angelim Agronegócio Ltda.	-	-	100,00	100,00
Buriti Agronegócio Ltda.	-	-	100,00	100,00
Tamboril Agronegócio Ltda.	-	-	100,00	100,00
Ibi Agronegócio e Participações Ltda.	-	-	100,00	100,00
Indaiá Agronegócio Ltda.	-	-	100,00	100,00
Pingo Agronegócio Ltda.	-	-	100,00	100,00

• Morumbi Agropecuária S.A. ("Morumbi")
Incorporada em 26 de outubro de 2023 pela Bartira Agropecuária S.A., é uma sociedade anônima de capital fechado com sede na Rua 5, nº 691, 23º andar, Setor Oeste, Goiânia - GO, que tem por objeto o desenvolvimento de atividades de agricultura, pecuária e silvicultura, a produção e comercialização de produtos de lavouras temporárias e permanentes, a produção e comercialização de sementes e mudas, a cria, recria, engorda e comercialização de bovinos, a criação e comercialização de equinos, a comercialização de material genético destinado à reprodução animal, a exportação e importação de produtos agropecuários próprios ou para uso próprio, prestação de serviços de gestão e desenvolvimento de empreendimentos agropecuários, a prestação de serviços de beneficiamento, limpeza, secagem e armazenamento de grãos próprios ou de terceiros, a compra, a venda e a administração de imóveis rurais próprios, a pesquisa, a lavra e a comercialização de recursos minerais destinados à agricultura e a participação no capital de outras sociedades.
• Bartira Gestão Agropecuária Ltda. ("BGA")
É uma sociedade empresária limitada com sede na Rua 5, nº 691, 23º andar, Setor Oeste, Goiânia - GO, que tem por objeto a organização, a administração e reorganização de empresas, promoção de estudos de investimentos e viabilidade de projetos, bem como a importação e a exportação de produtos de terceiros e participação em investimentos e em outras sociedades, como sócia ou acionista.
• CMBM Participações Ltda. ("CMBM")
É uma sociedade empresária limitada com sede na Av. Paulista, n° 1.776, 16º andar, Bela Vista, São Paulo - SP, que tem por objeto a participação no capital de outras sociedades como sócia quotista ou acionista.
• Angelim Participações S.A., Buritipar Participações S.A., Tamboril Participações S.A., Ibipar Participações S.A., Indaiá Participações S.A., Pingo Participações S.A., Guarabu Participações S.A., Fazendas Alvorada Participações S.A., Talismã Participações S.A., Sublime Participações S.A., Fazenda Colorado Participações S.A., Fazendas Flores Participações S.A.
São sociedades anônimas de capital fechado com sede na Av. João Cabral de Mello Neto, 850, bloco 002, sala 0215, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro - RJ, que tem por objeto a participação em outras sociedades como sócia ou acionista. Tais companhias foram extintas de pleno direito durante o exercício de 2023.
• Angelim Agronegócio Ltda., Buriti Agronegócio Ltda., Tamboril Agronegócio Ltda., Ibi Agronegócio e Participações Ltda., Indaiá Agronegócio Ltda. e Pingo Agronegócio Ltda.
São sociedades empresárias limitadas com sede na Rua 5, nº 691, 23º andar, Setor Oeste, Goiânia - GO, que tem por objeto o desenvolvimento de atividades de agricultura, pecuária e silvicultura, a produção e a comercialização de produtos de lavouras temporárias e permanentes, a cria, recria e engorda e comercialização de bovinos, a exportação e importação de produtos agropecuários próprios ou para uso próprio, a prestação de serviços de beneficiamento, limpeza, secagem e armazenagem de grãos próprios ou de terceiros, e a compra, venda e administração de imóveis rurais próprios.

4. Moeda funcional e moeda de apresentação
Essas demonstrações financeiras individuais e consolidadas são apresentadas em Real, que é a moeda funcional da Companhia. Todos os saldos foram arredondados para o milhar mais próximo, exceto quando indicado de outra forma.

5. Uso de estimativas e julgamentos
Na preparação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a Administração utilizou julgamentos e estimativas que afetam a aplicação das políticas contábeis da Companhia e os valores reportados dos ativos, passivos, receitas e despesas. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas.
As estimativas e premissas são revistas de uma maneira contínua. Revisões com relação a estimativas contábeis são reconhecidas no exercício em que as estimativas são revisadas e em quaisquer exercícios futuros afetados.
(i) Julgamentos
As informações sobre julgamentos realizados na aplicação das políticas contábeis que têm efeitos significativos sobre os valores reconhecidos nas demonstrações financeiras estão incluídas na seguinte nota explicativa:
• Nota explicativa nº 24 - reconhecimento de ativos fiscais diferidos: disponibilidade de lucro tributável futuro contra o qual prejuízos fiscais possam ser utilizados.
(ii) Incertezas sobre premissas e estimativas
Com base em premissas, a Companhia faz estimativas com relação ao futuro. Por definição, as estimativas contábeis resultantes raramente serão iguais aos respectivos resultados reais. As estimativas e premissas que apresentam um risco significativo, com probabilidade de causar um ajuste relevante nos valores contábeis de ativos e passivos para o próximo exercício social, estão contempladas a seguir:
• Nota Explicativa nº 16 - Ativos biológicos
O valor justo do ativo biológico da Companhia representa o valor presente dos fluxos de caixa líquidos estimados para esse ativo, que é determinado por meio da aplicação de premissas estabelecidas em modelos de fluxos de caixa descontados.
• Nota Explicativa nº 19 - Revisão da vida útil do imobilizado
Para os ativos com vida útil definida é revisada, no fechamento de cada exercício social, a vida útil econômica remanescente do ativo. Já para os ativos com vida útil econômica indefinida é realizado, no fechamento do exercício social, o teste de recuperabilidade de ativos e as perdas por teste de recuperabilidade são reconhecidas se, e somente se, o valor recuperável do ativo for menor do que o valor contábil.
• Nota explicativa nº 20 - teste de redução ao valor recuperável de ativos intangíveis e ágio
Principais premissas em relação aos valores recuperáveis, incluindo a recuperabilidade dos custos de desenvolvimento.
• Nota explicativa nº 23 - Provisões para processos judiciais
As empresas que compõem a Companhia são parte de diversos processos judiciais e administrativos. Provisões são constituídas para todas as contingências referentes a processos judiciais que representam perdas prováveis e estimadas com certo grau de segurança. A avaliação da probabilidade de perda inclui a avaliação das evidências disponíveis, a hierarquia das leis, as jurisprudências disponíveis, as decisões mais recentes nos tribunais e sua relevância no ordenamento jurídico e a avaliação dos advogados externos e internos.
• Nota explicativa nº 24 (c) - Incerteza sobre tratamento de tributos sobre o lucro
Disponibilidade de lucro tributável futuro contra o qual diferenças temporárias dedutíveis e prejuízos fiscais possam ser utilizados.
(iii) Mensuração a valor justo
Uma série de políticas e divulgações contábeis da Companhia requer a mensuração dos valores justos para os ativos e passivos financeiros e não financeiros.
A Companhia estabeleceu uma estrutura de controle relacionada à mensuração do valor justo. Isso inclui uma equipe de avaliação que possui a responsabilidade geral de revisar todas as mensurações significativas de valor justo, incluindo os valores justos de Nível 3, com reporte diretamente ao Diretor Financeiro.
A Companhia revisa regularmente dados não observáveis significativos e ajustes de avaliação. Se a informação de terceiros, tais como cotações de corretoras ou serviços de preços, é utilizado para mensurar os valores justos, então a equipe de avaliação analisa as evidências obtidas de terceiros para suportar a conclusão de que tais avaliações atendem aos requisitos do CPC, incluindo o nível na hierarquia do valor justo em que tais avaliações devem ser classificadas.
Ao mensurar o valor justo de um ativo ou de um passivo, a Companhia usa dados observáveis de mercado, tanto quanto possível. Os valores justos são classificados em diferentes níveis em uma hierarquia baseada nas informações (*inputs*) utilizadas nas técnicas de avaliação, da seguinte forma:
• Nível 1: preços cotados (não ajustados) em mercados ativos para ativos e passivos e idênticos.
• Nível 2: *inputs*, exceto os preços cotados incluídos no Nível 1, que são observáveis para o ativo ou passivo, diretamente (preços) ou indiretamente (derivado de preços).
• Nível 3: *inputs* para o ativo ou passivo, que não são baseados em dados observáveis de mercado (*inputs* não observáveis).
A Companhia reconhece as transferências entre níveis da hierarquia do valor justo no final do exercício das demonstrações financeiras individuais e consolidadas em que ocorreram as mudanças.
Informações adicionais sobre as premissas utilizadas na mensuração dos valores justos estão incluídas nas seguintes notas explicativas:
• Nota Explicativa nº 16 - Ativos biológicos
• Nota Explicativa nº 31 - Instrumentos financeiros.

6. Mudanças nas principais políticas contábeis
Imposto diferido relacionado a ativos e passivos decorrentes de uma única transação
A Companhia e suas controladas adotaram o imposto diferido relacionado a ativos e passivos que surgem de uma única transação (alterações ao CPC 32 a partir de 1º de janeiro de 2023. As alterações restringem o escopo da isenção de reconhecimento inicial para excluir transações que dão origem a diferenças temporárias iguais e compensatórias – por exemplo, arrendamentos e passivos para desativação e restauração. Para arrendamentos e passivos de desmontagem e remoção, uma entidade deve reconhecer os ativos e passivos fiscais diferidos associados desde o início do exercício comparativo mais antigo apresentado, com qualquer efeito cumulativo reconhecido como reserva de lucros, prejuízos acumulados ou em outros componentes do patrimônio líquido nessa data. Para todas as outras transações, uma Companhia aplica as alterações às transações que ocorrem em ou após o início do exercício mais antigo apresentado. Em 31 de dezembro de 2023, em sua avaliação a Companhia e suas controladas não identificaram possíveis impactos relacionados da adoção dessa norma.
Imposto mínimo complementar global
A Companhia e suas controladas analisaram a Reforma Tributária Internacional – Regras do Modelo do Pilar Dois (alterações ao CPC 32) quando da sua publicação. As alterações fornecem uma exceção obrigatória temporária da contabilização de impostos diferidos para o imposto adicional, que entra em vigor imediatamente, e exigem novas divulgações sobre a exposição ao Pilar Dois. No entanto, como nenhuma nova legislação para implementar o imposto adicional foi promulgada ou substancialmente promulgada em 31 de dezembro de 2022 em qualquer jurisdição em que a Companhia e suas controladas operam e nenhum imposto diferido relacionado foi reconhecido nessa data, a aplicação retrospectiva não tem impacto nas demonstrações financeiras da Companhia e suas controladas.
Informação de políticas contábeis materiais
A Companhia e suas controladas adotaram a Divulgação de Políticas Contábeis (alterações ao CPC 26) a partir de 1º de janeiro de 2023. Embora as alterações não tenham resultado em nenhuma mudança nas políticas contábeis em si, elas afetaram as informações das políticas contábeis divulgadas nas demonstrações financeiras.
As alterações exigem a divulgação de políticas contábeis "materiais", em vez de "significativas". As alterações também fornecem orientação sobre a aplicação da materialidade à divulgação de políticas contábeis, ajudando as entidades a fornecer informações úteis sobre políticas contábeis específicas da entidade que os usuários precisam para entender outras informações nas demonstrações financeiras.
A Administração revisou as políticas contábeis e atualizou as informações divulgadas na Nota Explicativa nº 8 - Políticas contábeis materiais (2022: Principais políticas contábeis) em determinados casos, de acordo com as alterações.

7. Base de mensuração
As demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram preparadas com base no custo histórico, com exceção dos seguintes itens materiais reconhecidos nos balanços patrimoniais:
• Os instrumentos financeiros derivativos mensurados pelo valor justo.
• Os instrumentos financeiros não derivativos designados pelo valor justo por meio do resultado (VJR) e mensurados pelo valor justo.
• Os ativos biológicos mensurados pelo valor justo menos o custo de venda.

8. Políticas contábeis materiais
A Companhia e suas controladas aplicaram as políticas contábeis, descritas de maneira consistente, a todos os exercícios apresentados nestas demonstrações financeiras.
a. Base de consolidação
(i) Combinações de negócios
Combinações de negócio são registradas utilizando o método de aquisição quando o conjunto de atividades e ativos adquiridos atende à definição de um negócio e o controle é transferido para a Companhia e suas controladas. Ao determinar se um conjunto de atividades e ativos é um negócio, A Companhia e suas controladas avaliam se o conjunto de ativos e atividades adquiridos inclui, no mínimo, um input e um processo substantivo que juntos contribuam, significativamente, para a capacidade de gerar *output*.
A Companhia e suas controladas têm a opção de aplicar um "teste de concentração" que permite uma avaliação simplificada se um conjunto de atividades e ativos adquiridos não é um negócio. O teste de concentração opcional é atendido se, substancialmente, todo o valor justo dos ativos brutos adquiridos estiver concentrado em um único ativo identificável ou grupo de ativos identificáveis similares.
A contraprestação transferida é geralmente mensurada ao valor justo, assim como os ativos líquidos identificáveis adquiridos. Qualquer ágio que surja na transação é testado anualmente para avaliação de perda por redução

ZapSign 80d164d5-6ce2-4a3c-b9ed-c22075114221. Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

ao valor recuperável. Ganhos em uma compra vantajosa são reconhecidos imediatamente no resultado. Os custos da transação são registrados no resultado conforme incorridos, exceto os custos relacionados à emissão de instrumentos de dívida ou patrimônio.
A contraprestação transferida não inclui montantes referentes ao pagamento de relações pré-existentes. Esses montantes são geralmente reconhecidos no resultado do exercício.
Qualquer contraprestação contingente a pagar é mensurada pelo seu valor justo na data de aquisição. Se a contraprestação contingente é classificada como instrumento patrimonial, então ela não é remensurada e a liquidação é registrada dentro do patrimônio líquido. As demais contraprestações contingentes são remensuradas ao valor justo em cada data de relatório e as alterações subsequentes ao valor justo são registradas no resultado do exercício.
(ii) Controladas
A Companhia controla uma entidade quando está exposta a, ou tem direito sobre, os retornos variáveis advindos de seu envolvimento com a entidade e tem a habilidade de afetar esses retornos exercendo seu poder sobre a entidade. As demonstrações financeiras de controladas são incluídas nas demonstrações financeiras consolidadas a partir da data em que a Companhia obtiver o controle até a data em que o controle deixa de existir.
Nas demonstrações financeiras individuais da Controladora, as informações financeiras das controladas são reconhecidas por meio de método de equivalência patrimonial.
(iii) Transações eliminadas na consolidação
Saldos e transações intergrupo, e quaisquer receitas ou despesas derivadas de transações intergrupo, são eliminados na preparação das demonstrações financeiras consolidadas. Ganhos não realizados, se houver, oriundos de transações com controladas, registrados por equivalência patrimonial são eliminados contra o investimento na proporção da participação da Companhia nas controladas. Prejuízos não realizados, se houver, são eliminados da mesma maneira como são eliminados os ganhos não realizados, mas somente até o ponto em que não haja evidência de perda por redução ao valor recuperável.
Descrição dos principais procedimentos de consolidação:
•Eliminação dos saldos das contas de ativos e passivos entre as companhias consolidadas.
•Eliminação das participações da Controladora no patrimônio líquido das controladas.
•Eliminação dos saldos de receitas e despesas, bem como de lucros não realizados, decorrentes de negócios entre as companhias. Perdas não realizadas são eliminadas da mesma maneira, mas apenas quando não há evidências de problemas de recuperação dos ativos relacionados.
b. Receita operacional
Venda de produtos
A Companhia e suas controladas seguem a estrutura conceitual da norma para reconhecimento da receita, que é baseada no modelo de cinco etapas: (i) identificação de contratos com clientes; (ii) identificação de obrigações de desempenho nos contratos; (iii) determinação do preço da transação; (iv) alocação do preço da transação à obrigação de desempenho prevista nos contratos; e (v) reconhecimento da receita quando a obrigação de desempenho é atendida.
A receita é reconhecida quando não há mais obrigação de desempenho para ser atendida pela Companhia e pelas suas controladas, portanto, quando o controle dos produtos é transferido ao cliente e este tem a capacidade de determinar o seu uso e obter substancialmente todos os benefícios do produto. É mensurada pelo valor justo da contrapartida recebida ou a receber, deduzida de quaisquer estimativas de devoluções, descontos comerciais e/ou bonificações concedidos ao comprador e outras deduções similares.
c. Benefícios de curto prazo a empregados
Obrigações de benefícios de curto prazo a empregados são reconhecidas como despesas de pessoal conforme o serviço correspondente seja prestado. O passivo é reconhecido pelo montante do pagamento esperado caso a Companhia tenha uma obrigação legal ou construtiva de pagar esse montante em função de serviço passado prestado pelo empregado e a obrigação possa ser estimada de maneira confiável.
d. Receitas financeiras e despesas financeiras
As receitas e as despesas financeiras da Companhia compreendem:
•Juros sobre aplicações financeiras
•Receita de juros
•Ganhos/perdas com instrumentos financeiros derivativos
•Ganhos/perdas líquidos de variação cambial sobre ativos e passivos financeiros
•Despesas com juros sobre empréstimos e financiamentos.
As receitas e as despesas financeiras são reconhecidas no resultado através do método dos juros efetivos.
A taxa de juros efetiva é a taxa que desconta exatamente os pagamentos ou recebimentos de caixa futuros estimados durante a vida esperada do instrumento financeiro para:
•O valor contábil bruto do ativo financeiro
•O custo amortizado do passivo financeiro.
No cálculo da receita e despesa de juros, a taxa de juros efetiva é aplicada ao valor contábil bruto do ativo (quando o ativo não está com redução ao valor recuperável) ou ao custo amortizado do passivo. No entanto, para ativos financeiros que sofreram perda de valor recuperável após o reconhecimento inicial, a receita de juros é calculada aplicando a taxa de juros efetiva ao custo amortizado do ativo financeiro. Se o ativo não estiver mais com redução no valor recuperável de crédito, o cálculo da receita de juros será revertido para a base bruta.
e. Imposto de renda e contribuição social
O imposto de renda e a contribuição social corrente são calculados de acordo com os registros contábeis regulamentares, utilizando-se a metodologia do lucro real. No critério de apuração pelo lucro real os impostos são calculados como um percentual do lucro líquido ajustado, de acordo com a legislação tributária vigente, aplicando-se uma taxa de 25% para o imposto de renda e 9% para contribuição social.
A despesa com imposto de renda e contribuição social compreende os impostos de renda correntes e diferidos. O imposto corrente e o imposto diferido são reconhecidos no resultado a menos que estejam relacionados à combinação de negócios ou itens diretamente reconhecidos no patrimônio líquido ou em outros resultados abrangentes.
(i) Despesas de imposto de renda e contribuição social corrente
O imposto corrente é o imposto a pagar ou a receber calculado sobre o lucro ou o prejuízo tributável do exercício e qualquer ajuste aos impostos a pagar com relação aos exercícios anteriores. É mensurado com base nas taxas de impostos decretadas ou substantivamente decretadas na data do balanço. O imposto corrente também inclui qualquer imposto a pagar decorrente da declaração de dividendos.
O imposto corrente ativo e passivo são compensados somente se alguns critérios forem atendidos.
(ii) Despesas de imposto de renda e contribuição social diferido
O imposto diferido é reconhecido com relação às diferenças temporárias entre os valores contábeis de ativos e passivos para fins de demonstrações financeiras e os correspondentes valores usados para fins de tributação. Um ativo de imposto de renda e contribuição social diferido é reconhecido em relação aos prejuízos fiscais, créditos fiscais e diferenças temporárias dedutíveis não utilizadas na extensão em que seja provável que lucros futuros sujeitos à tributação estejam disponíveis e contra os quais serão utilizados. Ativos de imposto de renda e contribuição social diferidos são revisados a cada data de balanço e são reduzidos na extensão em que sua realização não seja mais provável.
Ativos e passivos fiscais diferidos são mensurados com base nas alíquotas que se espera aplicar às diferenças temporárias quando elas forem revertidas, baseando-se nas alíquotas que foram decretadas até a data do balanço.
A mensuração do imposto diferido reflete as consequências tributárias que seguiriam a maneira sob a qual a Companhia espera recuperar ou liquidar o valor contábil de seus ativos e passivos.
O imposto diferido ativo e passivo são compensados somente se alguns critérios forem atendidos.
f. Ativos biológicos
Os ativos biológicos "pecuária" são mensurados pelo valor justo, deduzidos das despesas de venda. Alterações no valor justo menos despesas de venda são reconhecidas no resultado. Custos de venda incluem todos os custos que seriam necessários para vender os ativos, incluindo despesas de transporte.
g. Estoques
Os estoques são mensurados pelo menor valor entre o custo e o valor realizável líquido. Os custos dos estoques são avaliados ao custo médio de aquisição ou de produção e incluem gastos incorridos na aquisição de estoques, custos de produção e transformação e outros custos incorridos em trazê-los às suas localizações e condições existentes.
O valor realizável líquido é o preço estimado de venda no curso normal dos negócios, deduzido dos custos estimados de conclusão e despesas de vendas.
h. Investimentos
O investimento nas empresas ou na empresa sobre a qual a Companhia exerce influência significativa é contabilizado pelo método de equivalência patrimonial, sendo inicialmente contabilizado no balanço patrimonial ao custo, adicionado das mudanças após a aquisição da participação societária.
A demonstração do resultado reflete a parcela dos resultados das operações das coligadas com base no método da equivalência patrimonial. Quando uma mudança for diretamente reconhecida no patrimônio líquido da coligada, a Companhia reconhecerá sua parcela nas variações ocorridas e divulgará esse fato, quando aplicável, na demonstração das mutações do patrimônio líquido.
Após a aplicação do método da equivalência patrimonial, a Companhia determina se é necessário reconhecer perda adicional do valor recuperável sobre o investimento em sua coligada. A Companhia determina, em cada data de fechamento do balanço patrimonial, se há evidência objetiva de que o investimento na coligada sofreu perda por redução ao valor recuperável. Se assim for, a Companhia calcula o montante de perda por redução ao valor recuperável como a diferença entre o valor recuperável da coligada e o valor contábil, e reconhece o montante na demonstração do resultado.
Quando ocorrer perda de influência significativa sobre a coligada, a Companhia passa a reconhecer o investimento a valor justo.
i. Imobilizado
(i) Reconhecimento e mensuração
Itens do imobilizado são mensurados pelo custo histórico de aquisição ou construção, deduzido de depreciação acumulada e quaisquer perdas acumuladas por redução ao valor recuperável (*impairment*).
Quando partes significativas de um item do imobilizado têm diferentes vidas úteis são registradas como itens individuais (componentes principais) de imobilizado.
A Companhia optou por reavaliar os ativos imobilizados pelo custo atribuído (*deemed cost*) na data de abertura do exercício de 2010 (1º de abril de 2009). O efeito apurado foi reconhecido em conta de reserva de avaliação patrimonial, no patrimônio líquido da Companhia, e é amortizado pela depreciação, alienação ou obsolescência dos bens.
Quaisquer ganhos e perdas na alienação de um item do imobilizado são reconhecidos no resultado.
(ii) Custos subsequentes
Gastos subsequentes são capitalizados apenas quando é provável que benefícios econômicos futuros associados com os gastos serão auferidos pela Companhia. Gastos de manutenção e reparos recorrentes são reconhecidos no resultado quando incorridos.
(iii) Depreciação
A depreciação é calculada sobre o valor depreciável, que é o custo de um ativo, ou outro valor substituto do custo, deduzindo do valor residual.
A depreciação é reconhecida no resultado baseando-se no método linear com relação às vidas úteis estimadas de cada parte de um item do imobilizado, já que esse método é o que mais perto reflete o padrão de consumo de benefícios econômicos futuros incorporados no ativo. Ativos arrendados são depreciados pelo exercício que for mais curto entre o prazo do arrendamento e as suas vidas úteis, a não ser que esteja razoavelmente certo que a Companhia e suas controladas irão obter a propriedade ao final do prazo do arrendamento. Terrenos não são depreciados.
As taxas médias anuais ponderadas para os períodos corrente e comparativo são as seguintes:

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Seringueiras	3%	3%	3%	3%
Pastagens	10%	10%	10%	10%
Máquinas, equipamentos e instalações	10%	10%	10%	10%
Tratores	8%	8%	8%	8%
Colheitadeiras	8%	8%	8%	8%
Edifícios e construções	4%	4%	4%	4%
Computadores e periféricos	20%	20%	20%	20%
Móveis e utensílios	10%	10%	10%	10%
Desenvolvimento de solo	7%	7%	7%	7%
Silo	3%	3%	3%	3%
Outros	10% a 20%	10% a 20%	10% a 20%	10% a 20%

Os métodos de depreciação, as vidas úteis e os valores residuais são revistos a cada data de encerramento de exercício e ajustados caso seja apropriado.
j. Intangível e ágio
(i) Ágio
O ágio resultante na aquisição de controlada é medido pelo custo, deduzido das perdas acumuladas por redução ao valor recuperável.
(ii) Outros ativos intangíveis
Outros ativos intangíveis, que são adquiridos pela Companhia e que têm vidas úteis finitas, são mensurados pelo custo, deduzido da amortização acumulada e quaisquer perdas acumuladas por redução ao valor recuperável.
Um ativo intangível é baixado na alienação ou quando não há benefícios econômicos futuros resultantes do uso ou da alienação. Os ganhos ou as perdas resultantes da baixa de um ativo intangível, mensurados como a diferença entre as receitas líquidas da alienação e o valor contábil do ativo, são reconhecidos no resultado quando o ativo é baixado.
(iii)Gastos subsequentes
Os gastos subsequentes são capitalizados somente quando eles aumentam os futuros benefícios econômicos incorporados no ativo específico ao quais se relacionam. Todos os outros gastos são reconhecidos no resultado conforme incorridos.
(iv) Amortização
A amortização é calculada utilizando o método linear baseado na vida útil estimada dos itens para amortizar o custo de itens do ativo intangível, líquido de seus valores residuais estimados. A amortização é reconhecida no resultado. O ágio não é amortizado. A vida útil estimada é a seguinte:

	Taxa (%) a.a.
Software	20%
Desenvolvimento de processos	20%

Os métodos de amortização, as vidas úteis e os valores residuais são revistos a cada data de balanço e ajustados caso seja apropriado.
k. Propriedades para investimentos
Propriedade para investimento é a propriedade mantida para auferir receita de aluguel para valorização de capital, mas não para venda no curso normal dos negócios. As fazendas arrendadas que atendam aos requisitos do CPC 28 são contabilizadas como propriedade para investimento. A propriedade para investimento é registrada pelo custo de aquisição, formação ou construção, deduzido, se aplicável, das respectivas depreciações acumuladas. Os gastos incorridos com reparos e manutenção são contabilizados somente se os benefícios econômicos associados a esses itens forem prováveis e os valores mensurados de forma confiável. O valor justo da propriedade para investimento é determinado anualmente, somente para fins de divulgação, conforme Nota Explicativa nº 17.
l. Instrumentos financeiros
(i) Reconhecimento e mensuração inicial
O contas a receber de clientes é substancialmente decorrente da venda de gado bovino e soja. É registrado pelo valor original, acrescido das remunerações financeiras contratuais, quando aplicável, até a data do balanço, não excedendo ao valor de mercado. As provisões para perda de crédito esperada são efetuadas em montante suficiente para cobrir as perdas estimadas na realização de créditos a receber. A Companhia avalia a perda esperada da sua carteira de clientes em todas as regiões, bem como os fatores macroeconômicos que possam influenciar nas referidas perdas, mensurando o impacto de crédito esperado tanto no nível individualizado quanto coletivo.
Todos os outros ativos e passivos financeiros são reconhecidos inicialmente quando as empresas da Companhia se tornam parte das disposições contratuais do instrumento.
Um ativo financeiro (a menos que seja um contas a receber de clientes sem um componente de financiamento significativo) ou um passivo financeiro é inicialmente mensurado ao valor justo, acrescido, para um item não mensurado ao VJR, os custos de transação que são diretamente atribuíveis à sua aquisição ou emissão. Um contas a receber de clientes sem um componente significativo de financiamento é mensurado inicialmente ao preço da operação.
A Companhia utiliza instrumentos financeiros derivativos para proteção dos riscos relacionados à moeda estrangeira, na modalidade de contratos a termo de moeda *Non Deliverable Forward* (NDF) e *SWAP*.
Derivativos são inicialmente reconhecidos ao valor justo na data em que os contratos de derivativos são celebrados, sendo, subsequentemente, remensurados ao seu valor justo no final de cada período de relatório. O ganho ou a perda resultante é reconhecido no resultado imediatamente, a menos que o derivativo seja designado e efetivado como instrumento de *hedge*, no caso da data de reconhecimento no resultado depender da natureza da relação de *hedge*.
O derivativo é apresentado como ativo não circulante ou passivo não circulante se o vencimento remanescente do instrumento for maior que 12 meses e não seja esperada sua realização ou liquidação em até 12 meses. Outros derivativos são apresentados como ativo ou passivo circulante.
Nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022, a Companhia possuía operações com derivativos, conforme apresentado na Nota Explicativa nº 31.
(ii) Classificação e mensuração subsequente
Ativos financeiros
No reconhecimento inicial, um ativo financeiro é classificado como mensurado: ao custo amortizado; ao valor justo por meio do resultado (VJR).
Os ativos financeiros não são reclassificados subsequentemente ao reconhecimento inicial, a não ser que a Companhia mude o modelo de negócios para a gestão de ativos financeiros e, nesse caso, todos os ativos financeiros afetados são reclassificados no primeiro dia do período de apresentação posterior à mudança no modelo de negócios.
Um ativo financeiro é mensurado ao custo amortizado se atender ambas as condições a seguir e não for designado como mensurado ao valor justo por meio do resultado (VJR):
•É mantido dentro de um modelo de negócios cujo objetivo seja manter ativos financeiros para receber fluxos de caixa contratuais.
•Seus termos contratuais geram, em datas específicas, fluxos de caixa que são relativos somente ao pagamento de principal e juros sobre o valor principal em aberto.
(iii) Ativos financeiros - avaliação sobre se os fluxos de caixa contratuais são somente pagamentos de principal e de juros
Para fins dessa avaliação, o "principal" é definido como o valor justo do ativo financeiro no reconhecimento inicial. Os "juros" são definidos como uma contraprestação pelo valor do dinheiro no tempo e pelo risco de crédito associado ao valor principal em aberto durante um determinado período de tempo e pelos outros riscos e custos básicos de empréstimos (por exemplo, risco de liquidez e custos administrativos), assim como uma margem de lucro.
A Companhia considera os termos contratuais do instrumento para avaliar se os fluxos de caixa contratuais são somente pagamentos do principal e de juros. Isso inclui a avaliação sobre se o ativo financeiro contém um termo contratual que poderia mudar o momento ou o valor dos fluxos de caixa contratuais de forma que ele não atenderia a essa condição. Ao fazer essa avaliação, o Companhia considera:
•Eventos contingentes que modifiquem o valor ou a época dos fluxos de caixa.
•Termos que possam ajustar a taxa contratual, incluindo taxas variáveis.
•O pré-pagamento e a prorrogação do prazo.
•Os termos que limitam o acesso da Companhia a fluxos de caixa de ativos específicos (por exemplo, baseados na performance de um ativo).
O pagamento antecipado é consistente com o critério de pagamentos do principal e juros caso o valor do pré-pagamento represente, em sua maior parte, valores não pagos do principal e de juros sobre o valor do principal pendente — o que pode incluir uma compensação adicional razoável pela rescisão antecipada do contrato. Além disso, com relação a um ativo financeiro adquirido por um valor menor ou maior do que o valor nominal do contrato, a permissão ou a exigência de pré-pagamento por um valor que represente o valor nominal do contrato mais os juros contratuais (que também pode incluir compensação adicional razoável pela rescisão antecipada do contrato) acumulados (mas não pagos) são tratadas como consistentes com esse critério se o valor justo do pré-pagamento for insignificante no reconhecimento inicial.
(iv) Ativos financeiros - Mensuração subsequente e ganhos e perdas
•Ativos financeiros a VJR: Esses ativos são mensurados subsequentemente ao valor justo. O resultado líquido, incluindo juros ou receita de dividendos, é reconhecido no resultado.
•Ativos financeiros a custo amortizado: Esses ativos são subsequentemente mensurados ao custo amortizado utilizando o método de juros efetivos. O custo amortizado é reduzido por perdas por *impairment*. A receita de juros, ganhos e perdas cambiais e o impairment são reconhecidos no resultado. Qualquer ganho ou perda no desreconhecimento é reconhecido no resultado.
(v) Passivos financeiros - classificação, mensuração subsequente e ganhos e perdas
Os passivos financeiros foram classificados como mensurados ao custo amortizado ou ao VJR. Um passivo financeiro é classificado como mensurado ao valor justo por meio do resultado caso for classificado como mantido para negociação, for um derivativo ou for designado como tal no reconhecimento inicial. Passivos financeiros mensurados ao VJR são mensurados ao valor justo e o resultado líquido, incluindo juros, é reconhecido no resultado. Outros passivos financeiros são subsequentemente mensurados pelo custo amortizado utilizando o método de juros efetivos. A despesa de juros, ganhos e perdas cambiais são reconhecidos no resultado. Qualquer ganho ou perda no desreconhecimento também é reconhecido no resultado.
(vi) Desreconhecimento
Ativos financeiros
A Companhia desreconhece um ativo financeiro quando os direitos contratuais aos fluxos de caixa do ativo expiram, ou quando a Companhia transfere os direitos contratuais de recebimento aos fluxos de caixa contratuais sobre um ativo financeiro em uma transação na qual substancialmente todos os riscos e benefícios da titularidade do ativo financeiro são transferidos ou na qual a Companhia nem transfere nem mantém substancialmente todos os riscos e benefícios da titularidade do ativo financeiro e também não retém o controle sobre o ativo financeiro.
A Companhia realiza transações em que transfere ativos reconhecidos no balanço patrimonial, mas mantém todos ou substancialmente todos os riscos e benefícios dos ativos transferidos. Nesses casos, os ativos financeiros não são desreconhecidos.
Passivos financeiros
A Companhia desreconhece um passivo financeiro quando sua obrigação contratual é retirada, cancelada ou expira. A Companhia também desreconhece um passivo financeiro quando os termos são modificados e os fluxos de caixa do passivo modificado são substancialmente diferentes, caso em que um novo passivo financeiro baseado nos termos modificados é reconhecido a valor justo.
No desreconhecimento de um passivo financeiro, a diferença entre o valor contábil e a contraprestação paga (incluindo ativos transferidos que não transitam pelo caixa ou passivos assumidos) é reconhecida no resultado.
(vii) Compensação
Os ativos ou passivos financeiros são compensados e o valor líquido apresentado no balanço patrimonial quando, e somente quando, a Companhia tenha um direito legalmente executável de compensar os valores e tenha a intenção de liquidá-los em uma base líquida ou de realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente.
m. Capital social
As ações ordinárias são classificadas como patrimônio líquido. Os dividendos mínimos obrigatórios, conforme definidos em estatuto, são reconhecidos como passivo.
n. Redução ao valor recuperável (*impairment*)
(i) *Ativos financeiros não derivativos*
Instrumentos financeiros
A Companhia reconhece provisões para perdas esperadas de crédito sobre:
•Ativos financeiros mensurados ao custo amortizado
A Companhia mensura a provisão para perda em um montante igual à perda de crédito esperada para a vida inteira, exceto para os itens descritos abaixo, que são mensurados como perda de crédito esperada para 12 meses:
•Títulos de dívida com baixo risco de crédito na data do balanço
Outros títulos de dívida e saldos bancários para os quais o risco de crédito (ou seja, o risco de inadimplência ao longo da vida esperada do instrumento financeiro) não tenha aumentado significativamente desde o reconhecimento inicial.
As provisões para perdas com contas a receber de clientes e ativos de contrato são mensuradas a um valor igual à perda de crédito esperada para a vida inteira do instrumento.
Ao determinar se o risco de crédito de um ativo financeiro aumentou significativamente desde o reconhecimento inicial e ao estimar as perdas de crédito esperadas, a Companhia considera informações razoáveis e passíveis de suporte que são relevantes e disponíveis sem custo ou esforço excessivo. Isso inclui informações e análises quantitativas e qualitativas, com base na experiência histórica da Companhia na avaliação de crédito e considerando informações prospectivas (*forward-looking*).
A Companhia presume que o risco de crédito de um ativo financeiro aumentou significativamente se este estiver com mais de 30 dias de atraso.
A Companhia considera um ativo financeiro como inadimplente quando:
•For pouco provável que o devedor pague integralmente suas obrigações de crédito à Companhia, sem recorrer a ações como a realização da garantia (se houver alguma).
•O ativo financeiro estiver vencido há mais de 90 dias.
A Companhia considera que um título de dívida tem um risco de crédito baixo quando a sua classificação de risco de crédito é equivalente à definição globalmente aceita de "grau de investimento".
As perdas de crédito esperadas para a vida inteira são as perdas esperadas com crédito que resultam de todos os possíveis eventos de inadimplemento ao longo da vida esperada do instrumento financeiro.
As perdas de crédito esperadas para 12 meses são perdas de crédito que resultam de possíveis eventos de inadimplência dentro de 12 meses após a data do balanço (ou em um período mais curto, caso a vida esperada do instrumento seja menor do que 12 meses).
O período máximo considerado na estimativa de perda de crédito esperada é o período contratual máximo durante o qual a Companhia está exposta ao risco de crédito.
Mensuração das perdas de crédito esperadas
As perdas de crédito esperadas são estimativas ponderadas pela probabilidade de perdas de crédito. As perdas de crédito são mensuradas a valor presente com base em todas as insuficiências de caixa (ou seja, a diferença entre os fluxos de caixa devidos ao Grupo de acordo com o contrato e os fluxos de caixa que a Companhia espera receber).
Ativos financeiros com problemas de recuperação
Em cada data de balanço, a Companhia avalia se os ativos financeiros contabilizados pelo custo amortizado estão com problemas de recuperação. Um ativo financeiro possui problemas de recuperação quando ocorrem um ou mais eventos com impacto prejudicial nos fluxos de caixa futuros estimados do ativo financeiro. Evidência objetiva de que ativos financeiros tiveram problemas de recuperação inclui os seguintes dados observáveis:
•Dificuldades financeiras significativas do emissor ou do mutuário.
•Quebra de cláusulas contratuais, tais como inadimplência.
•Reestruturação de um valor devido à Companhia em termos que não seriam aceitos em condições normais.
•A probabilidade que o devedor entrará em falência ou passará por outro tipo de reorganização financeira.
•O desaparecimento de mercado ativo para o título por causa de dificuldades financeiras.
Baixa
O valor contábil bruto de um ativo financeiro é baixado quando a Companhia não tem expectativa razoável de recuperar o ativo financeiro em sua totalidade ou em parte.
(ii) Ativos não financeiros
Os valores contábeis dos ativos não financeiros da Companhia, que não os ativos biológicos, propriedade para investimento, estoques e ativos fiscais diferidos são revistos a cada data de balanço para apurar se há indicação de perda no valor recuperável. Caso ocorra tal indicação, então o valor recuperável do ativo é estimado.
Para testes de redução ao valor recuperável, os ativos são agrupados em Unidades Geradoras de Caixa (UGCs), ou seja, no menor grupo possível de ativos que gera entradas de caixa pelo seu uso contínuo, entradas essas que são em grande parte independentes das entradas de caixa de outros ativos ou UGCs.
O valor recuperável de um ativo ou UGC é o maior entre o seu valor em uso e o seu valor justo menos custos para vender. O valor em uso é baseado em fluxos de caixa futuros estimados, descontados a valor presente usando uma taxa de desconto antes dos impostos que reflita as avaliações atuais de mercado do valor do dinheiro no tempo e os riscos específicos do ativo ou da UGC.
Uma perda por redução ao valor recuperável é reconhecida se o valor contábil do ativo ou UGC exceder o seu valor recuperável.
Perdas por redução ao valor recuperável são reconhecidas no resultado. Perdas reconhecidas referentes às UGCs são inicialmente alocadas para redução de qualquer ágio alocado a esta UGC (ou grupo de UGCs), e então para redução do valor contábil dos outros ativos da UGC (ou grupo de UGCs) de forma *pro rata*.
Quanto aos demais ativos, as perdas por redução ao valor recuperável são revertidas somente na extensão em que o novo valor contábil do ativo não exceda o valor contábil que teria sido apurado, líquido de depreciação ou amortização, caso a perda de valor não tivesse sido reconhecida.
o. Provisões
Uma provisão é reconhecida se, em função de um evento passado, a Companhia tem uma obrigação legal ou construtiva que possa ser estimada de maneira confiável, e é provável que um recurso econômico seja exigido para liquidar a obrigação.
A Companhia reconhece provisão para demandas judiciais trabalhistas, ambientais, cíveis e tributárias. A avaliação da probabilidade de perda inclui a avaliação das evidências disponíveis, a hierarquia das leis, as jurisprudências disponíveis, as decisões mais recentes dos tribunais e sua relevância no ordenamento jurídico, bem como a avaliação de advogados internos e externos. As referidas provisões são revisadas e ajustadas para levar em conta alterações nas circunstâncias, tais como prazo de prescrição aplicável, conclusões de inspeções fiscais ou exposições adicionais identificadas com base em novos assuntos ou decisões de tribunais. Para mais detalhes, vide Nota Explicativa nº 23.
p. Fornecedores
As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos no curso normal dos negócios. Elas são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método de taxa efetiva de juros. Na prática, são reconhecidas, normalmente, ao valor da fatura correspondente, ajustadas a valor presente quando aplicável.
q. Mensuração do valor justo
Valor justo é o preço que seria recebido na venda de um ativo ou pago pela transferência de um passivo em uma transação ordenada entre participantes do mercado na data de mensuração, no mercado principal ou, na sua ausência, no mercado mais vantajoso ao qual a Companhia tem acesso nessa data. O valor justo de um passivo reflete o seu risco de descumprimento (*non-performance*). O risco de descumprimento inclui, entre outros, o próprio risco de crédito da Companhia.
Uma série de políticas contábeis e divulgações da Companhia requerem a mensuração de valores justos, tanto para ativos e passivos financeiros como não financeiros.
Quando disponível, a Companhia mensura o valor justo de um instrumento utilizando o preço cotado num mercado ativo para esse instrumento. Um mercado é considerado como ativo se as transações para o ativo ou passivo ocorrem com frequência e volume suficientes para fornecer informações de precificação de forma contínua.
Se não houver um preço cotado em um mercado ativo, a Companhia utiliza técnicas de avaliação que maximizam o uso de dados observáveis relevantes e minimizam o uso de dados não observáveis. A técnica de avaliação escolhida incorpora todos os fatores que os participantes do mercado levariam em conta na precificação de uma transação.
Se um ativo ou um passivo mensurado ao valor justo tiver um preço de compra e um preço de venda, a Companhia mensura ativos com base em preços de compra e passivos com base em preços de venda.
A melhor evidência do valor justo de um instrumento financeiro no reconhecimento inicial é normalmente o preço da transação — ou seja, o valor justo da contrapartida dada ou recebida. Se a Companhia determinar que o valor justo no reconhecimento inicial difere do preço da transação e o valor justo não é evidenciado nem por um preço cotado num mercado ativo para um ativo ou passivo idêntico nem baseado numa técnica de avaliação para a qual quaisquer dados não observáveis são julgados como insignificantes em relação à mensuração, então o instrumento financeiro é mensurado inicialmente pelo valor justo ajustado para diferir a diferença entre o valor justo no reconhecimento inicial e o preço da transação.
Posteriormente, essa diferença é reconhecida no resultado numa base adequada ao longo da vida do instrumento, ou até o momento em que a avaliação é totalmente suportada por dados de mercados observáveis ou a transação é encerrada, o que ocorrer primeiro.
r. Custos de transação empréstimos
Custos de transação diretamente relacionados a empréstimos e financiamentos, de acordo com o CPC 08, são inicialmente reconhecidos com redutor do passivo. Subsequentemente são apropriados ao resultado financeiro da Companhia de acordo com a fluência do prazo do contrato de financiamento ao qual está relacionado, de modo que os encargos financeiros reflitam o efetivo custo do instrumento financeiro e não somente a taxa de juros contratual do instrumento.
9. Novas normas e interpretações ainda não efetivas
Uma série de novas normas contábeis serão efetivas para exercícios iniciados após 1º de janeiro de 2023. A Companhia e suas controladas, não adotaram as seguintes normas contábeis na preparação destas demonstrações financeiras.
a. Classificação dos passivos como circulante ou não circulante e passivos não circulantes com *covenants* (alterações ao CPC 26)
As alterações, emitidas em 2020 e 2022, visam esclarecer os requisitos para determinar se um passivo é circulante ou não circulante e exigem novas divulgações para passivos não circulantes que estão sujeitos a *covenants* futuros. As alterações se aplicam aos exercícios anuais iniciados em ou após 1º de janeiro de 2024. Conforme divulgado na Nota Explicativa nº 22 e nº 31, a Companhia possui empréstimo bancário com garantia e títulos conversíveis que estão sujeitos a *covenants* específicos. Embora ambos os passivos estejam classificados como não circulantes em 31 de dezembro de 2023, uma futura quebra dos *covenants* específicos pode exigir que a Companhia liquide os passivos antes das datas de vencimento contratuais. A Companhia está avaliando o possível impacto das alterações na classificação desses passivos e nas respectivas divulgações.
b. Acordos de financiamento de fornecedores ("Risco Sacado") - alterações ao CPC 26 e CPC 40
As alterações introduzem novas divulgações relacionadas a acordos de financiamento com fornecedores ("Risco Sacado") que ajudam os usuários das demonstrações financeiras a avaliar os efeitos desses acordos sobre os passivos e fluxos de caixa de uma entidade e sobre a exposição da entidade ao risco de liquidez. As alterações se aplicam a períodos anuais com início em ou após 1º de janeiro de 2024. A Companhia está avaliando o impacto das alterações, principalmente no que diz respeito à obtenção de informações adicionais necessárias para atender às novas exigências de divulgação.
c. Outras normas contábeis
Não se espera que as seguintes normas novas e alteradas tenham um impacto significativo nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Companhia:
•Passivo de arrendamento em uma venda e *leaseback* (alterações ao CPC 06).
•Ausência de conversibilidade (alterações ao CPC 02).
10. Caixa e equivalentes de caixa

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Caixa e bancos	7	82	27	6.176
Aplicações financeiras	502.753	343.022	537.262	379.745
Total de caixa e equivalentes de caixa	**502.760**	**343.104**	**537.289**	**385.921**

As aplicações financeiras estão representadas por Certificados de Depósitos Bancários (CDBs) e título de capitalização, não havendo penalidades em caso de resgate antecipado. Essas aplicações foram remuneradas a uma taxa efetiva média de 94,14% do CDI em 31 de dezembro de 2023 (102,70% do CDI em 31 de dezembro de 2022).
A exposição da Companhia a riscos de crédito, taxa de juros e uma análise de sensibilidade
relacionados à caixa e equivalentes de caixa é divulgada na nota explicativa nº 31.
11. Aplicações financeiras

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Aplicações financeiras (i)	-	8.030	-	8.030
Total de caixa e equivalentes de caixa	**-**	**8.030**	**-**	**8.030**

Aplicações financeiras com carência superior a 3 meses. Essas aplicações foram remuneradas a uma taxa efetiva média de 100% do CDI em 31 de dezembro de 2022.
12. Contas a receber de clientes

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Venda de gado	3.885	2.392	4.794	2.392
Venda de terras (a)	1.040.455	312.734	1.040.455	312.734
Cana-de-açúcar (b)	497	1.328	497	1.328
Outras (c)	19.480	37.180	19.964	56.863
	1.064.317	**353.634**	**1.065.710**	**373.318**
(-) Provisão para perdas de crédito esperadas	(232)	(487)	(270)	(530)
Total	**1.064.085**	**353.147**	**1.065.440**	**372.788**
Circulante	363.354	253.626	364.490	269.648
Não circulante	700.731	99.521	700.950	103.140

O saldo a receber da venda de terras refere-se ao saldo remanescente da venda da fazenda Pirapitinga, localizada no município de Canápolis-MG, contendo 16.447,51 hectares e da fazenda San Francisco, localizada no município de Canarana-MT, contendo 12.939,8 hectares, vendidas em 30 de abril e 27 de dezembro de 2022, respectivamente, com parcelas à vencer em 2023 e 2024, acrescidos de correção monetária pelo CDI + 3% ao ano e da venda da fazenda Morumbi, localizada no município de Alto Boa vista, contendo 23.755 hectares, vendida em 19 de setembro de 2023, atualizado conforme variação do preço da soja, com parcelas à vencer em 2024 até 2028.
Os espaços de terra objeto de arrendamento são destinados, principalmente, à plantação de cana-de-açúcar, em parceria com os usineiros locais, sobre as quais é auferida receita calculada com base na quantidade de cana colhida pelo arrendatário e na produtividade/preço do ATR (açúcar total recuperável) do período, conforme disposto no contrato de arrendamento.
Valor referente substancialmente de venda de ativo imobilizado.
O saldo das contas a receber por data de vencimento está assim apresentado:

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
A vencer				
1 até 30 dias	12.435	8.103	12.701	20.797
31 até 60 dias	3.554	117.048	3.599	117.020
61 até 90 dias	524	17.935	625	17.935
91 até 180 dias	262.193	109.118	262.910	112.472
181 até 360 dias	83.576	74	83.576	1.076
Acima de 360 dias	700.731	99.521	700.950	103.140
Vencidos				
1 até 30 dias	1.072	1.348	1.072	1.348
31 até 60 dias	-	-	-	-
61 até 90 dias	-	-	7	-
91 até 180 dias	-	-	-	-
181 até 360 dias	-	-	-	-
Acima de 360 dias	232	487	270	530
Total	**1.064.317**	**353.634**	**1.065.710**	**373.318**

Abaixo é demonstrada a movimentação da provisão para perdas de crédito esperadas no exercício:

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Saldo inicial	(487)	(484)	(530)	(527)
Adições	-	(3)	-	(3)
Reversão de provisão	154	-	159	-
Baixa de provisão	101	-	101	-
Total	**(232)**	**(487)**	**(270)**	**(530)**

13. Estoques

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Insumos agricultura	10.801	15.121	24.345	29.014
Estoque em poder de terceiros	490	6.163	4.053	11.627
Materiais de consumo	5.830	4.017	14.375	9.774
Insumo pecuária	702	973	1.002	1.244
Produtos acabado de culturas	5.889	2.972	11.695	19.723
Outros	901	836	2.110	1.866
Total	**24.613**	**30.082**	**57.580**	**73.248**

Os saldos de insumos de pecuária e agricultura representam, substancialmente, sementes, fertilizantes e defensivos agrícolas e cotas de amortização de investimentos que beneficiam mais de uma safra/ano.
14. Impostos a recuperar

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
ICMS (a)	14	684	3.241	4.140
PIS (a)	122	-	1.457	1.443
COFINS (a)	719	-	8.008	8.069
INSS (b)	-	-	4.870	4.870
Total	**855**	**684**	**17.576**	**18.522**

Referem-se a créditos gerados nas operações normais das controladas da Companhia, os quais podem ser compensados com tributos da mesma natureza e tributos federais (no caso do PIS e COFINS). A Administração das controladas da Companhia estimam que os saldos existentes, em 31 de dezembro de 2023, serão realizados no curso normal de suas operações, sem a ocorrência de perdas nos próximos 12 meses.
Referem-se a créditos oriundos de pagamento indevido/a maior sobre vendas de comercialização da produção rural e vendas para exportação.
15. Transações com partes relacionadas

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Contas a receber de partes relacionadas				
IBI Agronegócio e Participações Ltda.	117	106	-	-
Tamboril Agronegócio Ltda.	116	7	-	-
Buriti Agronegócio Ltda.	66	2	-	-
Angelim Agronegócio Ltda.	187	-	-	-
Pingo Agronegócio Ltda.	88	2	-	-
Bartira Gestão Agropecuária Ltda	-	35	-	-
Total	**574**	**152**	**-**	**-**
Contas a pagar a partes relacionadas				
Marcos Fernando Garms (i)	15.695	15.507	15.695	15.507
Evandro Cesar Garms (i)	7.229	3.758	7.229	3.758
Carlos Ubiratan Garms (i)	7.229	3.699	7.229	3.699
Yara Garms Cavlak (i)	7.229	3.425	7.229	3.425
Morumbi Agropecuária S.A.	-	7	-	-
IBI Agronegócio e Participações Ltda.	51	52	-	-
Tamboril Agronegócio Ltda.	77	23	-	-
Buriti Agronegócio Ltda.	76	-	-	-
Angelim Agronegócio Ltda.	128	-	-	
Pingo Agronegócio Ltda.	48	5	-	-
Total	**37.762**	**26.476**	**37.382**	**26.389**
Circulante	37.382	26.389	37.382	26.389
Não circulante	380	87	-	-

(i) Os valores referem-se a contrato particular de mútuo com partes relacionadas, celebrado em 2023, onde houve a formalização de empréstimos à Companhia para fazer frente a compromissos já assumidos para o desenvolvimento regular de sua atividade, sem incidência de juros, com vencimento em 31 de dezembro de 2024.

	Controladora	
	2023	2022
Receita operacional		
Tamboril Agronegócio Ltda.	1.547	155
Buriti Agronegócio Ltda.	136	52
Indaiá Agronegócio Ltda.	348	2.205
Angelim Agronegócio Ltda.	123	538
Pingo Agronegócio Ltda.	853	1.784
IBI Agronegócio e Participações Ltda.	843	128
Morumbi Agropecuária S.A.	-	2.439
Total	**3.850**	**7.301**
	2023	**2022**
Custo dos produtos vendidos		
Tamboril Agronegócio Ltda.	1.547	155
Buriti Agronegócio Ltda.	136	52
Indaiá Agronegócio Ltda.	348	2.205
Angelim Agronegócio Ltda.	123	538
Pingo Agronegócio Ltda.	853	1.784
IBI Agronegócio e Participações Ltda.	843	128
Morumbi Agropecuária S.A.	-	2.439
	3.850	**7.301**

As operações realizadas com partes relacionadas referem-se, principalmente, a transferências de valores da Companhia, suas investidas e/ou demais empresas ligadas, de forma a cobrir eventuais despesas correntes da operação, como compra de insumos e/ou outras despesas; ou
despesas da Companhia e de suas investidas pagas por essas entidades. Os saldos com partes relacionadas referentes às despesas decorrentes da operação, compra de insumos e outras despesas não são atualizados monetariamente ou acrescidos de juros e não possuem prazo de vencimento definido.
Remuneração dos administradores
A remuneração da Administração foi aprovada em reunião dos sócios, realizada em 08 de dezembro de 2023, na seguinte forma: fixar a remuneração anual global da Diretoria em até R$ 150. Nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e de 2022, a Administração não exerceu o direito de recebimento de remuneração aprovado em Assembleia.
Benefícios de curto prazo a empregados
Obrigações de benefícios de curto prazo a empregados são reconhecidas como despesas de pessoal conforme o serviço correspondente seja prestado. O passivo é reconhecido pelo montante do pagamento esperado caso a Companhia tenha uma obrigação presente legal ou construtiva de pagar esse montante em função de serviço passado prestado pelo empregado e a obrigação possa ser estimada de maneira confiável. A Companhia e suas controladas fornecem aos seus colaboradores benefícios que englobam basicamente: assistência médica, seguro de vida e vale alimentação. Em 2023 os benefícios apresentados representaram a aplicação de R$ 7.358 (R$ 7.288 em 2022).
16. Ativos biológicos
A seguir é demonstrada a composição do saldo dos ativos biológicos:

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Gado bovino	64.959	96.072	90.073	107.467
Lavouras em formação	24.362	43.144	31.668	61.433
Outros *(i)*	1.515	1.508	1.722	6.795
Total	**90.836**	**140.724**	**123.463**	**175.695**
Circulante	56.198	91.500	78.861	118.237
Não circulante	34.638	49.224	44.602	57.458

Neste saldo estão registrados os gastos incorridos com gado parceria, equinos, éguas, garanhões e animais de trabalho, incluindo salários, insumos, depreciação de pastagens, entre outros.
A Companhia e suas controladas adotam o Pronunciamento Técnico CPC 29 – Ativo Biológico, atendendo, assim, aos dispostos estabelecidos neste, no qual os seus ativos biológicos ("pecuária") são mensurados ao valor justo menos a despesa de venda no momento do reconhecimento inicial e no final de cada período de competência.
a. Gado bovino
Os ativos biológicos de gado bovino são avaliados pela média do valor de mercado regional divulgado por consultoria independente, para cada categoria de animal, cuja idade seja inferior a dois anos. Animais com idade superior a dois anos possuem como referência o peso multiplicado pelo valor da arroba (@) de vaca — também divulgado no boletim da referida consultoria.
O valor justo dos ativos biológicos é descontado pelas respectivas despesas com venda, conforme disposto no item 12 do CPC 29. As despesas de vendas estimadas correspondem a frete, comissão de leiloeiros e impostos.
A seguir é demonstrada a movimentação do saldo de gado bovino, em 31 de dezembro de 2023 e 2022:

	Controladora	Consolidado
31 de dezembro de 2021	**129.369**	**129.369**
Saldo incorporado	72.567	72.567
Nascimentos/compras	14.600	14.600
Baixas por venda/morte	(45.998)	(45.998)
Aumento decorrente de custos de produção	6.000	15.369
Variação do valor justo	(80.467)	(78.440)
31 de dezembro de 2022	**96.072**	**107.467**
Nascimentos/compras	11.876	33.532
Baixas por venda/morte	(41.534)	(46.690)
Aumento decorrente de custos de produção	5.904	11.779
Variação do valor justo	(7.359)	(16.015)
31 de dezembro de 2023	**64.959**	**90.073**

Em 31 de dezembro de 2023, os animais mantidos para venda consistiam em 33.813 cabeças de gado (35.193 em 2022). As premissas utilizadas na determinação do valor justo, com exceção dos bezerros, são:

		Controladora		Consolidado	
Bovinos	**Unidade**	**2023**	**2022**	**2023**	**2022**
Quantidade de Gado	Unidade	23.555	31.558	33.813	35.193
Preço médio por @	@	238,9	279,4	237,3	280,1
Preço médio por cabeça	R$	2.699	3.151	2.444	5.346

b. Lavouras em formação

	Controladora	Consolidado
31 de dezembro de 2021	**70.851**	**181.659**
Aumento decorrente de gastos com plantio	76.403	144.732
Redução decorrente da colheita do produto agrícola	(83.105)	(195.453)
Variação do valor justo	(21.005)	(69.505)
31 de dezembro de 2022	**43.144**	**61.433**
Aumento decorrente de gastos com plantio	51.173	110.240
Redução decorrente da colheita do produto agrícola	(70.741)	(148.453)
Variação do valor justo	786	8.449
31 de dezembro de 2023	**24.362**	**31.668**

Lavouras de soja
As áreas cultivadas representam apenas as lavouras de soja, sem considerar as terras em que estas lavouras se encontram, sendo estas reconhecidas como imobilizado.
Entradas de caixa obtidas pela multiplicação da estimativa de produção na safra, ponderando o aproveitamento para semente, pelo preço de mercado futuro, o qual é estimado com base em dados públicos e estimativas de preços de sementes; e Saídas de caixa representadas pela estimativa de (i) custos necessários para que ocorra a transformação biológica (tratos culturais); (ii) custos com colheita; (iii) custos de capital (aluguel/arrendamento das terras e de máquinas e equipamentos); e (iv) impostos incidentes sobre o fluxo de caixa positivo.
As seguintes principais premissas foram utilizadas na determinação do valor justo:

Premissas	**2023**	**2022**
Hectares plantados (há)	19.118	19.196
Produtividade média estimada (sacas por há)	52,21	49,69
Preço soja grão / saca 60 kg	122,68	163,06

A Companhia revisa periodicamente as premissas utilizadas para o cálculo do ativo biológico atualizando-as caso existam variações significativas em relação às projetadas anteriormente.
A Companhia está exposta a uma série de riscos relacionados às suas plantações:
(i) Riscos regulatórios e ambientais
A Companhia estabeleceu políticas e procedimentos ambientais voltados ao cumprimento de leis ambientais e outras. A Administração conduz análises regulares para identificar riscos ambientais e para garantir que os sistemas em funcionamento sejam adequados para gerenciar esses riscos.
(ii) Risco de oferta e demanda
A Companhia está exposta a riscos decorrentes da flutuação de preços e do volume de venda de suas plantações. Quando possível, a Companhia administra esse risco alinhando seu volume de colheita com a oferta e a demanda do mercado. A Administração realiza análises regulares da tendência da estrutura de custo e preço com o mercado, para garantir que volumes projetados de colheita estejam consistentes com a demanda esperada.
(iii) Riscos relacionados ao clima
As plantações da Companhia estão expostas aos riscos de danos causados por mudanças climáticas, doenças, incêndios e outras forças da natureza. A Companhia possui processos extensos em funcionamento voltados ao monitoramento e à redução desses riscos, incluindo inspeções regulares da saúde e análises de doenças e pragas da lavoura.
Sazonalidade do ciclo da Soja
Para considerar o ativo biológico da Soja, observa-se o estágio fenológico R5 (Maduro/Ponto de colheita, com enchimento de grãos). O ciclo desta culta é curto, podendo existir mais que uma safra dentro do mesmo exercício.
AnQlise de sensibilidade
O Administração avaliou o impacto sobre o valor justo do ativo biológico em 31 de dezembro de 2023, a título de análise de sensibilidade, considerando a mudança para mais ou para menos das seguintes variáveis: (i) preço da saca de soja de 60kg e (ii) volume de produção de sacas de soja, as demais variáveis de cálculo permanecem inalteradas. Dessa forma, uma variação (para mais ou para menos) de 5% no preço da saca de soja de 60kg resultaria em um aumento ou redução de R$ 5.111. Com relação ao volume de produção, uma variação (para mais ou para menos) de 5% resultaria em aumento ou redução de R$ 5.816.
c. Outros

	Controladora	Consolidado
31 de dezembro de 2021	**1.509**	**5.415**
Aumento decorrente de gastos com plantio	820	3.490
Redução decorrente da colheita do produto agrícola	(822)	(2.110)
31 de dezembro de 2022	**1.507**	**6.795**
Aumento decorrente de gastos com plantio	1.847	3.417
Redução decorrente da colheita do produto agrícola	(1.839)	(8.490)
31 de dezembro de 2023	**1.515**	**1.722**

17. Propriedade para investimentos

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Terra nua – Fazenda Mosquito	422	422	422	422

A Administração alterou sua estratégia de atuação no segmento de produção de cana-de-açúcar, optando pelo arrendamento dos hectares destinados a essa operação. O principal intuito da Administração foi minimizar os riscos operacionais provenientes do cultivo dessa cultura, por exemplo, incertezas de produtividades em razão das variações climáticas, oscilação significativa na relação entre oferta e demanda, flutuação de preços dos insumos atrelados à moeda estrangeira, entre outros que suportam a decisão estratégica. Em 31 de dezembro de 2023 o valor justo da Fazenda Mosquito, composta por 7.644,19 hectares é de R$ 196.327 (R$ 178.065 em 31 de dezembro de 2022).

ZapSign 80d164d5-6ce2-4a3c-b9ed-c22075114221. Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

18. Investimentos

Os percentuais de participação, os saldos patrimoniais e de resultado das controladas e o resultado de equivalência estão apresentados a seguir:

Controladora	Percentual de participação	Ativo circulante	Ativo não circulante	Passivo circulante	Passivo não circulante	Patrimônio líquido	Resultado do exercício	Efeito no resultado da controladora
31 de dezembro de 2023								
Morumbi Agropecuária S.A.	100,00%	-	-	-	-	-	556.916	556.916
CMBM Participações Ltda.	70,00%	8	576.678	13.674	-	563.012	(55.862)	(45.818)
Bartira Gestão Agropecuária Ltda.	100,00%	109	-	-	-	109	1	1
Agrofaz 001 Ltda.	100,00%	1	-	-	-	1	-	-
SPaulo Participações Ltda.	100,00%	1	-	-	-	1	-	-
SPaulo 002 Participações Ltda.	100,00%	1	336.340	-	-	336.341	(111)	(112)
Participação no resultado de investidas								**510.987**
Amortização da mais-valia								**(33.371)**
Resultado de equivalência patrimonial								**477.616**

Controladora	Percentual de participação	Ativo circulante	Ativo não circulante	Passivo circulante	Passivo não circulante	Patrimônio líquido	Resultado do exercício	Efeito no resultado da controladora
31 de dezembro de 2022								
Morumbi Agropecuária S.A.	100,00%	4.064	32.194	100	1.652	34.506	7.031	7.031
CMBM Participações Ltda.	100,00%	8	608.040	-	-	594.373	(5.710)	(5.710)
Bartira Gestão Agropecuária Ltda.	100,00%	638	-	-	35	603	253	253
Participação no resultado de investidas								**1.574**
Amortização da mais-valia								**(13.905)**
Resultado de equivalência patrimonial								**(12.331)**

O quadro abaixo apresenta a movimentação dos saldos de investimentos da controladora em suas controladas diretas:

	Saldo em 31/12/2022	Integralizaçõs e reduções de capital	Equivalência patrimonial	Dividendos recebidos	Amortização da mais valia	Baixa ágio	Venda Participação	Adiantamento Futuro aumento de capital	Incorporação Morumbi	Saldo em 31/12/2023
Morumbi Agropecuária S.A.(i)	67.877	(13.900)	556.916	(211.500)	(33.371)	-	-	-	(366.022)	-
Mais valia aquisição Morumbi Agropecuária S.A.(i)	24.678	-	-	-	-	(24.678)	-	-	-	-
CMBM Participações Ltda.(ii)	594.373	24.500	(45.818)	-	-	-	(178.947)	-	-	394.108
Bartira Gestão Agropecuária Ltda.	603	(495)	1	-	-	-	-	-	-	109
Agrofaz 001 Ltda.	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1
Spaulo Participações Ltda.	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1
Spaulo 002 Participações Ltda.	-	336.452	(112)	-	-	-	-	1	-	336.341
Total	**687.531**	**346.557**	**510.987**	**(211.500)**	**(33.371)**	**(24.678)**	**(178.947)**	**3**	**(366.022)**	**730.560**

	Saldo em 31/12/2021	Integralização de capital	Equivalência patrimonial	Dividendos recebidos	Mais Valia (Incorporação)	Amortização da mais valia	Saldo em 31/12/2022
Morumbi Agropecuária S.A.(i)	83.641	(48.600)	7.031	(7.566)	47.276	(13.905)	67.877
Mais valia aquisição Morumbi Agropecuária S.A.	24.678	-	-	-	-	-	24.678
CMBM Participações Ltda.(ii)	299.178	300.904	(5.710)	-	-	-	594.373
Bartira Gestão Agropecuária Ltda.	1.750	(1.400)	253	-	-	-	603
Total	**409.248**	**250.904**	**1.574**	**(7.566)**	**47.276**	**(13.905)**	**687.531**

O valor de R$ 47.276 se refere a mais valia oriundo da incorporação da BMYE pela Bartira, deste valor R$ 26.799 se refere a mais valia da terra e R$ 20.477 mais valia demais ativos. No ano de 2022 tivemos uma amortização referente demais ativos no valor de R$ 13.905 e em 2023 amortização residual do saldo de R$ 33.371 e baixa do ágio da empresa Morumbi Agropecuária S.A, ocorrido devido a venda da fazenda. No exercício de 2023 houve a venda da Morumbi que impactou a variação da equivalência patrimonial significativa, a variação de equivalência foi de R$ 556.916. Com a venda da fazenda Morumbi, o ágio de R$ 24.678 foi baixado.

O valor de R$ 178.947 se refere a baixa do investimento da empresa CMBM Participação, devido a venda de 30% da participação da Companhia.

9. Imobilizado

Controladora	Terrenos	Seringueiras	Pastagens	Máquinas, equipamentos e instalações	Tratores	Colheitadeiras	Edifícios e construções	Computadores e periféricos	Móveis e utensílios	Desenvolvimento de solo	Silo	Obras e instalações em andamento	Outros	Total
Custo:														
Saldo em 31 de dezembro de 2021	**171.342**	**4.519**	**26.447**	**39.518**	**22.402**	**18.163**	**16.367**	**748**	**1.160**	**48.160**	**10.871**	**9.197**	**2.898**	**371.792**
Saldo incorporado	1.082.990	-	27	27.032	11.835	16.566	27.220	148	615	-	4.148	56	1.688	1.172.325
Adições	-	64	2.590	354	850	1	49	90	-	33	25.032	66	29.129	
Baixas	(459.458)	-	(10.065)	(16.181)	(11.974)	(7.434)	(11.886)	(173)	(419)	(20.801)	(6.186)	(8.935)	(994)	(554.506)
Transferências	-	7.250	663	193	85	363	-	2	3.817	-	(12.400)	27	-	
Saldo em 31 de dezembro de 2022	**794.874**	**4.583**	**23.659**	**53.622**	**22.810**	**28.230**	**32.065**	**772**	**1.448**	**31.176**	**8.866**	**12.950**	**3.685**	**1.018.740**
Adições	1.248	-	14.363	6.195	477	195	342	-	-	18.055	156	41.031		
Baixas	(318.455)	(4.583)	(1.819)	(8.666)	(1.407)	(1.369)	(12.424)	(38)	(67)	-	-	(19)	(2.589)	(351.436)
Transferências	-	-	2.805	1.159	169	3	778	-	1	7.511	116	(13.087)	545	-
Saldo em 31 de dezembro de 2023	**477.667**	**-**	**24.645**	**60.478**	**27.767**	**27.341**	**20.419**	**929**	**1.724**	**38.687**	**8.982**	**17.899**	**1.797**	**708.335**
Depreciação:														
Saldo em 31 de dezembro de 2021	**-**	**-**	**(18.072)**	**(22.847)**	**(10.711)**	**(7.688)**	**(7.252)**	**(390)**	**(594)**	**(22.987)**	**(2.030)**	**-**	**(1.448)**	**(94.019)**
Depreciação no exercício	-	-	(1.736)	(3.945)	(2.396)	(2.800)	(462)	(9)	(123)	(3.034)	(204)	-	(143)	(14.852)
Depreciação no exercício, saldo incorporado	-	-	(27)	(1.569)	(659)	(918)	(961)	(148)	(45)	-	(139)	-	(83)	(4.549)
Baixas	-	-	6.657	5.825	4.706	1.898	1.741	121	171	9.544	862	-	455	31.980
Saldo em 31 de dezembro de 2022	**-**	**-**	**(13.178)**	**(22.536)**	**(9.060)**	**(9.508)**	**(6.934)**	**(426)**	**(591)**	**(16.477)**	**(1.511)**	**-**	**(1.219)**	**(81.440)**
Depreciação no exercício	-	-	(1.497)	(4.725)	(2.321)	(3.403)	(1.152)	(153)	(143)	(4.633)	(298)	-	(217)	(18.542)
Baixas	-	-	986	4.058	344	212	2.748	16	19	-	-	-	868	9.251
Saldo em 31 de dezembro de 2023	**-**	**-**	**(13.689)**	**(23.203)**	**(11.037)**	**(12.699)**	**(5.338)**	**(562)**	**(715)**	**(21.110)**	**(1.809)**	**-**	**(568)**	**(90.731)**
Valor contábil líquido:														
Em 31 de dezembro de 2022	794.874	4.583	10.481	31.086	13.750	18.722	25.131	346	857	14.699	7.355	12.950	2.466	**937.300**
Em 31 de dezembro de 2023	477.667	-	10.956	37.275	16.730	14.642	15.081	367	1.009	17.577	7.173	17.899	1.229	**617.604**

Controladora	Terrenos	Seringueiras	Pastagens	Máquinas, equipamentos e instalações	Tratores	Colheitadeiras	Edifícios e construções	Computadores e periféricos	Móveis e utensílios	Desenvolvimento de solo	Silo	Obras e instalações em andamento	Outros	Total
Custo:														
Saldo em 31 de dezembro de 2021	**472.442**	**4.519**	**28.045**	**59.598**	**32.597**	**30.539**	**32.755**	**910**	**1.854**	**124.589**	**42.742**	**19.467**	**7.517**	**857.574**
Saldo incorporado(iv)	1.082.990	-	27	27.032	11.835	16.566	27.220	148	615	-	4.148	56	1.688	1.172.325
Adições	-	64	-	5.687	2.959	2.019	99	124	195	-	42	47.666	114	58.966
Baixas (ii)	(459.458)	-	(10.065)	(22.907)	(19.104)	(17.411)	(11.907)	(207)	(419)	(20.801)	(6.187)	(9.108)	(995)	(578.567)
Transferências	-	-	7.250	688	205	85	363	-	2	8.471	120	(17.211)	27	-
Saldo em 31 de dezembro de 2022	**1.095.974**	**4.583**	**25.257**	**70.098**	**28.492**	**31.798**	**48.530**	**975**	**2.247**	**112.259**	**40.865**	**40.870**	**8.351**	**1.510.299**
Adições	319.703	5.210	833	18.265	7.239	1.465	9.436	231	530	-	5	50.716	1.264	414.895
Baixas (iii)	(344.756)	(4.583)	(1.819)	(12.083)	(5.363)	(3.700)	(16.605)	(124)	(354)	(34.191)	(8.044)	(435)	(4.218)	(436.275)
Transferências	-	-	2.832	16.023	411	2	1.496	2	2	18.909	734	(41.576)	1.165	-
Saldo em 31 de dezembro de 2023	**1.070.921**	**5.210**	**27.103**	**92.303**	**30.779**	**29.564**	**42.855**	**1.084**	**2.425**	**96.977**	**33.560**	**49.575**	**6.562**	**1.488.918**
Depreciação:														
Saldo em 31 de dezembro de 2021	**-**	**-**	**(18.087)**	**(23.549)**	**(10.844)**	**(7.711)**	**(8.616)**	**(474)**	**(748)**	**(38.211)**	**(3.592)**	**-**	**(2.181)**	**(114.013)**
Depreciação no exercício	-	-	(1.921)	(7.342)	(4.624)	(4.811)	(1.363)	(56)	(248)	(11.769)	(1.312)	-	(649)	(34.095)
Depreciação no exercício, saldo incorporado			(27)	(1.569)	(659)	(918)	(961)	(148)	(45)	-	(138)	-	(83)	(4.548)
Baixas	-	-	6.657	9.470	9.307	6.787	1.743	151	171	9.544	863	-	455	45.148
Saldo em 31 de dezembro de 2022	**-**	**-**	**(13.378)**	**(22.990)**	**(6.820)**	**(6.653)**	**(9.197)**	**(527)**	**(870)**	**(40.436)**	**(4.179)**	**-**	**(2.458)**	**(107.508)**
Depreciação no exercício	-	(4)	(1.698)	(9.118)	(3.983)	(4.819)	(2.067)	(188)	(266)	(13.411)	(1.385)	-	(726)	(37.665)
Baixas	-	-	986	6.332	2.721	1.805	4.396	90	223	18.827	2.010	-	1.771	39.161
Saldo em 31 de dezembro de 2023	**-**	**(4)**	**(14.090)**	**(25.776)**	**(8.082)**	**(9.667)**	**(6.868)**	**(625)**	**(913)**	**(35.020)**	**(3.554)**	**-**	**(1.413)**	**(106.012)**
Valor contábil líquido:														
Em 31 de dezembro de 2022	1.095.974	4.583	11.879	47.108	21.672	25.145	39.333	448	1.377	71.824	36.686	40.870	5.893	**1.402.791**
Em 31 de dezembro de 2023	1.070.921	5.206	13.013	66.527	22.697	19.897	35.987	459	1.512	61.957	30.006	49.575	5.148	**1.382.906**

(i) Refere-se ao valor da incorporação reversa da BMYE Participações S.A pela Companhia em 12 janeiro 2022, conforme nota explicativa 1.1.
(ii) A baixa de imobilizado se refere a venda de terras e benfeitorias, onde contempla venda da fazenda Pirapitinga, localizada no município de Canápolis-MG, contendo 16.447,51 hectares e da fazenda San Francisco, localizada no município de Canarana-MT, contendo 12.939,8 hectares.
(ii) Refere-se a baixa de imobilizado da venda de terras e benfeitorias da empresa Morumbi Agropecuária S.A., localizada no município de Alto Boa Vista, contendo 23.755 hectares, conforme nota explicativa 1.2.

Perda do valor recuperável do ativo imobilizado (*impairment* teste)
A Companhia e suas controladas não identificaram indícios de eventos que pudessem ocasionar a redução do valor recuperável de seus ativos em 31 de dezembro de 2023 e de 2022 com base em suas análises do valor em uso dos ativos e projeções de seus negócios, segundo a projeção orçamentária aprovada pela Administração.
Bens dados em garantia
Em 31 de dezembro de 2023 o montante de R$ 444.256 (R$ 373.846 em 31 de dezembro de 2022) do ativo imobilizado da Controladora e Consolidado corresponde a máquinas e equipamentos agrícolas e propriedades que foram dados em garantia em operações de financiamentos bancários junto às instituições financeiras.

20. Intangível

	Consolidado				
	Ágio	Desenvolvimento de processos	*Software*	Saldo Mais Valia	Total
Custo					
Saldos em 31 de dezembro de 2022	**25.707**	**2.420**	**10.797**	**-**	**38.924**
Adições	-	-	-	-	-
Baixas	-	-	-	-	-
Saldos em 31 de dezembro de 2023	**25.707**	**2.420**	**10.797**	**-**	**38.924**
Amortização acumulada					
Saldos em 31 de dezembro de 2022	**(492)**	**(1.776)**	**(9.120)**	**-**	**(11.388)**
Adições	-	(484)	(753)	-	(1.237)
Baixas	-	-	-	-	-
Saldos em 31 de dezembro de 2022	**(492)**	**(2.260)**	**(9.873)**	**-**	**(12.625)**
Saldos líquidos					
Em 31 de dezembro de 2022	25.215	644	1.677	-	27.536
Em 31 de dezembro de 2023	25.215	160	924	-	26.299

	Consolidado				
	Ágio	Desenvolvimento de processos	*Software*	Saldo Mais Valia	Total
Custo					
Saldos em 31 de dezembro de 2022(i)	**80.441**	**2.420**	**10.797**	**47.276**	**140.934**
Adições	-	-	-	-	-
Baixas	-	-	-	-	-
Saldos em 31 de dezembro de 2023	**80.441**	**2.420**	**10.797**	**47.276**	**140.934**
Amortização acumulada					
Saldos em 31 de dezembro de 2022	**(492)**	**(1.775)**	**(9.121)**	**(13.905)**	**(25.294)**
Adições	(52.965)	(484)	(753)	(33.371)	(87.573)
Baixas	-	-	-	-	-
Saldos em 31 de dezembro de 2023	**(53.457)**	**(2.259)**	**(9.874)**	**(47.276)**	**(112.867)**
Saldos líquidos					
Em 31 de dezembro de 2022	79.949	645	1.676	33.371	115.641
Em 31 de dezembro de 2023	26.984	161	923	-	28.068

(i) Refere-se ao valor da incorporação reversa da BMYE Participações S.A pela Companhia em 12 janeiro 2022, conforme nota explicativa 1.1.
Testes de recuperabilidade de ágio e intangíveis
Os ágios serão submetidos anualmente ao teste de desvalorização. A Administração irá elaborar uma estimativa dos valores recuperáveis ou valores em uso de todos os ativos.

21. Fornecedores

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Saldo incorporado	-	63	-	63
Fornecedores de bens e serviços	4.769	3.423	12.229	7.344
Total	**4.769**	**3.486**	**12.229**	**7.407**
Circulante	4.769	3.486	11.670	6.848
Não circulante	-	-	559	559

22. Empréstimos e financiamentos

Modalidade		Moeda	Taxa de juros a.a.	Vencimento	Controladora 2023 Circulante	Controladora 2023 Não Circulante	Controladora 2022 circulante	Controladora 2022 Não circulante	Consolidado 2023 Circulante	Consolidado 2023 Não circulante	Consolidado 2022 Circulante	Consolidado 2022 Não circulante
Moeda nacional												
Banco ABC do Brasil	Finame		3,90%	2024	87	-	296	87	1.826	-	2.179	1.800
Banco ABC do Brasil	CCB		1,40%	2024	31.898	-			31.898	-		
Banco Santander	CCB		1,20%	2024-2027	30.880	83.837			30.880	83.837		
Banco Itaú S.A.	Finame		4,50%	2024-2026	969	479	131.802	671.508	2.546	880	153.011	673.453
Banco Itaú S.A.	CCB/CPR		1,70%	2024-2028	44.179	813.906			44.179	813.906		
Banco Itaú S.A.	CRA		7,10%	2024-2032	115.803	471.446	93.012	530.377	115.803	471.446	93.012	530.377
Banco BTG Pactual	CCB/CPR		1,80%	2024-2026	118.092	233.333	1.926	350.000	118.092	233.333	1.926	350.000
Banco Bocom	CCB		3,30%	2024	-	-	37.719	12.500	-	-	37.719	12.500
Banco Safra	CCB/CPR		1,80%	2024-2028	21.144	80.000	55.099	-	21.144	80.000	55.099	-
Banco Votorantim	CCE		14,50%	2024-2027	60.274	142.857	3.348	200.000	60.273	142.857	3.348	200.000
					423.326	**1.825.858**	**323.202**	**1.764.472**	**426.641**	**1.826.259**	**346.294**	**1.768.130**
(-) Custos de transações a amortizar					(2.700)	(20.786)	(2.700)	(23.867)	(2.700)	(20.786)	(2.700)	(23.867)
Moeda estrangeira												
Rabobank	CCB	EURO	2,20%	2023	-	-	18.889	-	-	-	18.889	-
Banco Itaú S.A	CPR	USD	2,30%	2023	-	-	203.981	-	-	-	203.981	-
Banco Bocom	CCB	USD	2,30%	2023	693	175.012	-	-	693	175.012	203.981	-
Total					**421.319**	**1.980.084**	**543.371**	**1.740.606**	**424.634**	**1.980.485**	**566.465**	**1.744.262**

Os empréstimos e financiamentos da Companhia objetivam o custeio agrícola de lavouras através de cédula de produto rural, construção, ampliação e reforma de instalações agrícolas, modernização de máquinas agrícolas, veículos e implementos, basicamente, por meio da linha de crédito Finame.
Esses instrumentos de dívida são garantidos por alienação fiduciária dos bens financiados. As amortizações são determinadas nos contratos com os agentes financeiros.
As informações sobre os ativos da Companhia dados em garantia as operações de empréstimos e financiamentos encontram-se divulgadas na nota explicativa 19.
Os financiamentos são repassados pelos agentes financeiros (Banco Itaú S.A. e Banco ABC).
As taxas praticadas nessas modalidades de financiamentos são específicas do segmento de agronegócios, portanto, diferenciadas em relação ao mercado em geral. As taxas descritas no quadro acima correspondem às médias observadas no exercício de 2023.
Na modalidade de Finame, os ativos financiados representam a garantia do crédito concedido durante a vigência do contrato.
Em 16 de fevereiro de 2022 houve captação de recurso junto ao Banco Itaú no valor de R$ 1.000.000, dividido em três cédulas de produto rural financeiro, sendo R$ 200.000 em moeda estrangeira (dólar) protegido por Swap, ponta ativa em dólar + 2,26% a.a. e ponta passiva 0,7% a.a. + 100% CDI, R$ 410.000 fixada a taxa de 1,8% a.a. + 100% CDI e R$ 390.000 fixada a taxa de 1,8% a.a. + 100% CDI, com vencimentos para 28 de fevereiro de 2023 e 01 de abril de 2032.
Em 16 de março de 2022 houve captação de recursos via CRA através da Virgo Companhia de Securitização no valor de R$ 589.308, a uma taxa de 7,09% + IPCA. Custo de captação no valor de R$ 28.785, percentual do custo de captação de 4,88%., sendo R$ 289.308, protegido por SWAP, ponta ativa IPCA + 7,091% a.a e ponta passiva 100% CDI + 1,78% a.a. e R$ 300.000, protegido por *SWAP*, ponta ativa IPCA + 7,091% a.a e ponta passiva 100% CDI + 1,735% a.a, com vencimento para 01 de abril de 2032.
Em 15 de maio de 2023 houve captação de recursos junto ao Banco Itaú através de cédula de produto rural financeiro no valor de R$ 280.000, com taxa fixa de 1,5% a.a e 0,124149% a.m., com vencimento para 05 de maio de 2025.
Em 11 de setembro de 2023 houve captação de recursos junto ao Banco Bocom no valor de R$ 180.000, protegido por SWAP com taxa de câmbio fixada a 4,9793, ponta ativa taxa pré 7,13% a.a. e ponta passiva taxa DI + 1,5% a.a., dividido em 12 parcelas com vencimentos trimestrais até 11 de setembro de 2026.
Em 17 de novembro de 2023 houve captação de recurso junto ao Banco BTG Pactual no valor de R$ 350.000 dividido em três cédulas de produto rural financeiro no valor de R$ 248.799, R$ 49.509 e R$ 51.692, ambas com indexador DI/B3 e taxa de 1,80% a.a., com vencimento para 18 de maio de 2026.
Em 29 de novembro de 2023 houve captação de recurso junto ao Banco Safra através de cédula de produto rural financeiro no valor de R$ 100.000, com taxa de 1,80% a.a. e 0,14878% a.m, com vencimento anual até 03 de novembro de 2028.
Os vencimentos futuros da dívida bruta dos empréstimos, vigentes em 31 de dezembro de 2023, são os seguintes:

	Controladora	Consolidado
Ano	**Valores**	**Valores**
2024	421.319	424.634
2025	769.296	769.599
2026	520.686	520.784
>2027	690.102	690.102
Total	**2.401.403**	**2.405.119**

Conciliação de passivos resultantes de atividades de financiamento
A tabela a seguir detalha as variações nos passivos das controladas da Companhia, resultantes de atividades de financiamento, incluindo mudanças que envolvem e não envolvem caixa. Os passivos resultantes de atividades de financiamento são passivos para os quais os fluxos de caixa foram, ou os fluxos de caixa futuros serão, classificados na demonstração dos fluxos de caixa da Companhia como fluxos de caixa provenientes de atividades de financiamento.

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Saldo inicial	2.283.977	646.854	2.310.727	765.746
Saldo incorporado	-	1.214.406	-	1.214.406
Juros sobre empréstimos	278.819	265.592	280.206	269.773
Variação cambial provisionados	(7.050)	(3.085)	(7.027)	(3.060)
Novos empréstimos	1.079.283	2.092.308	1.079.283	2.110.308
Principal pago sobre empréstimos e financiamentos	(960.830)	(1.557.021)	(983.652)	(1.666.248)
Juros pagos	(275.878)	(348.510)	(277.500)	(353.631)
Custos captação CRA	-	(28.785)	-	(28.785)
Amortização de custos de captação	3.082	2.218	3.082	2.218
	2.401.403	**2.283.977**	**2.405.119**	**2.310.727**

Cláusulas contratuais (coventants)
A Companhia e suas controladas possuem obrigações contratuais decorrentes dos contratos de financiamentos, relacionadas à manutenção de determinados índices financeiros e não financeiros estabelecidos nesses contratos (covenants financeiros e não financeiros).

23. Provisão para contingências

a. Processos prováveis
Os processos judiciais com prognóstico de perda provável estão assim constituídos e movimentados:

	Controladora			
	2022	Adições/ atualizações	Baixas/ reversões	2023
Trabalhistas	80	806	(1)	885
Cíveis	1	-	-	1
Administrativas	1.106	407	(279)	1.234
Tributárias	26.476	1.639	(8.832)	19.283
Total	**27.663**	**2.852**	**(9.112)**	**21.403**

	Controladora			
	2021	Adições/ atualizações	Baixas/ reversões	2022
Trabalhistas	1.464	63	(1.447)	80
Cíveis	8.694	526	(9.219)	1
Administrativas	1.105	90	(89)	1.106
Tributárias	43.912	-	(17.436)	26.476
Total	**55.175**	**679**	**(28.191)**	**27.663**

	Controladora			
	2022	Adições/ atualizações	Baixas/ reversões	2023
Trabalhistas	4.420	1.221	(2.003)	3.638
Cíveis	143	3	(145)	1
Administrativas	1.118	419	(290)	1.247
Tributárias	28.055	1.686	(10.457)	19.284
Total	**33.736**	**3.329**	**(12.895)**	**24.170**

	Controladora			
	2021	Adições/ atualizações	Baixas/ reversões	2022
Trabalhistas	3.845	2.048	(1.473)	4.420
Cíveis	8.826	536	(9.219)	143
Administrativas	1.151	102	(135)	1.118
Tributárias	45.436	55	(17.436)	28.055
Total	**59.258**	**2.741**	**(28.263)**	**33.736**

Trabalhistas
As ações trabalhistas estão relacionadas a reclamações movidas, principalmente, por ex-empregados da Companhia e de suas controladas e pelo Ministério Público do Trabalho. A Companhia e suas controladas possuem registradas provisões em 2023 no montante de R$ 3.638, das quais R$ 735 refere-se a acidente de trabalho, R$ 2.018 ação civil pública do Ministério Público decorrente de fiscalização nas fazendas onde alguns trabalhadores de empresa terceira estava em situação em desacordo com as normas reguladoras e R$ 885 referente a reclamatórias trabalhistas de ex-empregados.
Cíveis
A Companhia e suas controladas possuem ações junto a prestadores de serviços e à execução do Termo de Ajuste de Conduta (TAC), firmado com o Ministério Público do Estado de São Paulo, provisionadas no montante de R$ 1.
Administrativas
Ações relacionadas a autos de infração emitidos por órgãos administrativos em decorrência de inconformidades. Em 2023, a Companhia e suas controladas possuem registradas provisões no montante de R$ 1.247, sendo R$ 1.234 decorrentes de processos movidos pela CPA (Comando de Polícia Ambiental) do estado de São Paulo, em decorrência de uso de fogo em área agropastoril; e R$ 13 processo relacionado a auto de infração de uma ação emitida do Ministério Público de Palmas-TO, auto de Infração com decisão favorável para a Angelim em instância administrativa não juntada ao processo.
Tributárias
A Companhia e suas controladas possuem registradas provisões tributárias no montante de R$ 19.284, sendo ações relacionadas a auto de infração de uma ação de anulatória de débito fiscal de natureza ambiental (art. 38 do Decreto nº 3.179/1999) no valor de R$ 410. R$ 1.229 referente anulatório de débito fiscal referente a IRPJ/CSLL 1998/1999. R$ 4.773 referentes a risco no aproveitamento de depreciação acelerada, incentivada sobre formação canavial e pastagens; R$ 457 referentes a risco de exclusão do PAT (Programa de Alimentação Trabalhador); R$ 2.525 referentes a risco de tributação de PIS e COFINS sobre exportação em razão da ausência de documentação comprobatória; R$ 1.973 referentes a risco de tributação de PIS e COFINS pelo não estorno créditos sobre vendas; R$ 959 referentes a risco pela apropriação crédito de PIS e COFINS sobre frete na formação de produto de lotes para exportação; R$ 1.921 referentes a risco de crédito de PIS e COFINS do setor administrativo, créditos indevidos de PIS e COFINS, créditos extemporâneos; R$ 949 referentes a risco de controle de remessas de bem ativo imobilizado para uso fora do estabelecimento e remessas para conserto; R$ 2.938 referentes a risco de omissão de informações nas obrigações acessórias (EFD Contribuições); R$ 432 referentes a risco de tributação de ICMS nas operações de remessa de equipamentos em comodato; R$ 718 referentes a risco de tributação de INSS folha sobre prestação serviços de máquinas agrícolas.
b. Processos possíveis
A Companhia e suas controladas têm ações de naturezas cível, trabalhista, administrativa, ambiental e tributária, envolvendo riscos de perda classificados pela Administração como possíveis, com base na avaliação de seus assessores legais, para as quais não há provisão constituída, conforme composição e estimativa a seguir:

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Cível	1	202	414	2.305
Trabalhista	969	1.313	969	1.313
Administrativo	963	1.175	1.481	1.765
Tributário	1.649	845	1.649	845
Total	**3.582**	**3.535**	**4.513**	**6.228**

Durante o ano de 2023, a Companhia acompanhou os processos com prognóstico de possível perda, no montante consolidado de R$ 4.513, sendo:

- R$ 414 processos cíveis sendo R$ 1 ação movida pelo Ministério Público decorrente danos ambientais atmosféricos; R$ 16 referente a desapropriação por servidão administrativa com pedido liminar para a construção da linha de transmissão elétrica; R$ 396 pedido de ressarcimento de valor de área perdida após sobreposição georreferenciamento e R$ 1 reintegração de posse.
- R$ 969 relacionados a reclamações movidas por ex-empregado da Companhia e pelo Ministério Público do Trabalho.
- R$ 1.481 refere-se a processos administrativos, sendo R$ 775 referente a processo da Receita Federal em razão da compensação de créditos de IRPJ; R$ 188 em processos junto à SEFAZ-MT referente a pedido de revisão de lançamento de ICMS e auto de infração; R$ 18 em processos referentes ao aproveitamento de créditos e ausência de recolhimento de ICMS junto a SEFAZ-TO; R$ 344 em processos referentes a pedidos de compensação e cobrança de débito de ITR e IRRF junto à Receita Federal e R$ 156 processo junto a SEFAZ-MT
- R$ 1.649 refere-se a processos tributários de execução fiscal relativa a débitos de IRRF (natureza tributária) no montante de R$ 835, R$ 95 são de execução fiscal referente a CNA's junto à União Federal e R$ 719 referente a o mandado de segurança impetrado para reconhecimento do direito ao recolhimento de PIS/COFINS com base nas alíquotas previstas pelo Decreto 11.322/22.

c. Depósitos judiciais

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Cível (a)	-	113	-	113
Trabalhistas	342	262	431	363
Tributária	782	83	781	781
Ambiental	419	-	419	419
Total	**1.543**	**458**	**1.631**	**1.676**

(a) A Companhia e suas controladas possuem depósitos judiciais de naturezas trabalhista, tributária e ambiental, sendo eles: R$ 393 referente à reclamatória trabalhista de ex-empregados da Controladora e ação do Ministério Público do Trabalho decorrente de fiscalização da empresa terceirizada; R$ 38 reclamatória trabalhista em decorrência de acidente de trabalho. R$ 83 em depósito recursal de natureza tributária referente à execução fiscal de CDA's junto à União Federal, anulatória de débito fiscal referente à Superintendência do Patrimônio da União (SPU); e R$ 698 relacionado a um depósito judicial dado como garantia em uma ação anulatória de débito fiscal referente a IRPJ e CSLL 1998/1999; e R$ 419 depósito judicial referente a auto de infração de uma ação de anulatória de débito fiscal de natureza ambiental.

24. Imposto de renda e contribuição social correntes e diferidos

a. Imposto de renda e contribuição social a recuperar

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Saldo incorporado	-	873	-	873
IRPJ e CSLL	9.481	3.464	11.052	4.665
Total	**9.481**	**4.337**	**11.052**	**5.538**

b. Imposto de renda e contribuição social diferidos

	Controladora			Consolidado		
	2022	Resultado do exercício	2023	2022	Resultado do exercício	2023
Prejuízos fiscais e base negativa	62.837	10.478	73.315	112.455	19.446	131.901
Provisão para perdas de crédito esperadas	5	-	5	5	-	5
Provisão para contingências	9.405	(2.708)	6.697	9.405	(2.708)	6.697
Depreciação incentivada	(63.714)	3.774	(59.940)	(105.622)	(6.291)	(111.912)
Valor justo dos ativos biológicos	(5.523)	2.235	7.758	(21.324)	2.572	23.896
Ganho compra vantajosa	-	-	-	(13.673)	-	(13.673)
Amortização mais valia	4.728	11.346	16.074	4.728	29.354	34.082
Instrumentos financeiros derivativos	6.660	(25.482)	(18.822)	6.583	(25.297)	(18.714)
Outros	311	5.282	5.592	202	5.282	5.483
Total líquido dos impostos diferidos	**25.755**	**4.925**	**30.679**	**35.407**	**22.358**	**57.765**

	Controladora			Consolidado		
	2021	Resultado do exercício	2022	2021	Resultado do exercício	2022
Prejuízos fiscais e base negativa	6.301	56.536	62.837	59.151	53.304	112.455
Provisão para perdas de crédito esperadas	-	5	5	-	5	5
Provisão para contingências	14.930	(5.525)	9.405	14.930	(5.525)	9.405
Depreciação incentivada	(44.483)	(19.231)	(63.714)	(90.258)	(15.364)	(105.622)
Valor justo dos ativos biológicos	(28.977)	34.500	(5.523)	(28.977)	50.301	(21.324)
Ganho compra vantajosa	-	-	-	-	(13.673)	(13.673)
Amortização mais valia	-	4.728	4.728	-	4.728	4.728
Instrumentos financeiros derivativos	-	6.660	6.660	-	6.583	6.583
Outros	(90)	401	311	(198)	401	202
Total líquido dos impostos diferidos	**(52.319)**	**78.074**	**25.755**	**(45.352)**	**80.760**	**35.407**

c. Reconciliação da alíquota efetiva

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Lucro antes do Imposto de Renda (IR) e Contribuição Social (CS)	491.783	(211.452)	519.327	(209.549)
Alíquota nominal de IR e CS	34%	34%	34%	34%
Despesas de IR e CS às alíquotas oficiais	**(167.206)**	**71.894**	**(176.571)**	**71.247**
Ajustes para apuração da alíquota efetiva				
Equivalência patrimonial	162.389	535	-	-
Outros	9.742	5.645	143.907	4.925
Despesas de IR e CS reconhecidos no resultado	**4.925**	**78.074**	**(32.664)**	**76.171**
Taxa efetiva	-1%	37%	6%	34%
Corrente	-	-	(55.022)	(4.589)
Diferido	4.925	78.074	22.358	80.760
Despesas de IR e CS reconhecidos no resultado	**4.925**	**78.074**	**(32.664)**	**76.171**

De acordo com o art. 325 do RIR (Decreto nº 9.580, de 22 de novembro de 2018), os bens do ativo permanente imobilizado, exceto a Terra Nua, adquiridos por pessoa jurídica que explore a atividade rural para uso nessa atividade, poderão sofrer depreciação incentivada integral no próprio ano de aquisição.
Além disso, também conforme o art. 14 da Lei nº 8.023, de 12 de abril de 1990, que trata do resultado da atividade rural, o prejuízo apurado pela pessoa jurídica poderá ser compensado com o resultado positivo obtido nos anos-base posteriores, sem considerar o limite de 30% do lucro tributável.

25. Patrimônio líquido

a. Capital social
O capital social da Companhia é de R$ 256.778 (R$ 256.778 em 31 de dezembro de 2022), está representado por 296.441.778 ações sem valor nominal, distribuídas conforme abaixo:

	31/12/2023		31/12/2022	
	Ações	%	Ações	%
Carlos Ubiratan Garms	74.110.444,50	25	74.110.444,50	25
Marcos Fernando Garms	74.110.444,50	25	74.110.444,50	25
Yara Garms Cavlak	74.110.444,50	25	74.110.444,50	25
Evandro César Garms	74.110.444,50	25	74.110.444,50	25

b. Reservas
Reserva legal
É constituída à razão de 5% do lucro líquido apurado em cada exercício social nos termos do art. 193 da Lei nº 6.404/76, até o limite de 20% do capital social.
Reserva de retenção de lucros
Constituída em função do lucro do exercício após a reserva legal, bem como dos dividendos. Está à disposição dos acionistas.
c. Dividendos mínimos obrigatórios
O estatuto social da Companhia determina a distribuição de dividendo mínimo obrigatório de 25% do resultado do exercício após a constituição das reservas previstas em lei e no próprio estatuto.

	2023	2022
Resultado do exercício	496.707	(133.378)
Destinação para reserva legal	(24.835)	-
Compensação de prejuízos	(68.713)	-
Lucro líquido remanescente	**403.159**	**-**
Dividendos mínimos obrigatórios proposto - 25%	(100.790)	-
Dividendos adicionais propostos	(204.010)	
Reserva de lucros (artigo 196 – Lei 6.404/76)	(98.359)	-

26. Receita operacional líquida

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Venda de produtos				
Soja	94.236	173.296	178.891	304.298
Bovinos	43.125	46.181	41.294	42.154
Arrendamentos	30.861	78.393	31.085	78.393
Milho	17.161	26.620	29.529	30.196
Cana-de-açúcar	15.941	11.623	15.941	11.623
Outras receitas de serviços	1.155	2.918	2.666	6.079
Outros	2.092	5.281	2.083	6.311
Total da receita bruta	**204.571**	**344.312**	**301.489**	**479.054**
(-) Deduções da receita	(10.883)	(24.362)	(13.727)	(29.936)
Receita operacional líquida	**193.688**	**319.950**	**287.762**	**449.118**

27. Gastos por natureza

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Custos de produtos:				
Soja	(56.278)	(85.030)	(94.166)	(215.038)
Bovinos	(36.199)	(41.787)	(32.934)	(36.283)
Milho	(13.955)	(30.395)	(27.360)	(31.521)
Cana-de-açúcar	(834)	(572)	(834)	(572)
Outros	(3.985)	(14.653)	(8.658)	(17.393)
Custo operacional	**(111.251)**	**(172.437)**	**(163.952)**	**(300.807)**

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Insumos agrícolas	(31.610)	(44.972)	(46.585)	(85.470)
Mão de obra	(23.975)	(38.372)	(35.332)	(64.825)
Depreciação	(22.199)	(35.530)	(32.716)	(60.024)
Equipamentos	(13.235)	(21.182)	(19.503)	(35.784)
Insumos agropecuários	(11.957)	(19.137)	(17.621)	(32.329)
Apoio operacional	(4.545)	(7.273)	(6.697)	(12.287)
Imposto Territorial Rural (ITR)	(1.196)	(1.914)	(1.763)	(3.234)
Armazenagem	(1.463)	(2.342)	(2.156)	(3.956)
Cobertura de solo	(1.071)	(1.715)	(1.579)	(2.897)
Total custo operacional	**(111.251)**	**(172.437)**	**(163.952)**	**(300.807)**

28. Despesas com vendas e administrativas

a. Despesas com vendas

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Despesas com vendas				
Comissões sobre vendas	(599)	(692)	(806)	(810)
Fretes e carretos	(2.057)	(2.681)	(2.372)	(2.729)
Total	**(2.656)**	**(3.373)**	**(3.178)**	**(3.539)**

b. Despesas gerais e administrativas

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Despesas gerais e administrativas				
Pessoal e benefícios	(13.375)	(13.398)	(13.530)	(13.399)
Serviços de terceiros	(3.786)	(6.702)	(4.226)	(6.868)
Depreciações e amortizações	(1.613)	(2.230)	(1.614)	(2.240)
Despesas com *software* e reparos	(2.802)	(3.486)	(2.804)	(3.488)
Utilidades (luz, material de escritório etc.)	(920)	(1.998)	(963)	(2.061)
Aluguel, condomínio e outros	(718)	(1.094)	(718)	(1.094)
Provisões para contingências	7.952	27.512	9.566	25.522
Outros	(4.824)	(5.355)	(5.617)	(6.075)
Total	**(20.086)**	**(6.751)**	**(19.906)**	**(9.703)**
Amortização mais valia	-	-	(86.335)	(13.905)
Total	**(20.086)**	**(6.751)**	**(106.241)**	**(23.608)**

29. Outras receitas e despesas operacionais

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Resultado na venda de ativo imobilizado (i)	204.989	47.188	802.868	58.661
Recuperação de créditos de ICMS exportação	-	103	-	103
Sinistros	477	21	1.434	226
Outras receitas operacionais	13	3.466	13	46.055
Consultoria imobiliária	(52)	(4.840)	(3.307)	(4.840)
Custo do gado morto	(1.877)	(2.612)	(2.079)	(2.756)
Outras despesas	(13)	(967)	(176)	(977)
Amortização de ágio	(24.678)	(492)	(24.677)	(492)
Créditos expirados	(97)	(18)	(98)	(8.281)
Custo c/ perdas estoques e lavouras	(1.553)	-	(8.590)	(1.068)
Total	**177.208**	**41.849**	**765.388**	**86.631**

ZapSign 80d164d5-6ce2-4a3c-b9ed-c22075114221. Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

(i) Refere-se ao resultado da baixa do ativo imobilizado em seu custo líquido e a contraprestação da venda do ativo imobilizado conforme nota explicativa 1.2.

30. Resultado financeiro

	Controladora 2023	Controladora 2022	Consolidado 2023	Consolidado 2022
Receita financeira:				
Ganho com derivativo	131.714	90.594	136.068	96.940
Rendimento sobre aplicações financeiras	21.993	26.295	29.540	31.486
Variação cambial ativa	109.420	3.260	109.420	3.549
Variação cambial sobre empréstimos	35.947	-	35.947	-
Outras receitas financeiras	61.787	1.418	62.052	1.632
Total	**360.861**	**121.567**	**373.027**	**133.607**
Despesa financeira:				
Juros sobre os empréstimos	(278.819)	(265.993)	(280.206)	(270.200)
Perda com derivativos	(125.924)	(121.556)	(126.863)	(121.556)
Juros sobre mútuos	(420)	(4.052)	(420)	(4.052)
Variação cambial passiva	(116.470)	(15)	(116.494)	(34)
Variação cambial sobre empréstimos	(28.897)	(3.086)	(28.896)	(3.086)
Outras despesas financeiras	(5.747)	(2.327)	(6.060)	(2.653)
Comissão sobre empréstimos	-	(1.422)	-	(1.422)
Total	**(556.277)**	**(398.451)**	**(558.939)**	**(403.003)**
Resultado financeiro líquido	**(195.416)**	**(276.884)**	**(185.912)**	**(269.396)**

31. Instrumentos financeiros

a. Classificação contábil e valores justos

A tabela a seguir apresenta os valores contábeis e os valores justos dos ativos e passivos financeiros, incluindo os seus níveis na hierarquia do valor justo.

Controladora	Valor contábil				Valor justo			
31 de dezembro de 2023	**Valor justo por meio de resultado (VJR)**	**Ativos financeiros a custo amortizado**	**Outros passivos financeiros**	**Total**	**Nível 1**	**Nível 2**	**Nível 3**	**Total**
Ativos financeiros mensurados ao valor justo								
Instrumentos financeiros derivativos	49.920	-	-	49.920	-	49.920	-	49.920
	49.920	**-**	**-**	**49.920**	**-**	**49.920**	**-**	**49.920**
Ativos financeiros não-mensurados ao valor justo								
Caixa e equivalentes de caixa (NE 10)	-	7	-	7	-	-	-	-
Aplicações financeiras (NE 10 e 11)	-	502.753	-	502.753	-	-	-	-
Contas a receber (NE 12)	-	1.064.317	-	1.064.317	-	-	-	-
Contas a receber partes relacionadas (NE 15)	-	574	-	574	-	-	-	-
	-	**1.567.651**		**1.567.651**	**-**	**-**	**-**	**-**
Passivos financeiros mensurados ao valor justo								
Empréstimos e financiamentos (NE 22)	-	-	2.401.403	2.401.403	-	2.401.403	-	2.401.403
Contas a pagar partes relacionadas (NE 15)	-	-	37.762	37.762	-	-	-	-
Fornecedores (NE 21)	-	-	4.769	4.769	-	-	-	-
	-	**-**	**2.443.934**	**2.443.934**	**-**	**2.401.403**	**-**	**2.401.403**

Controladora	Valor contábil				Valor justo			
31 de dezembro de 2022	**Valor justo por meio de resultado (VJR)**	**Ativos financeiros a custo amortizado**	**Outros passivos financeiros**	**Total**	**Nível 1**	**Nível 2**	**Nível 3**	**Total**
Ativos financeiros não-mensurados ao valor justo								
Caixa e equivalentes de caixa (NE 10)	-	82	-	82	-	-	-	-
Aplicações financeiras (NE 10 e 11)	-	351.052	-	351.052	-	-	-	-
Contas a receber (NE 12)	-	353.634	-	353.634	-	-	-	-
Contas a receber partes relacionadas (NE 15)	-	152	-	152	-	-	-	-
	-	**704.920**	**-**	**704.920**	**-**	**-**	**-**	**-**
Passivos financeiros mensurados ao valor justo								
Instrumentos financeiros derivativos	20.708	-	-	20.708	-	20.708	-	20.708
Empréstimos e financiamentos (NE 22)	-	-	2.283.977	2.283.977	-	2.283.977	-	2.283.977
Contas a pagar partes relacionadas (NE 15)	-	-	26.476	26.476	-	-	-	-
Fornecedores (NE 21)	-	-	3.486	3.486	-	-	-	-
	20.708	**-**	**2.313.939**	**2.334.647**	**-**	**2.304.685**	**-**	**2.304.685**

Controladora	Valor contábil				Valor justo			
31 de dezembro de 2023	**Valor justo por meio de resultado (VJR)**	**Ativos financeiros a custo amortizado**	**Outros passivos financeiros**	**Total**	**Nível 1**	**Nível 2**	**Nível 3**	**Total**
Ativos financeiros mensurados ao valor justo								
Instrumentos financeiros derivativos	49.920	-	-	49.920	-	49.920	-	49.920
	49.920	**-**	**-**	**49.920**	**-**	**49.920**	**-**	**49.920**
Ativos financeiros não mensurados ao valor justo								
Caixa e equivalentes de caixa (NE 10)	-	27	-	27	-	-	-	-
Aplicações financeiras (NE 10 e 11)	-	537.262	-	537.262	-	-	-	-
Contas a receber (NE 12)	-	1.065.710	-	1.065.710	-	-	-	-
Contas a receber partes relacionadas (NE 15)	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	**1.602.999**	**-**	**1.602.999**	**-**	**-**	**-**	**-**
Passivos financeiros mensurados ao valor justo								
Empréstimos e financiamentos (NE 22)	-	-	2.405.119	2.405.119	-	2.405.119	-	2.405.119
Contas a pagar partes relacionadas (NE 15)	-	-	37.382	37.382	-	-	-	-
Fornecedores (NE 22)	-	-	12.229	12.229	-	-	-	-
	-	**-**	**2.454.730**	**2.454.730**	**-**	**2.405.119**	**-**	**2.405.119**

Controladora	Valor contábil				Valor justo			
31 de dezembro de 2022	**Valor justo por meio de resultado (VJR)**	**Ativos financeiros a custo amortizado**	**Outros passivos financeiros**	**Total**	**Nível 1**	**Nível 2**	**Nível 3**	**Total**
Ativos financeiros não mensurados ao valor justo								
Caixa e equivalentes de caixa (NE 10)	-	6.176	-	6.176	-	-	-	-
Aplicações financeiras (NE 10 e 11)	-	387.775	-	387.775	-	-	-	-
Contas a receber (NE 12)	-	373.318	-	373.318	-	-	-	-
Contas a receber partes relacionadas (NE 15)	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	**767.269**	**-**	**767.269**	**-**	**-**	**-**	**-**
Passivos financeiros mensurados ao valor justo								
Instrumentos financeiros derivativos	20.164	-		20.164	-	20.164	-	20.164
Empréstimos e financiamentos (NE 22)	-	-	2.310.727	2.310.727	-	2.310.727	-	2.310.727
Contas a pagar partes relacionadas (NE 15)	-	-	26.389	26.389	-	-	-	-
Fornecedores (NE 21)	-	-	7.407	7.407	-	-	-	-
	20.164	**-**	**2.344.523**	**2.364.687**	**-**	**2.330.891**	**-**	**2.330.891**

b. Mensuração do valor justo

O valor justo de contas a receber de clientes e outros recebíveis é estimado como valor presente de fluxos de caixas futuros, descontado pela taxa de mercado dos juros apurados nas datas-bases de apresentação que se equiparam aos valores contábeis.

Os valores contábeis, referentes aos instrumentos financeiros constantes no balanço patrimonial, quando comparados com os valores que poderiam ser obtidos na sua negociação em um mercado ativo ou, na ausência destes, com o valor presente líquido ajustado com base na taxa vigente de juros no mercado, se aproximam, substancialmente, de seus correspondentes valores de mercado.

Não ocorreram transferências entre níveis a serem consideradas em 31 de dezembro de 2023.

c. **Gerenciamento de risco financeiro**

A Companhia e suas controladas possuem exposição aos seguintes riscos resultantes de instrumentos financeiros:

- Risco de crédito
- Risco de liquidez
- Risco de mercado.

Essa nota apresenta informações sobre a exposição da Companhia e de suas controladas para cada um dos riscos acima, os objetivos da Companhia e de suas controladas, políticas e processos de mensuração e gerenciamento de riscos e gerenciamento do capital.

(i) Estrutura do gerenciamento de risco

A Administração é responsável pelo acompanhamento das políticas de gerenciamento de risco da Companhia e de suas controladas, e os gestores de cada área se reportam regularmente sobre as suas atividades à Administração.

As políticas de gerenciamento de risco da Companhia e de suas controladas são estabelecidas para identificar e analisar os riscos enfrentados pela Companhia e pelas suas controladas, para definir limites e controles de riscos apropriados, e para monitorar riscos e aderência aos limites. As políticas e sistemas de gerenciamento de riscos são revisados frequentemente para refletir mudanças nas condições de mercado e nas atividades da Companhia e de suas controladas. A Companhia e suas controladas, através de suas normas e procedimentos de treinamento e gerenciamento, objetiva desenvolver um ambiente de controle disciplinado e construtivo, no qual todos os empregados entendem os seus papéis e obrigações.

(ii) Risco de crédito

Risco de crédito é o risco de a Companhia e suas controladas incorrerem em perdas decorrentes de um cliente ou de uma contraparte em um instrumento financeiro, decorrentes da falha destes em cumprir com suas obrigações contratuais. O risco é proveniente das contas a receber de clientes e de outros recebíveis, conforme apresentado abaixo.

Caixa e equivalentes de caixa

A Companhia e suas controladas têm como princípio trabalhar com um número reduzido de instituições financeiras e busca negócios com aquelas que apresentam maior solidez. Além disso, outra política que busca mitigar o risco de crédito é manter saldos de aplicações financeiras proporcionalmente ao saldo de financiamentos junto a cada uma das instituições. O caixa e equivalentes de caixa é mantido com bancos e instituições financeiras, as quais são consideradas de primeira linha.

Exposição ao risco de crédito

O valor contábil dos ativos financeiros representa a exposição máxima do crédito. A exposição máxima do risco do crédito na data das demonstrações financeiras foi:

	Controladora 2023	Controladora 2022	Consolidado 2023	Consolidado 2022
Caixa e equivalentes de caixa (NE 10)	502.760	343.104	537.289	385.921
Aplicações financeiras (NE 11)	-	8.030	-	8.030
Contas a receber (NE 12)	1.064.085	353.147	1.065.440	372.788
Contas a receber de partes relacionadas (NE 15)	574	152	-	
	1.567.419	**704.433**	**1.602.729**	**766.739**
Circulante	866.114	604.760	901.779	663.599
Não circulante	701.305	99.673	700.950	103.140

Contas a receber e outros recebíveis

As contas a receber (classificadas como "custo amortizado") das controladas da sociedade correspondem aos resultados das vendas de gado e arrendamentos, que, em geral, vencem em três meses, como também, aos resultados das vendas de grãos, que possuem vencimentos diversos de acordo com cada negociação. Ambas não possuem índice de correção, estando, portanto, registradas por um valor de custo que se aproxima ao seu valor justo na data-base.

Não há histórico de perdas significativas e de riscos excessivos em valores a receber que justifiquem a constituição de provisão para perdas no recebimento.

(iii) Risco de liquidez

Risco de liquidez é o risco no qual a Companhia e suas controladas irão encontrar dificuldades em cumprir com as obrigações associadas com seus passivos financeiros que são liquidados com pagamentos à vista ou com outro ativo financeiro. A abordagem da Companhia e de suas controladas na administração de liquidez é de garantir, o máximo possível, que sempre tenha liquidez suficiente para cumprir com suas obrigações ao vencerem, sob condições normais e de estresse, sem causar perdas a terceiros ou com risco de prejudicar a reputação da Companhia.

A Companhia e suas controladas utilizam de sistemas de informação e ferramentas de gestão que propiciam a condição de monitoramento das exigências de fluxo de caixa e da otimização de seu retorno de caixa em investimentos. A Companhia e suas controladas têm como política operar com alta liquidez para garantir o cumprimento de obrigações operacionais e financeiras pelo menos por um ciclo operacional; isso inclui o impacto potencial de circunstâncias extremas que não podem ser razoavelmente previstas, como desastres naturais e movimentos cíclicos do mercado de *commodities*.

Exposição ao risco de liquidez

A seguir está o valor contábil e os vencimentos contratuais de passivos financeiros, incluindo pagamentos de juros estimados:

Controladora	2023					
	Valor contábil	**Fluxo contratual**	**até 12 meses**	**Entre 1 e 2 anos**	**Entre 2 e 5 anos**	**Acima de 5 anos**
Fornecedores (NE 21)	4.769	4.769	4.769	-	-	-
Empréstimos e financiamentos (NE 22)	2.401.403	3.221.960	525.390	1.539.343	726.043	431.184
Contas a pagar partes relacionadas (NE 15)	37.188	37.188	37.188	-	-	-
	2.443.360	**3.263.917**	**567.347**	**1.539.343**	**726.043**	**431.184**

Controladora	2022					
	Valor contábil	**Fluxo contratual**	**até 12 meses**	**Entre 1 e 2 anos**	**Entre 2 e 5 anos**	**Acima de 5 anos**
Fornecedores (NE 21)	3.486	3.486	3.486	-	-	-
Empréstimos e financiamentos (NE 22)	2.283.977	3.425.395	749.222	1.193.126	1.188.862	294.185
Contas a pagar partes relacionadas (NE 15)	26.476	26.476	26.476	-	-	-
	2.313.939	**3.455.357**	**779.184**	**1.193.126**	**1.188.862**	**294.185**

Controladora	2023					
	Valor contábil	**Fluxo contratual**	**até 12 meses**	**Entre 1 e 2 anos**	**Entre 2 e 5 anos**	**Acima de 5 anos**
Fornecedores (NE 21)	12.229	12.229	12.229	-	-	-
Empréstimos e financiamentos (NE 22)	2.405.119	3.225.682	528.749	1.542.964	722.785	431.184
Contas a pagar partes relacionadas (NE 15)	37.382	37.382	37.382	-	-	-
	2.454.730	**3.275.293**	**578.360**	**1.542.964**	**722.785**	**431.184**

Controladora	2022					
	Valor contábil	**Fluxo contratual**	**até 12 meses**	**Entre 1 e 2 anos**	**Entre 2 e 5 anos**	**Acima de 5 anos**
Fornecedores (NE 21)	6.848	6.848	6.848	-	-	-
Empréstimos e financiamentos (NE 22)	2.310.727	3.301.515	773.605	1.196.757	1.188.963	142.190
Contas a pagar partes relacionadas (NE 15)	26.389	26.389	26.389	-	-	-
	2.343.964	**3.334.752**	**806.842**	**1.196.757**	**1.188.963**	**142.190**

Não são esperados que fluxos de caixa, incluídos nas análises de maturidade da Companhia e de suas controladas, possam ocorrer significantemente mais cedo ou em montantes significantemente diferentes.

(iv) Risco de mercado

Risco de mercado é o risco que alterações nos preços de mercado, tais como as taxas de câmbio e taxas de juros, impactem os resultados da Companhia e de suas controladas ou o valor de suas participações em instrumentos financeiros. O objetivo do gerenciamento de risco de mercado é gerenciar e controlar as exposições a riscos de mercado dentro de parâmetros aceitáveis e, ao mesmo tempo, otimizar o retorno.

Risco cambial

Com o objetivo de proteção das receitas de vendas das controladas da Companhia, sujeitas à volatilidade da cotação do câmbio, como também, das captações de empréstimo em moeda estrangeira, são utilizados instrumentos de derivativos financeiros, cujo portfólio consiste, basicamente, de contratos de termo de moeda — NDF e *SWAP*.

Essas operações são realizadas diretamente com instituições financeiras. O impacto sobre o fluxo de caixa das controladas da Companhia se dá somente na data da liquidação dos contratos. Entretanto, deve-se considerar que a liquidação dessas operações financeiras está associada ao recebimento das vendas e/ou liquidação dos empréstimos, as quais estão igualmente associadas à variação cambial, portanto, compensando eventuais ganhos ou perdas nos instrumentos de derivativos de proteção devido a variações na taxa de câmbio.

O valor apresentado para NDF corresponde aos valores nocionais dos instrumentos financeiros derivativos de fluxo de caixa contratados para a proteção de vendas futuras de grãos em moeda estrangeira, os quais, porém, não possuem entrega física, mas sim serão liquidados pela diferença entre as taxas de câmbio contratadas e a taxa de câmbio da liquidação.

Visando minimizar o risco da oscilação do câmbio e da taxa variável, a Companhia contratou operações de *SWAP*. A ponta ativa do *SWAP* possui o objetivo de proteção contra às oscilações cambiais e a ponta passiva substituir a taxa de câmbio pré-fixada do empréstimo por uma taxa variável atrelada às remunerações do CDI.

			Controladora		Consolidado	
NDF/Swap	**Vencimento**	**Nocional**	**Ativo**	**Passivo**	**Ativo**	**Passivo**
NDF-Moeda	mai/24	23.597.550	1.506	-	1.506	-
NDF-Moeda	abr/24	11.705.611	753	-	753	-
SWAP	set/26	180.000	(2.800)	-	(2.800)	-
SWAP	abr/32	289.308	20.770	-	20.770	-
SWAP	abr/32	300.000	(74)	-	(74)	-
SWAP	mai/27	200.000	21.700	-	21.700	-
SWAP	jul/24	30.000	(61)	-	(61)	-
SWAP	ago/25	8.703	(34)	-	(34)	-
SWAP	ago/25	4.901	(72)	-	(72)	-
SWAP	ago/25	10.753	(21)	-	(21)	-
SWAP	ago/25	3.143	8.252		8.252	
Total			**49.920**	**-**	**49.920**	**-**

Exposição e análise de sensibilidade de câmbio

A Companhia adotou três cenários para a análise de sensibilidade, sendo um provável, apresentado abaixo, e quatro que possam apresentar efeitos de deterioração no valor justo dos instrumentos financeiros da Companhia.

31 de dezembro de 2023	**Indexador**	**Taxa**	**Valor em R$**	**Valor em moeda estrangeira**	**Provável**	**Aumento 25%**	**Aumento 50%**	**Redução -25%**	**Redução -50%**
Bocom	PRÉ	7,13%	175.705	36.150	175.705	219.631	263.558	131.779	87.853
Total			**175.705**	**36.150**	**175.705**	**219.631**	**263.558**	**131.779**	**87.853**

Risco de taxa de juros

As operações da Companhia e de suas controladas estão expostas às taxas de juros indexadas ao CDI. A variação cambial entre o Real e o Dólar não foi considerada, pois o empréstimo nessa moeda está combinado com um *SWAP* para trocar essa variação pela do CDI.

Exposição ao risco de taxa de juros

Na data das demonstrações financeiras, o perfil dos instrumentos financeiros remunerados por juros da Companhia e de suas controladas eram:

	Nota	Controladora 2023	Controladora 2022
Ativos financeiros			
Aplicações financeiras	11	502.753	351.052
Instrumentos financeiros derivativos	31	49.920	(20.708)
Passivos financeiros			
Empréstimos e financiamentos	22	2.401.403	2.283.977

	Nota	Controlado 2023	Controlado 2022
Ativos financeiros			
Aplicações financeiras	11	537.262	387.775
Instrumentos financeiros derivativos	31	49.920	(20.164)
Passivos financeiros			
Empréstimos e financiamentos	22	2.405.119	2.310.727

Análise de sensibilidade de fluxo de caixa para instrumentos de taxa variável

Com base no saldo do endividamento, no cronograma de desembolsos e nas taxas de juros dos financiamentos e dos ativos, a Companhia efetua uma análise de sensibilidade de quanto teria aumentado (reduzido) o patrimônio líquido e o resultado do exercício de acordo com os montantes mostrados a seguir. O Cenário 1 corresponde ao cenário considerado mais provável nas taxas de juros, na data das demonstrações financeiras. O Cenário 2 corresponde a uma alteração de 25% nas taxas e o Cenário 3 corresponde a uma alteração de 50% nas taxas. Separamos os efeitos em apreciação e depreciação nas taxas, conforme as tabelas a seguir:

Controladora	31/12/2023			Cenários: Aumento do índice em 25%		Aumento do índice em 50%		Redução do índice em 25%		Redução do índice em 50%	
	Valor	**Risco**	**%**	**%**	**Valor**	**%**	**Valor**	**%**	**Valor**	**%**	**Valor**
Ativos financeiros											
Caixa e equivalentes de caixa	502.753	CDI	11,65	14,56	628.441	17,48	377.065	8,74	377.065	5,83	251.377
Total de ativos financeiros	**502.753**				**628.441**		**377.065**		**377.065**		**251.377**
Passivos financeiros											
Finame	1.535	PRÉ	4,50	5,59	1.919	6,71	2.303	3,35	1.151	2,24	768
CCE/CCB - moeda estrangeira	175.705	CDI	1,50	1,88	219.631	2,25	263.558	1,13	131.779	0,75	87.853
CPR/CCB	1.457.269	CDI	1,70	2,13	1.821.586	2,55	2.185.904	1,28	1.092.952	0,85	728.635
CCE	203.131	PRÉ	14,50	18,13	253.914	21,75	304.697	10,88	152.348	7,25	101.566
CRA	587.249	IPCA	4,62	5,78	734.061	6,93	880.874	3,47	440.437	2,31	293.625
Total de passivos financeiros	**2.424.889**				**3.031.111**		**3.637.334**		**1.818.667**		**1.212.445**

Controladora	31/12/2022			Cenários: Aumento do índice em 25%		Aumento do índice em 50%		Redução do índice em 25%		Redução do índice em 50%	
	Valor	**Risco**	**%**	**%**	**Valor**	**%**	**Valor**	**%**	**Valor**	**%**	**Valor**
Ativos financeiros											
Caixa e equivalentes de caixa	351.052	CDI	13,65	17,06	438.815	20,48	526.578	10,24	263.289	6,83	175.526
Total de ativos financeiros	**351.052**				**438.815**		**526.578**		**263.289**		**175.526**
Passivos financeiros											
Finame	(7.006)	PRÉ	7,78	9,73	(8.758)	11,67	(10.509)	5,84	(5.255)	3,89	(3.503)
CCE/CCB - moeda estrangeira	(222.870)	PRÉ	2,49	3,11	(278.588)	3,74	(334.305)	1,87	(167.153)	1,25	(111.435)
CPR/CCB	(1.253.932)	CDI	2,10	2,63	(1.821.346)	3,15	(2.185.615)	1,58	(1.092.807)	1,05	(728.538)
CCE	(203.348)	PRÉ	14,45	18,06	(254)	21,68	(305)	10,84	(153)	7,23	(102)
CRA	(596.822)	IPCA	7,09	8,86	(779.236)	10,64	(935.084)	5,32	(467.542)	3,55	(311.695)
Total de passivos financeiros	**(2.283.977)**				**(2.888.181)**		**(3.465.818)**		**(1.732.909)**		**(1.155.273)**

Consolidado	31/12/2023			Cenários: Aumento do índice em 25%		Aumento do índice em 50%		Redução do índice em 25%		Redução do índice em 50%	
	Valor	**Risco**	**%**	**%**	**Valor**	**%**	**Valor**	**%**	**Valor**	**%**	**Valor**
Ativos financeiros											
Caixa e equivalentes de caixa	537.262	CDI	11,65	14,56	671.578	17,48	805.893	8,74	402.947	5,83	268.631
Total de ativos financeiros	**537.262**				**671.578**		**805.893**		**402.947**		**268.631**
Passivos financeiros											
Finame	5.252	PRÉ	4,47	5,59	6.565	6,71	7.878	3,35	3.939	2,24	2.626
CCE/CCB - moeda estrangeira	175.705	CDI	1,50	1,88	219.631	2,25	263.558	1,13	131.779	0,75	87.853
CPR/CCB	1.457.269	CDI	1,70	2,13	1.821.586	2,55	2.185.904	1,28	1.092.952	0,85	728.635
CCE	203.130	PRÉ	14,50	18,13	253.913	21,75	304.695	10,88	152.348	7,25	101.565
CRA	587.249	IPCA	4,62	5,78	734.061	6,93	880.874	3,47	440.437	2,31	293.625
Total de passivos financeiros	**2.428.605**				**3.035.756**		**3.642.908**		**1.821.454**		**1.214.303**

Consolidado	31/12/2022			Cenários: Aumento do índice em 25%		Aumento do índice em 50%		Redução do índice em 25%		Redução do índice em 50%	
	Valor	**Risco**	**%**	**%**	**Valor**	**%**	**Valor**	**%**	**Valor**	**%**	**Valor**
Ativos financeiros											
Caixa e equivalentes de caixa	387.775	CDI	13,65	17,06	484.719	20,48	581.663	10,24	290.831	6,83	193.888
Total de ativos financeiros	**387.775**				**484.719**		**581.663**		**290.831**		**193.888**
Passivos financeiros											
Finame	(33.755)	PRÉ	8,23	10,29	(42.194)	12,35	(50.633)	6,17	(25.316)	4,12	(16.878)
CCE/CCB - moeda estrangeira	(222.870)	PRÉ	2,49	3,11	(278.588)	3,74	(334.305)	1,87	(167.153)	1,25	(111.435)
CPR/CCB	(1.253.932)	CDI	2,10	2,63	(1.567.418)	3,15	(1.880.898)	1,58	(940.449)	1,05	(626.966)
CCE	(203.348)	PRÉ	14,45	18,06	(251.185)	21,68	(305.022)	10,84	(152.511)	7,23	(101.674)
CRA	(596.822)	IPCA	7,09	8,86	(779.236)	10,64	(935.084)	5,32	(467.542)	3,55	(311.695)
Total de passivos financeiros	**(2.310.727)**				**(2.921.618)**		**(3.505.941)**		**(1.752.971)**		**(1.168.647)**

32. Gerenciamento de capital

A gestão de capital da Companhia e de suas controladas é feita para equilibrar as fontes de recursos próprias e terceiras, balanceando o retorno e o risco para os acionistas e credores.

A dívida da Companhia e de suas controladas para relação ajustada do capital ao final do exercício é apresentada a seguir:

	Controladora 2023	Controladora 2022	Consolidado 2023	Consolidado 2022
Gestão de capital				
Total do passivo	2.576.909	2.372.771	2.592.311	2.410.459
(-) Caixa e equivalentes de caixa	(502.760)	(343.104)	(537.289)	(385.921)
(=) Dívida líquida (A)	2.074.149	2.029.667	2.055.022	2.024.538
Total do patrimônio líquido (B)	583.982	188.065	752.885	188.065
Relação dívida líquida sobre capital ajustado (A/B)	3,55	10,79	2,73	10,77

33. Eventos subsequentes

Em 02 de janeiro de 2024 houve pagamento do financiamento CRA junto a Virgo no valor de R$ 17.383.

A Companhia efetuou pagamento de dividendos no valor de R$ 309.333, sendo R$ 240.000 pagos em 12 de janeiro de 2024 e R$ 69.333 em 07 de fevereiro de 2024.

Em 12 de janeiro de 2024 houve pagamento dos mútuos aos sócios no valor de R$ 28.979.

Em janeiro e fevereiro de 2024 a Companhia efetuou aquisição de máquinas e implementos agrícolas no valor de R$ 29.639.

* * * * * * *

Carlos Ubiratan Garms **Marcos Fernando Garms**
Sócios Administradores

Sinderlei Domingos de Faria
CRC 069713/o-0 T-GO
Contadorv

KPMG Auditores Independentes Ltda.
Avenida Presidente Vargas, 2.121
Salas 1401 a 1405, 1409 e 1410 - Jardim América
Edifício Times Square Business
14020-260 - Ribeirão Preto/SP - Brasil
Caixa Postal 457 - CEP 14001-970 - Ribeirão Preto/SP - Brasil
Telefone +55 (16) 3323-6650
kpmg.com.br

Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Aos
Conselheiros e aos diretores da
Bartira Agropecuária S.A.
Goiânia - GO

Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Bartira Agropecuária S.A. ("Companhia"), identificadas como controladora e consolidado, respectivamente, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas..

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras individuais e consolidadas acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, individual e consolidada, da Companhia em 31 de dezembro de 2023, o desempenho individual e consolidado de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa individuais e consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas". Somos independentes em relação à Companhia e suas controladas, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Responsabilidades da Administração pelas demonstrações financeiras individuais e consolidadas

A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando e divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a Administração pretenda liquidar a Companhia e suas controladas ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia e de suas controladas.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas, a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Administração.
- Concluímos sobre a adequação do uso, pela Administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia e de suas controladas. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia e suas controladas a não mais se manterem em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras individuais e consolidadas representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.
- Obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria do grupo e, consequentemente, pela opinião de auditoria.

Comunicamo-nos os responsáveis pela administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Ribeirão Preto, 30 de abril de 2024
KPMG Auditores Independentes Ltda.
CRC 2SP-027666/O-5 F SP
Daniel Marino de Toledo
Contador CRC 1SP249851/O-8

EDITORA RAIZES LTDA:16880052000130
Assinado de forma digital por EDITORA RAIZES LTDA:16880052000130
DN: c=BR, st=SP, l=Sao Paulo, o=ICP-Brasil, ou=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, ou=RFB e-CNPJ A1, ou=AC SERASA RFB, ou=28846803000180, ou=VIDEOCONFERENCIA, cn=EDITORA RAIZES LTDA:16880052000130
Versão do Adobe Acrobat: 2018.011.20038

ZapSign 80d164d5-6ce2-4a3c-b9ed-c22075114221. Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

ZapSign By Truora **Relatório de Assinaturas**

Datas e horários em UTC-0300 (America/Sao_Paulo)
Última atualização em 17 Junho 2024, 07:34

BARTIRA AGROPECUÁRIA - BALANÇO DIGITAL - 17-06.pdf

Documento número 80d164d5-6ce2-4a3c-b9ed-c22075114221

Assinaturas

faturamento@ohoje.com.br
Certificado digital. Verifique se já assinou com ITI ou verificador ZapSign.

ICP Brasil

Hash do documento original (SHA256):
a67cb1701aa23a0c6d5f16afca20b8059d130c367bee865a33837789c27c39d0

Verificador de Autenticidade:
https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=80d164d5-6ce2-4a3c-b9ed-c22075114221

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):
https://zapsign.com.br/validacao-documento/

Este Log é exclusivo e parte integrante do documento de identificação 80d164d5-6ce2-4a3c-b9ed-c22075114221, conforme os Termos de Uso da ZapSign em zapsign.com.br

ZapSign By Truora

Signed by GEAN ALAESSE CORDEIRO (73169390104)
Data: 17/06/2024 10:34:28 +00:00

ZapSign

Assinado com certificado digital em ZapSign