

## AGREX DO BRASIL PATRIMONIAL S.A.

BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 30 DE JUNHO DE 2022 E DE 2021  
(Em milhares de reais - R\$)

ATIVO	Nota explicativa	2022	2021	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Nota explicativa	2022	2021
<b>CIRCULANTE</b>				<b>CIRCULANTE</b>			
Caixa e equivalentes de caixa	5	12	2.563	Fornecedores e outras obrigações		22	39
Aplicações Financeiras	6	13.677	-	Dividendos a pagar	9	281	271
Títulos a receber	7	5 00	842	Impostos e contribuições a recolher	10	466	73
Impostos a recuperar		123	32	Total do passivo circulante		769	383
Contas a receber de partes relacionadas	9	-	6.201				
Empréstimos com partes relacionadas	9	-	22.707				
Total do ativo circulante		14.312	32.345				
Bens mantidos para venda		559	559				
<b>NÃO CIRCULANTE</b>				<b>NÃO CIRCULANTE</b>			
Títulos a receber	7	-	472	Imposto de renda e contribuição social diferidos	11.b)	-	1.036
Empréstimos com partes relacionadas	9	24.103	-	Impostos e contribuições a recolher	10	-	202
Propriedades para investimento	8	32.087	32.912	Total do passivo não circulante		-	1.238
Total do ativo não circulante		56.190	33.384				
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>				Capital		54.394	54.394
				Reserva Legal		1.544	1.247
				Reserva de lucros		14.354	9.026
				Total do patrimônio líquido	13	70.292	64.667
<b>TOTAL DO ATIVO</b>		<b>71.061</b>	<b>66.288</b>	<b>TOTAL DO PASSIVO E DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<b>71.061</b>	<b>66.288</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 30 DE JUNHO DE 2022 E DE 2021  
(Em milhares de reais - R\$, exceto o resultado por ação)

	Nota explicativa	2022	2021
RECEITA LÍQUIDA	14	5.976	5.320
CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS	15	(836)	(1.227)
LUCRO BRUTO		5.140	4.093
Despesas administrativas	15	(206)	(84)
Outras receitas operacionais, líquidas	16	-	88
RESULTADO OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO		4.934	4.097
RESULTADO FINANCEIRO			
Receitas financeiras	17	2.463	906
Despesas financeiras (14) (1)			
LUCRO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		7.383	5.002
Imposto de renda e contribuição social corrente	11.a)	(2.473)	(374)
Imposto de renda e contribuição social diferido	11.a)	1.001	(581)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		5.911	4.047
LUCRO POR AÇÃO - R\$	19	0,25	0,17

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO ABRANGENTE PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS  
EM 30 DE JUNHO DE 2022 E DE 2021  
(Em milhares de reais - R\$)

	2022	2021
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	5.911	4.047
Outros resultados abrangentes	-	-
RESULTADO ABRANGENTE TOTAL DO EXERCÍCIO	5.911	4.047

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS  
EM 30 DE JUNHO DE 2022 E DE 2021  
(Em milhares de reais - R\$)

	Nota explicativa	Reserva de lucro			Lucros acumulados	Total
		Capital	Reserva legal	Retenção de lucros		
SALDOS EM 30 DE JUNHO DE 2020		54.394	1.047	5.452	-	60.893
Lucro líquido do exercício		-	-	4.046	4.046	-
Constituição de reservas	13.b)	-	201	3.573	(3.775)	(1)
Dividendos a distribuir	13.d)	-	-	-	(192)	(192)
Dividendos excedente distribuídos	13.d)	-	-	-	(79)	(79)
SALDOS EM 30 DE JUNHO DE 2021		54.394	1.248	9.025	-	64.667
Lucro líquido do exercício		-	-	-	5.911	5.911
Constituição de reservas	13.b)	-	295	5.330	(5.630)	(5)
Dividendos a distribuir	13.d)	-	-	-	(281)	(281)
SALDOS EM 30 DE JUNHO DE 2022		54.394	1.543	14.355	-	70.292

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS  
EM 30 DE JUNHO DE 2022 E DE 2021  
(Em milhares de reais - R\$)

	Nota explicativa	2022	2021
<b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>			
Lucro líquido do exercício		5.911	4.047
Itens que não afetam o caixa gerado pelas (utilizado nas) atividades operacionais:			
Imposto de renda e contribuição social	11.a)	1.472	955
Ajuste a valor presente	17	(45)	(86)
Juros sobre aplicação financeira	17	(241)	-
Depreciação	8	825	1.227
Valor residual de ativos imobilizados baixados		-	12
Ganho/perda na alienação de ativo imobilizado		-	(100)
Juros sobre empréstimos com partes relacionadas	17	(2.177)	(707)
Redução (aumento) nos ativos:			
Títulos a receber	7	8 61	1.920
Partes relacionadas	9	6.202	(6.201)
Propriedades para investimento	-	4 50	-
Impostos a recuperar		(101)	(32)
Aumento (redução) nos passivos:			
Fornecedores e outras obrigações		(17)	(4)
Impostos e contribuições a recolher	10	(182)	202
Caixa gerado pelas atividades operacionais		12.508	1.683
Imposto de renda e contribuição social pagos		(2.132)	(3.694)
Juros recebidos sobre mútuos e outros		780	-
Caixa líquido gerado (consumido) pelas atividades operacionais		11.156	(2.011)
<b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO</b>			
Aplicações financeiras		(13.436)	-
Recabimento pela alienação de imobilizado		-	300
Empréstimos com partes relacionadas		-	(22.000)
Caixa consumido para atividades de investimento		(13.436)	(21.700)
<b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>			
Pagamento de dividendos	13.d)	(271)	(271)
Caixa utilizado nas atividades de financiamento		(271)	(271)
<b>AUMENTO (REDUÇÃO) DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA</b>		<b>(2.551)</b>	<b>(23.982)</b>
<b>CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA</b>			
Saldo inicial		2.563	26.545
Saldo final	5	12	2.563
<b>AUMENTO (REDUÇÃO) DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA</b>		<b>(2.551)</b>	<b>(23.982)</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.