

VPL INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A. CNPJ/MF 12.396.760/0001-49

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO (R\$ 1)

	2021	2022	PASSIVO	13.523.014,85	18.828.106,29
ATIVO			CIRCULANTE	1.077.514,05	5.498.410,88
CIRCULANTE			Empréstimos e Financiamentos	503.186,33	2.674.338,90
Disponibilidade imediatas	212.180,34	425.025,59	Fornecedores	-	2.500.000,00
Cientes a receber	23.174,60	424.019,85	Obrigações Tributárias	238.529,04	320.936,98
Estoque	72.005,74	1.005,74	Obrigações Sociais e fiscais	1.798,68	3.135,00
NÃO CIRCULANTE	117.000,00	-	Outras Obrigações	334.000,00	-
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	13.310.034,51	18.403.080,70	NÃO CIRCULANTE	120.927,00	120.927,00
Aplicações Financeira Longo Prazo	380.497,75	382.297,75	Capital de Investimentos a Integralizar	120.927,00	120.927,00
INVESTIMENTOS	8.896.459,98	8.986.906,16	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	12.324.573,80	13.208.771,41
Participação em Associadas	8.784.077,70	8.848.077,70	Capital Social	4.710.000,00	4.710.000,00
Outros investimentos	112.382,28	138.828,46	Resultados acumulados	9.055.461,14	7.614.573,80
IMOBILIZADO	4.033.876,78	9.033.876,79	Resultado Exercício	3.679.612,66	884.194,61
Bens do Ativo Fixo	4.033.876,78	9.033.876,79	(-) Distribuição de Lucros	(5.120.500,00)	-

MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO (R\$ 1)

HISTÓRICO	CAPITAL SOCIAL	LUCROS ACUMULADOS	LUCROS DO EXERCÍCIO	AJUSTES EX. ANTERIORES	DISTRIBUIÇÃO LUCROS	TOTAL
Saldo 31/12/2021	4.710.000,00	9.055.461,14	3.679.612,66	-	-5.120.500,00	12.324.573,80
Transferências de Capital	-	-1.440.887,34	-3.679.612,66	-	5.120.500,00	-
Lucros do Exercício	-	-	884.194,61	-	-	884.194,61
Saldo 31/12/2022	4.710.000,00	7.614.573,80	884.194,61	-	-	13.208.771,41

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA (R\$ 1)

	2021	2022
DAS OPERAÇÕES		
Lucros do exercício	3.679.612,66	884.194,61
VARIAÇÃO DE ATIVOS E PASSIVOS MONETÁRIOS	1.143.928,88	2.437.744,26
Cientes	708.895,00	71.000,00
Estoques	0,00	117.000,00
Fornecedores	0,00	2.500.000,00
Obrigações Tributárias	201.035,20	82.407,94
Obrigações sociais e fiscais	-1,32	1.336,32
C/C Associadas passivas	234.000,00	-334.000,00
FLUXO DE CAIXA OPERACIONAL	4.823.541,54	3.321.938,87
VARIAÇÃO DE FINANCIAMENTOS	249.019,60	2.171.152,56
VARIAÇÃO DE INVESTIMENTOS	-25.406,96	-92.246,18
VARIAÇÃO ATIVO PERMANENTE	0,00	-5.000.000,00
VARIAÇÃO DE CAPITAL	-5.120.500,00	0,00
FLUXO DE CAIXA FINAL	-73.345,82	400.845,25
Saldo inicial do disponível	96.520,42	23.174,60
Saldo final do disponível	23.174,60	424.019,85
Variação no exercício	-73.345,82	400.845,25

NOTAS EXPLICATIVAS DA DIRETORIA

01 – PRÁTICAS CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a legislação societária, os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis e em especial o CPC PME – Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas.

02 – SUMÁRIO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

Apuração do resultado

É apurado em conformidade com o regime de competência. A receita e os custos decorrentes são reconhecidos no resultado quando todos os riscos e benefícios inerentes à atividade de locação são transferidos aos locadores.

Uso de estimativas contábeis

A elaboração das demonstrações contábeis requer que a Administração utilize estimativa e adote premissas objetivas e subjetivas para determinar montantes apresentados de certos ativos, passivos, receitas e despesas.

A principal estimativa está relacionada com a determinação das taxas de depreciação do ativo imobilizado.

Instrumentos financeiros

Instrumentos financeiros não derivativos incluem aplicações financeiras, contas a receber e outros recebíveis, incluindo caixa e equivalente de caixa, empréstimos e financiamentos, assim como contas a pagar e outras dívidas.

Instrumentos financeiros não derivativos são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido, para instrumentos que não sejam reconhecidos pelo valor justo através do resultado, quaisquer custos de transação diretamente atribuíveis. Posteriormente ao reconhecimento inicial, os instrumentos financeiros não derivativos são mensurados conforme critérios descritos abaixo:

Instrumentos financeiros ao valor justo através do resultado

Um instrumento financeiro é classificado pelo valor justo através do resultado se for mantido para negociação ou seja, designado como tal quando do reconhecimento inicial. Os instrumentos financeiros são designados pelo valor justo através do resultado se a administração gerencia esses investimentos e toma decisões de compra e venda com base no seu valor justo de acordo com a estratégia de investimento e gerenciamento de risco documentado pela empresa. Após o reconhecimento inicial, os custos de transação atribuíveis são reconhecidos resultado quando incorridos. Instrumentos financeiros ao valor justo através do resultado são medidos pelo valor justo, e suas flutuações são reconhecidas no resultado.

(ii) Instrumentos financeiros mantidos até o vencimento

São ativos financeiros com pagamentos fixos ou determináveis com vencimentos definidos e para os

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS (R\$ 1)

	2021	2022
RECEITA BRUTA DE VENDAS E LOCAÇÕES	3.013.274,00	7.340,00
(-) DEDUÇÕES DIRETAS DE TRIBUTOS	(109.984,47)	(267,90)
LUCRO BRUTO SOBRE VENDAS	2.903.289,53	7.072,10
RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS	905.677,08	877.686,23
Pessoal e comissões de vendas	(21.600,00)	(22.002,69)
Resultado Financeiro	(63.115,69)	(119.318,62)
Impostos e Taxas/Emolumentos	(10.502,25)	(81.774,38)
Administrativas e gerais	(159.252,66)	(132.446,03)
Dividendos e Lucros Recebidos	1.160.147,68	1.233.227,95
LUCRO OPERACIONAL	3.808.966,61	884.758,33
LUCRO ANTES DOS TRIBUTOS	3.808.966,61	884.758,33
PROVISÃO IRPJ/CSLL	(129.353,95)	(563,72)
LUCRO LÍQUIDO FINAL	3.679.612,66	884.194,61

NILTON AIRES DO COUTO JUNIOR

Presidente

EDSON DA SILVA JÚNIOR

Contador CRC/GO 7502

quais a administração da empresa tem a intenção positiva e a capacidade de manter até o vencimento seus instrumentos de dívida, estes são classificados como mantidos até o vencimento. Instrumentos mantidos até o vencimento são mensurados pelo custo amortizado utilizando o método da taxa de juros efetiva, deduzido de eventuais reduções em seu valor recuperável.

Estoques

composto BENS IMÓVEIS no valor de R\$ 117.000,00 em 2021, e em 2022 R\$ 0,00

Investimentos

A valor de aplicação, acrescido das equivalências patrimoniais.

Imobilizado

Registrado pelo custo de aquisição, sem cálculos de depreciação.

Outros gastos são capitalizados apenas quando há um aumento nos benefícios econômicos de determinado item do ativo imobilizado. Qualquer outro tipo de gasto é reconhecido no resultado como despesa quando incorrido.

03 - C/C PESSOAS LIGADAS PASSIVAS – 2022 - (R\$ mil)

NILTON A. DO COUTO JUNIOR = R\$ 2.512.500,00

04 - ADIANTAMENTOS A ASSOCIADAS (R\$ mil)

Não realizaram adiantamentos a associadas no exercício.

05 - PATRIMÔNIO LÍQUIDO

a) Capital Social

O Capital Social de R\$ 4.710.000 em 2022, representado por ações ordinárias nominativas de R\$ 1,00 cada, sendo a responsabilidade dos acionistas limitada ao montante das ações por cada um possuídas no Capital, nos termos da lei.

b) Retenção de lucros

O saldo de 2021 de R\$ 7.614.574,574 foi acrescido dos lucros do ano 2022 de R\$ 884.195 totalizando R\$ 8.498.768.

NILTON AIRES DO COUTO JUNIOR

Presidente

RELATÓRIO DA DIRETORIA

A DIRETORIA da VPL INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A, no uso de suas atribuições legais e estatutárias vem apresentar aos senhores acionistas e ao público em geral as Demonstrações Contábeis do Exercício Social encerrado em 31 de dezembro de 2022, bem como colocar à disposição dos interessados, a documentação suporte de que trata a Lei 6.404/76, à sua sede social, em expediente comercial.

NILTON AIRES DO COUTO JUNIOR

Presidente

Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 (America/Sao_Paulo)

Última atualização em 09 Julho 2025, 17:58:49



By Truora

Documento: LD - VPL EMPREENDIMENTOS - BALANÇO 2022 - 5X19.Pdf

Número: 65ad2e1d-80eb-4966-a765-ac6623a33b9c

Data da criação: 09 Julho 2025, 17:58:28

Hash do documento original (SHA256): 12d1692cd8acbc8ac43088b5c9a24eaaff3928b25ff67550e46b9c26f25f6222



Assinaturas

FATURAMENTO@OHOJE.COM.BR

Certificado digital. Verifique se já assinou com [ITI](#) ou [verificador ZapSign](#).

INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

[Confirme a integridade do documento aqui.](#)



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número 65ad2e1d-80eb-4966-a765-ac6623a33b9c, segundo os [Termos de Uso da ZapSign](#), disponíveis em [zapsign.com.br](#)

ZapSign 65ad2e1d-80eb-4966-a765-ac6623a33b9c. Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.