

AGREX DO BRASIL PATRIMONIAL S.A.							
CNPJ: 18.695.035/0001-58							
BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 30 DE JUNHO DE 2025 E DE 2024							
(Em milhares de reais - R\$)							
ATIVO	Nota explicativa	2025	2024	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Nota explicativa	2025	2024
CIRCULANTE				CIRCULANTE			
Caixa e equivalentes de caixa	5	58	5	Dividendos a pagar	9	377	362
Aplicações financeiras	6	967	836	Impostos e contribuições a recolher	10	648	479
Contas a receber de clientes	7	5.614	4.931	Total do passivo circulante		1.025	841
Impostos a recuperar		-	264				
Total do ativo circulante		6.639	6.036				
Bens mantidos para venda		559	559				
NÃO CIRCULANTE							
Aplicações financeiras	6	23.606	17.107				
Contas a receber de clientes	7	6.387	12.001	PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
Contas a receber de partes relacionadas	9	14.175	9.849	Capital		54.394	54.394
Empréstimos com partes relacionadas	9	26.401	23.418	Reserva legal		3.200	2.810
Propriedades para investimento	8	25.540	26.725	Reserva de lucros		44.688	37.650
Total do ativo não circulante		96.109	89.100	Total do patrimônio líquido	13	102.282	94.854
TOTAL DO ATIVO		103.307	95.695	TOTAL DO PASSIVO E DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO		103.307	95.695

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 30 DE JUNHO DE 2025 E DE 2024 (Em milhares de reais - R\$, exceto o resultado por ação)			
	Nota Explicativa	2025	2024
RECEITA LÍQUIDA	14	4.173	4.037
CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS	15	(1.185)	(1.025)
LUCRO BRUTO		2.988	3.012
Despesas administrativas	15	(131)	(154)
RESULTADO OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO		2.857	2.858
RESULTADO FINANCEIRO			
Receitas financeiras	16	7.201	6.921
Despesas financeiras		(2)	(2)
LUCRO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		10.056	9.777
Imposto de renda e contribuição social corrente	11	(2.251)	(1.896)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		7.805	7.881
LUCRO POR AÇÃO - R\$	18	0.33	0.33

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO ABRANGENTE PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 30 DE JUNHO DE 2025 E DE 2024 (Em milhares de reais - R\$)			
		2025	2024
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		7.805	7.881
Outros resultados abrangentes		-	-
RESULTADO ABRANGENTE TOTAL DO EXERCÍCIO		7.805	7.881

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 30 DE JUNHO DE 2025 E DE 2024 (Em milhares de reais - R\$)						
	Nota Explicativa	Capital	Reserva Legal	Retenção de Lucros	Lucros acumulados	Total
SALDOS EM 30 DE JUNHO DE 2023		54.394	2.416	30.525	-	87.335
Lucro líquido do exercício		-	-	-	7.881	7.881
Constituição de reservas	13.b)	-	394	7.125	(7.519)	-
Dividendos a distribuir	13.d)	-	-	-	(362)	(362)
SALDOS EM 30 DE JUNHO DE 2024		54.394	2.810	37.650	-	94.854
Lucro líquido do exercício		-	-	-	7.805	7.805
Constituição de reservas	13.b)	-	390	7.038	(7.428)	-
Dividendos a distribuir	13.d)	-	-	-	(377)	(377)
SALDOS EM 30 DE JUNHO DE 2025		54.394	3.200	44.688	-	102.282

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 30 DE JUNHO DE 2025 E DE 2024 (Em milhares de reais - R\$)			
	Nota explicativa	2025	2024
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS			
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social		10.056	9.777
Ítems que não afetam o caixa utilizado nas atividades operacionais:			
Ajuste a valor presente	16	(1.897)	(2.537)
Juros sobre aplicação financeira	16	(2.319)	(1.370)
Depreciação	8	1.185	1.025
Juros sobre empréstimos com partes relacionadas	16	(2.983)	(2.920)
Redução (aumento) nos ativos:			
Partes relacionadas	9	(4.326)	(4.190)
Impostos a recuperar		264	18
Redução nos passivos:			
Impostos e contribuições a recolher		(343)	(854)
Caixa utilizado nas atividades operacionais, antes de impostos e encargos financeiros		(363)	(1.051)
Imposto de renda e contribuição social pagos		(1.738)	(884)
Juros recebidos sobre mútuos e outros	9	-	3.245
Caixa líquido gerado (consumido) pelas atividades operacionais		(2.101)	1.310
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO			
Aplicações financeiras		(6.313)	(11.352)
Resgate de aplicações financeiras		2.002	3.086
Recebimento pela alienação de propriedade para investimento		6.827	6.827
Caixa gerado pelas (consumido nas) atividades de investimento		2.516	(1.439)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO			
Pagamento de dividendos	13.d)	(362)	(349)
Caixa consumido nas atividades de financiamento		(362)	(349)
AUMENTO (REDUÇÃO) DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		53	(478)
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA			
Saldo inicial	5	5	483
Saldo final	5	58	5
AUMENTO (REDUÇÃO) DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		53	(478)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Diretor: Alex Sandro de Abreu

contador: Silas Sousa Alves, CRC 323985/O-0 SP

Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 (America/Sao_Paulo)
Última atualização em 25 Novembro 2025, 17:05:59



Documento: BALANÇO AGREX - DIGITAL 26.11 - 4X25.Pdf

Número: 5e1fc742-9536-47d9-97f4-f86f985f79f4

Data da criação: 25 Novembro 2025, 17:05:45

Hash do documento original (SHA256): d080235d85b345d0fbc5a0357e27e5b55d2a025bc33f88aec2ccb221dfa4e8f1



Assinaturas

FATURAMENTO@OHOJE.COM.BR

Certificado digital. Verifique se já assinou com [ITI](#) ou [verificador ZapSign](#).

INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

[Confirme a integridade do documento aqui.](#)



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número 5e1fc742-9536-47d9-97f4-f86f985f79f4, segundo os [Termos de Uso da ZapSign](#), disponíveis em zapsign.com.br

ZapSign 5e1fc742-9536-47d9-97f4-f86f985f79f4. Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 (America/Sao_Paulo)

Última atualização em 25 Novembro 2025, 17:05:59

Assinaturas com certificado digital

INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

Confirme a integridade do documento aqui.



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número 5e1fc742-9536-47d9-97f4-f86f985f79f4, segundo os [Termos de Uso da ZapSign](#), disponíveis em zapsign.com.br

ZapSign 5e1fc742-9536-47d9-97f4-f86f985f79f4. Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.